

黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路” 提升工程

项目编号：310101000250928139051-01277122

预算编号：0125-000176866、0125-K00004174

代理机构内部编号：ZB-25-B-053

竞争性磋商文件

采购单位：上海市黄浦区人民政府南京东路街道办事处

代理单位：上海煌浦建设咨询有限公司

编制日期：2025 年 12 月 8 日

2025年12月08日

2025年12月08日

目 录

第一章磋商公告	- 1 -
第二章供应商须知及附表	- 4 -
第三章供应商须知	- 6 -
第一部分磋商程序	- 6 -
第二部分磋商文件	- 7 -
第三部分磋商响应文件的编制	- 7 -
第四部分磋商响应文件的递交	- 10 -
第五部分磋商响应文件的评审	- 12 -
第四章竞争性磋商评审细则	- 13 -
第五章合同条款及格式	- 16 -
第六章工程量清单	- 16 -
第七章磋商响应文件格式	- 21 -

第一章 竞争性磋商公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购管理暂行办法》等相关法律、法规之规定，上海煌浦建设咨询有限公司受委托，对黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程进行国内竞争性磋商采购，特欢迎合格的供应商前来磋商。

一、合格的供应商必须具备以下条件：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。
- 3、其他资格要求：
 - 1) 本次竞争性磋商需要网上磋商，供应商必须获得上海市电子签名认证证书（CA 认证证书）；
 - 2) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；
 - 3) 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；
 - 4) 具备有效期内的安全生产许可证；
 - 5) 项目拟派项目负责人具有建筑工程专业二级（及以上）注册建造师执业资格；
 - 6) 本项目不接受联合体。

注：供应商应提供满足上述资格要求的充分证明。所提供的各类证件、证书、证明、说明，具有有效期的，磋商时均应在有效期内，否则不予认可。

二、项目概况：

- 1、项目名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程
- 2、预算编号：0125-000176866、0125-K00004174，项目编号：
310101000250928139051-01277122。

3、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：

黄河路综合整治提升和更新改造工程等

- 4、项目地址：黄河路沿街
- 5、施工工期：90 日历天
- 6、采购预算金额：2615000.00 元, 本项目最高投标限价为 2538700.10 元，磋商报价超过此限价作为无效标处理。

7、采购项目需要落实的政府采购政策情况：本采购项目执行中小企业、福利企业等的政府采购政策。

三、竞争性磋商文件的获取

1、凡愿参加竞争性磋商的合格供应商可在 2025-12-9 00:00:00 至 2025-12-16 00:00:00 的时间内下载（获取）竞争性磋商文件并按照竞争性磋商文件要求参加磋商活动。

2、获取竞争性磋商文件其他说明：

凡愿参加竞争性磋商的合格供应商须自 2025-12-09 本公告发布之日起至 2025-12-16 上午 09:00:00-11:00:00、下午 14:00:00-16:00:00，双休日、节假日除外，并请先电话确认）携带营业执照或法人登记证书、资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格证书及其安全生产考核合格证、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书、被授权人身份证、信用中国和中国政府采购网查询记录原件及复印件加盖公章各 1 套至上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼进行审核。

注：响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、磋商响应截止时间及开标时间：

1、文件递交截止时间：2025 年 12 月 22 日 13:30，迟到或不符合规定的供应商恕不接受。

2、磋商会时间：2025 年 12 月 22 日 14:00。

五、磋商地点和开标地点

1、磋商响应文件递交地点（网站）：<https://home.zfcg.sh.gov.cn/>

2、磋商地点：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼开评标室 2 号。届时请供应商代表持磋商时所使用的数字证书（CA 证书）参加磋商。

3、所需携带其他材料：

提供响应文件 3 份并密封，须与上传的电子响应文件内容一致，如果上传的电子响应文件与递交响应文件存在差异，以上传的电子响应文件为准，递交的文件仅作为备查使用，不作为评审依据。

届时请供应商的法定代表人或其授权的供应商代表持报价时所使用的 CA 证书和

可以无线上网的笔记本电脑出席磋商会。

六、发布公告的媒介：

以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购云平台”通知，请供应商关注。

七、其他事项

1、供应商递交方式：电子供应商由供应商在采购平台电子招投标系统上传提交。

2、电子供应商递交网址：<https://home.zfcg.sh.gov.cn/>。

3、开标地点：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼

4、供应商在递交在截止时间后（以采购平台电子招投标系统显示时间为准）送达的，均将拒绝接受。

5、★磋商截止时间前被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商将被视为无效响应。查询网址如下：“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 及中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)

八、联系方式

采购人：上海市黄浦区人民政府南京东路街道办事处

地址：上海市大沽路 123 号

联系人：许运巧

电话：18201962353

采购代理机构：上海煌浦建设咨询有限公司

地址：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼

联系人：胡定森

电话：18717751929

传真：021-63451093

第二章 供应商须知及附表

前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程
2	编号	预算编号：0125-000176866、0125-K00004174 项目编号：310101000250928139051-01277122 代理机构内部编号：ZB-25-B-053
3	采购人	采购单位：上海市黄浦区人民政府南京东路街道办事处 地址：上海市大沽路 123 号 联系人：许运巧 电话：18201962353
4	采购代理机构	采购代理机构：上海煌浦建设咨询有限公司 地址：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼 联系人：胡定森 电话：18717751929 传真：021-63451093
5	保证金	磋商保证金：本项目不收取
6	项目概况	项目概况：黄河路综合整治提升和更新改造等 施工工期：90 日历天
7	是否接受联合体竞争性磋商	不允许
8	是否专门面向中小企业采购	<input checked="" type="checkbox"/> 是 本项目专门面向中小企业采购，所有供应商不享受价格分优惠政策。 <input type="checkbox"/> 否 本项目面向大、中、小、微型企业，事业法人等各类供应商采购，小微企业享受价格分优惠政策（详见本前附表第 9 款）。 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。
9	小微企业价格扣除比例	若本项目面向大、中、小、微型企业，事业法人等各类供应商采购，小微企业享受价格分优惠政策如下： 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》的相关规定，本项目对小型或微型企业的价格给予 5% 的扣除，对大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，可给予联合体 2% 的价格扣除，以扣除后的价格作为评审价格。

序号	内容	说明与要求
10	采购资金的支付方式、时间、条件	(详见合同部分)
11	投标有效期	投标有效期：90 日历天。
12	磋商响应文件份数	磋商响应文件：正本：1 份，副本：2 份，每份文件需清楚的表明“正本”、“副本”。
13	现场踏勘	踏勘现场：领取竞争性磋商文件后自行踏勘 踏勘地址：定兴路沿街
14	磋商答疑会时间、地点	供应商递交需答疑问题：各供应商应以书面形式于 2025 年 12 月 17 日 上午 09:00 前送至上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼，疑问函需加盖单位公章。 补充文件发放时间：如有另行通知。 地点：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼。
15	磋商响应文件递交截止时间、地点	磋商响应文件递交截止时间： 2025 年 12 月 22 日 13:30 地点：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼开评标室 2 号 竞争性磋商时间： 2025 年 12 月 22 日 14:00 地点：上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼开评标室 2 号
16	评审办法	综合评分法
17	质疑、投诉	供应商在磋商过程中有质疑或投诉请按“中华人民共和国财政部令第 94 号文”相关要求执行，接受质疑函的方式为将书面形式（须签字及盖章）在质疑或投诉规定时限内送至上海市黄浦区西藏南路 831 弄 2 号 19 楼，联系人：胡定森，联系电话：18717751929。

第三章 供应商须知

第一部分 磋商程序

1、采购方式

本次采购采用竞争性磋商的方式，采购人及其委托代理机构依据《中华人民共和国政府采购法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》确定参加磋商的供应商。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由供应商将磋商响应文件提交给采购代理机构，由评审委员会对磋商响应文件进行评审。

2.2 就工程服务、商务及价格进行磋商，经过评审委员会的评审确定最终成交供应商。

3. 合格供应商的条件

3.1 具有本项目实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商均可参加磋商。

3.2 供应商必须是已在中国境内依法登记注册并仍有效存续的供应商，并且其所持有的由工商行政管理局所合法的有效的营业执照上所载明的营业期限余额应当不少于本次采购的相关合同基本义务履行所需期限。否则，评审委员会有权视情况决定是否拒绝其本次磋商。

3.3 供应商应遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（含各种所有制结构）；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的服务管理能力；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.4 具有法人资格且与其他法人具有控股关联关系的供应商的特别规则如下：

(1) 同一集团、总公司或母公司等，连同其下属的全资子公司或（持股 50%以上的）绝对控股子公司等（非控股子公司除外），只能由一家参加同意分包的响应，否则评标委员会有权视情况决定是否允许其自行决定撤回部分供应商只保留其中一家，或径行决定对该集团、总公司、母公司等连同其下属子公司一并拒绝。

(2) 法定代表为同一个人的两个及两个以上法人、或者具有直接管理和被管理关系的母子公司(含子公司的子公司), 参加同一项目的响应时, 评审委员最多只择优选择一家单位(以最终排名顺序)为排名前三的中标(成交)候选人。

3.5 本次磋商不允许联合体;

3.6 供应商领取磋商文件时应登记备案。

3.7 如供应商代表不是法定代表人, 须持有《法定代表人授权委托书》(按磋商文件格式填写)。

4. 磋商费用

供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用, 代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

第二部分 磋商文件

1. 供应商应认真阅读竞争性磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规格等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料, 或者磋商相应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险, 并可能导致其报价被拒绝。

2. 磋商文件的澄清及修改

2.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商, 磋商截止时间前均应以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构应以书面形式予以答复, 并将书面答复发给每个购买磋商文件的供应商(答复中不包括问题的来源)。

2.2 采购单位可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对磋商文件进行修改, 磋商文件的修改应以书面形式通知采购代理机构, 由采购代理机构通知所有购买磋商文件的供应商, 并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后, 应立即向采购代理机构以书面形式回函确认。

2.3 为使供应商有足够的时间对磋商响应文件的修改部分进行研究, 采购单位有权决定是否延长磋商截止期。

第三部分 磋商响应文件的编制

1. 磋商范围及磋商相应文件中计量单位的使用

1.1 供应商应对磋商文件中提供的工程量清单进行报价, 不得擅自调整磋商文件中的工程量清单, 不得出现“0”报价, 不得就其中一项进行报价。

1.2 磋商响应文件中所使用的计量单位，除磋商文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 磋商响应文件构成

供应商应完整按磋商文件提供的磋商相应文件格式填写磋商响应文件，磋商响应文件应包括以下内容：（磋商响应文件所有内容必须装订成一册；所有文件左侧装订，应牢固、美观，不得采用活页方式装订。所有内容均应采用不褪色的黑色墨粉材料双面打印，封皮可单面打印，不得采用硬封面。）

- （1）供应商情况简介；
- （2）报价函和磋商报价表(工程量清单报价表)；
- （3）法定代表人授权委托书（原件）；
- （4）施工组织设计（工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施；质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划；施工总进度计划及保证措施；资源配备计划（劳动力、主要设备、主要原材料）；特殊气候条件下的施工方案；紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施；成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；与发包人、项目管理单位、监理（包括财务监理）及设计人的配合；项目管理机构（含项目负责人、技术负责人及其他主要人员的资格与业绩）；施工总平面布置规划。）；
- （5）供应商营业执照、供应商的组织机构代码证、安全生产许可证、税务登记证、相关资质证书、项目负责人证书等（复印件，加盖供应商公章）；
- （6）质量管理和质量保证体系等方面的认证证书（如有的话）；
- （7）同类业绩（以合同文件为准）；
- （8）供应商认为可以证明其能力、信誉和信用的的其他材料；
- （9）供应商债务纠纷、违法违规记录等方面的情况；（供应商自行拟定格式说明情况即可）
- （10）根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已进行登记并成为会员供应商的证明材料（打印上海市政府采购网上已登记成为会员供应商的页面截图，并加盖公章）；
- （11）提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明；
- （12）提供参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；
- （13）中小企业声明函；

(14) 供应商认为应提供的其他证明文件：其中应包含未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。（以在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询的前三年内的信用记录为准）；

(15) 报价文件电子文件（光盘或 U 盘）。

3. 报价

3.1 报价依据：《建设工程工程量清单计价规范》、专业工程工程量清单计价规范（2013）及其上海市建设工程工程量计价应用规则。

3.2 企业管理费和利润：根据《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》（沪建市管【2016】42 号文、《关于调整本市建设工程规费项目设置等相关事项的通知》沪建标定联[2023]120 号文。

3.3 增值税：根据《关于调整上海市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知》（沪建市管【2020】19 号）执行。

3.4 所有价格均为人民币报价，包括提供本项目规定的全部管理、工程所发生的一切人工、管理等一切费用。供应商须提供本次采购的全面工程服务管理，保证项目的正常运行。报价单中只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。供应商应根据服务要求、工程量清单进行报价。报价单中不得漏填项目。

3.5 人工单价：由供应商根据自身情况市场竞争报价，人工单价已包含施工现场作业人员养老保险、医疗保险（含生育保险）、失业保险、工伤保险、住房公积金。

3.6 材料和制品单价：供应商在磋商报价时，应按市场价报价；材料、制品的价格应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验、检测等所有费用。

3.7 机械台班单价：由供应商根据自身情况市场竞争报价。

3.8 施工措施报价：

3.8.1 供应商应根据磋商文件、补充磋商文件，供应商编制的本工程施工组织设计、施工方案，工程现场的实际情况，供应商的施工经验等竞争报价；措施项目费合计包含本项目需发生的所有措施费用。请供应商结合图纸并踏勘现场后，根据现场实际情况报价。本项目结算时，该项费用闭口包干，不作调整。

3.8.2 本工程所有材料的检测费用由供应商自主报价，结算时闭口包干不做调整。

3.9 安全防护、文明施工措施报价：安全防护、文明施工措施费依据沪建交[2006]445 号文、《关于调整本市建设工程规费项目设置等相关事项的通知》沪建标定联[2023]120 号文、沪建标定联〔2023〕486 号文规定，费用应包括安全施工、文明

施工、环境保护和临时设施共四项费用，在磋商报价中必须单列，结算时闭口包干不做调整。

3.10 供应商认为其他将会发生的费用。

4. 保证金

4.1 本项目不收取保证金

5. 有效期

5.1 供应商的磋商响应文件应在规定的递交磋商响应文件截止日后 90 天内保持有效，有效期不满足要求的磋商响应文件将被视为非实质性响应而予以拒绝。

5.2 采购单位可根据实际情况，在原有效期截止之前，要求供应商同意延长有效期。接受该要求的供应商将不得要求修正其报价，供应商可以拒绝采购单位的这种要求。上述要求和答复都应以书面形式提交。

6. 磋商响应文件的签署及规定

6.1 供应商应准备磋商响应文件正本 1 份、副本 2 份，每份文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

6.2 磋商响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商的法定代表人或经其授权的代表在磋商响应文件上签字并加盖单位印章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（标准格式附后），并将其附在磋商响应文件中。如磋商响应文件需进行修改，则应有供应商的法定代表人或经其授权的代表在修改的每一页上签字。磋商响应文件的副本可以是正本的复印件。

6.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由磋商响应按文件签字人签字或盖章后才有效。

6.4 磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

第四部分 磋商响应文件的递交

1. 磋商响应文件的密封和标记

1.1 递交磋商响应文件时，供应商应将磋商响应文件正本和所有的副本密封装在标袋中。

1.2 所有标袋上均应写明：

（1）采购项目名称、采购编号

（2）供应商名称

(3) XXXX 年 XX 月 XX 日之前不得启封

(4) 在标袋封口处加盖供应商公章及法人签章

1.3 如果供应商未按上述要求密封及加写标记，采购单位对磋商响应文件的误投或过早启封概不负责。

第五部分 磋商响应文件的评审

1. 组建磋商小组

磋商小组根据采购内容的特点进行组建，并负责评审磋商工作。

2. 磋商响应文件的初审与澄清

2.1 磋商响应文件的初审分为资格性检查和符合性检查。

2.1.1 资格性检查依据法律、法规和磋商问价的规定，对磋商响应文件中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格。

2.1.2 符合性检查：依据磋商文件的规定，从磋商响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

3. 磋商响应文件的澄清

3.1 在评审期间，评审委员会有权以书面方式要求供应商对其磋商响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容做必要的澄清。供应商澄清应在磋商小组规定的时间内以书面方式进行，并不得超出磋商响应文件范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

3.2 澄清文件将作为磋商响应文件内容的一部分。

4. 比较与评价

4.1 经审查合格的磋商响应文件，磋商小组将根据磋商文件确定的评审标准和方法、最终报价，对其技术部分和商务部分作进一步的比较和评价。

4.2 评审严格按照磋商文件的要求和条件进行。评审时将考虑以下因素：

- （1）供应商资信实力；
- （2）投标报价的合理性；
- （3）技术措施；
- （4）商务响应；

4.3 本次评审将采用下列方法：

（1）综合评分法：以百分制计算，设总分为 100 分（其中技术标满分为 70 分，商务标 30 分）。综合得分=技术标得分+商务标得分，最高者为第一名，依此类推确定得分排名顺序。

（2）评审因素：详见评分标准。

5. 评审过程及保密原则

5.1 磋商响应文件递交后，直接授予成交供应商合同止，凡与本次采购有关人员对于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及授标意向等，均不得向供应商或其他

无关的人员透露。

5.2 在磋商评审期间，供应商试图影响采购单位和磋商小组的任何活动，将导致其报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

6. 磋商标准详见附表《磋商评审细则》。

第四章 竞争性磋商评审细则

评审小组

磋商评审小组由三人组成，其中 1 名采购单位代表（如有），2 名由上海市政府采购专家库中随机抽取产生（评审前抽取）。

评审步骤

（一）资格及符合性检查

根据“资格及符合性检查”条款，对所有供应商进行资格及符合性检查，通过检查的报价单位进入下一步磋商程序。

（二）磋商

1、磋商先后顺序由政府采购平台系统（以下简称“系统”）随机产生。

2、磋商小组与进入磋商程序的供应商（磋商队伍）进行磋商。包括供应商代表对项目进行陈述。

3、磋商结束后，供应商将作最终报价。

（三）评分

1、商务标评分，由“系统”进行打分。

2、技术标详细评审，由评审专家各自在“系统”上进行打分。

3、“系统”自动汇总，产生各家单位的总得分。

（四）确定中标（成交）单位

按总得分从高到低排序，推荐前三名作为中标（成交）候选人，确定排名第一的为中标（成交）单位。

评审细则

（一）资格及符合性检查

供应商（供应商）有以下情况之一的，将作无效响应处理：

1、未按照《上海市政府采购供应商登记及诚信管理（暂行）办法》规定在上海政府采购云平台完成供应商登记的；

2、不具备竞争性磋商文件中规定的供应商资格要求的，或未提供下列资格证明文件的，或虽提供了下列资格证明文件但系伪造的或不符合要求的；

组织机构代码证书、营业执照、税务登记证、法人代表委托书、供应商资质资格证明等；

3、供应商递交两份或多份内容不同的供应商，或在一份供应商中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按竞争性磋商文件规定提交备选磋商方案的除外；

4、供应商未按以下要求签署的：必须签署的张页必须按竞争性磋商文件附件格式要求签署（含报价函、磋商报价表、法定代表人身份证明、法定代表授权委托书、磋商承诺书等）；

5、投标有效期不满足竞争性磋商文件要求的；

6、磋商报价超过最高投标限价的；

7、供应商载明的工期、质量不满足竞争性磋商文件要求的；

8、未提供财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函；

9、未提供执行《保障农民工工资支付条例》承诺书；

10、供应商提供的上述资料存在虚假、伪造等情况的；

11、不符合本文件规定的其他实质性要求的；

12、有违反《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规及行业有关规定的。

（二）评分细则

1、商务部分（磋商报价）总分 30 分

采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求的最低的最终报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他服务商的得分统一按照下列公式计算：

磋商最终报价得分=（磋商基准价/供应商最终报价）*30

计算分数时四舍五入取小数点后两位。

注：本项目专门面向中小企业采购，所有供应商不享受价格分优惠政策。

2、技术部分总分 70 分

序号	评审内容	分值
1	项目重点难点分析是否正确，应对措施是否正确、有效、有针对性	5-15 分
2	工程施工方案及方法的正确性、合理性、先进性	5-15 分
3	施工现场平面布置合理性，施工进度计划的可行性、合理性、正确性	5-10 分
4	为确保实现工期目标、质量目标，做到文明、安全施工所采取的各项保障措施是否完整、正确、有针对性	5-10 分
5	施工机械、周转材料、劳动力配置计划是否合理并能满足施工需要	3-10 分
6	项目管理班子人员配置是否合理并能满足施工需要，主要负责人是否有类似工程项目管理经验	2-5 分
7	提供类似业绩要求：近三年内（包括当年度）案例，须提供合同正本封面、合同金额页和签字页的复印件（一个有效业绩得 1 分，满分 5 分，无业绩不得分）	0-5 分

最小评分单位为 0.5 分（如有缺项的，则该项得“0”分）。

根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三十四条的规定，本项目磋商出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- 1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；
- 4) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 因重大变故，采购任务取消的。

第五章 合同条款及格式

包1合同模板：

[合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

地址： [合同中心-采购单位所在地]

邮政编码： [合同中心-采购人单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

传真： [合同中心-采购人单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

[供应商信息-联合体]

一、根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

合同主要条款

项目名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

1、承包范围：详见本磋商文件所描述的磋商范围和工程内容。

2、工期：90 日历天[合同中心-合同有效期]，实际开工日期，以采购单位下达给中标（成交）单位的开工令为准，中标（成交）单位供应商中承诺的工期即为合同工期。

3、质量：采购单位要求工程质量达到一次性验收合格。

4、工程结算原则及依据

4.1 工程结算原则

- 1) 综合单价不因工程量的变化而作调整，供应商磋商时需自行考虑因工程量变化而引起的全部风险因素。
- 2) 已标价工程量清单无相同项目及类似项目的，按下述原则确定变更工作的单价。
 - A. 要素消耗量：按上海市现行的相关 2016 预算定额执行（磋商时有折扣率的，编制新的单价时执行同样的折扣率）。上海市现行 2016 预算定额没有适用子目的，由承包人、发包人、监理人通过现场测算确定消耗量。
 - B. 要素单价：按已标价工程量清单中要素磋商价格，没有磋商价格的要素按施工期信息价“信息价”（由上海市建筑建材业市场管理总站在上海建筑建材业网站 www.ciac.sh.cn——造价管理专栏上发布的不包含增值税可抵扣进项税额的建设工程施工材料、施工机具价格信息）确定。既没有磋商价格也没有“信息价”的要素价格通过市场调查后，按上海建筑建材业网站 www.ciac.sh.cn——造价管理专栏上公布的各类材料价格折算率，经监理人、发包人、承包人协商确认。
 - C. 费率：按已标价工程量清单中相关费率确定。

关于变更估价的其他约定：以上重新组价的综合单价不能高于上海市现行 2016 定额计价规则和计价依据规定计算的价格。

4.2 竣工结算依据

- (1) 施工期间签署的补充协议；
- (2) 本工程施工承包合同；
- (3) 竣工图；
- (4) 合乎手续的签证单（签证单的办理手续在合同中明确）；
- (5) 中标（成交）通知书；
- (6) 中标（成交）单位供应商及其附件；
- (7) 本磋商文件、补充文件及其附件；

5、工程款支付方式和比例

5.1 本合同价格为[合同中心-合同总价]元整（[合同中心-合同总价大写]）。

5.2 工程预付款：

本工程无预付款。

5.3 工程进度款支付

- (1) 第一次工程进度款的支付：按施工进度支付工程进度款，工作量达到合同总量

70%支付工程进度款，支付至签约合同总价的 50%，承包人必须将“已完工作量报表”和“工程付款申请书”提前上报发包人，经监理人、投资监理单位及发包人核定认可后且收到承包人开具的符合国家规定的、与付款金额相等的增值税发票后按约定的时间，向承包人支付工程进度款。

（2）第二次工程款支付：工程达到质量等级要求、通过竣工验收且完成竣工备案后，承包人拆除临时设施并清场，撤离施工人员，移交工程实物，承包人提交结算书及完成的结算资料，支付至签约合同总价的 80%。

（3）工程尾款支付：经发包人委托的竣工结算审价单位出具审价报告，且发包人收到承包人开具的符合国家规定的、金额为工程审定总价扣除全部已付款金额的增值税发票以及承包人将工程审定总价 3%的质量保证金汇入发包人指定账户后，支付至审价报告中审定总价的 100%。付款前应由承包人向发包人提供增值税专用发票（质保期到期后，扣除质保期内发生的费用后结清。质量保修金的返还不计利息。质保期自工程竣工验收合格之日的次日算起）。

（4）如承包人未提交税务机关认可的等额完税发票，发包人有权不予支付工程款，直至收到正确的完税发票。承包人须承担由此延迟支付所造成的相关责任。

（5）承包人需设有农民工专用账户，根据支付节点及工程实际情况，承诺承包人可及时足额拨付农民工工资，不得无故或恶意拖欠。发包人发现承包人无故拖欠工资支付的情况，可采取包括督促直至部分暂扣工程款的措施。如导致发包人被迫索时，发包人可根据行政要求、司法及仲裁裁决先行支付建筑工人工资及相关费用。对此项支付发包人除有权向承包人追偿外，还可按代付款的 20%向承包人收取违约金，一并从应付的任何款项中扣回。

注：1、合同其他条款可参考建设工程施工合同(示范文本)(GF-2017-0201)。

2、以上费用支付以本项目区财政资金投资计划拨付情况为前提，并按照黄浦区财政响应付款流程执行。

签约各方：

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

[供应商法定代表人-联合体]

合同签订点：网上签约

第六章 工程量清单

总 说 明

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

项目名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

建设单位：上海市黄浦区人民政府南京东路街道办事处

编制单位：上海煌浦建设咨询有限公司

二、招标范围：

黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程的装饰、安装以及本招标文件中明示或暗示的所有内容。

三、工程量清单编制依据：

- 1、国家及上海市相关法律、法规；
- 2、本招标文件和补充文件；
- 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
- 4、招标图纸；
- 5、其他。

四、投标报价编制的要求：

- 1、对安全防护、文明施工措施费（依据沪建标定联〔2023〕120号、沪建标定联〔2023〕486号文规定），费用应包括环境保护、文明施工、临时设施和安全施工共四项费用。以分部分项工程费中的人工费、材料费、机械费与单价措施费中的人工费、材料费、机械费之和为基数，乘以费率。
- 2、本工程量清单应与招标文件一起使用。本工程量清单中的项目一律用人民币报价，以元为单位。
- 3、由承包人采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。
- 4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按月的抄表数由中标单位直接支付，报价时应包括在单价内。
- 5、无论工程量是否列明，工程量清单中的每一个单项均须填写单价或合价，对承包人没有填写单价或合价的项目费用，应视为已包含在工程量清单的其他单价或合价之中。工程量清单不再重复或者概列工程及材料的一般说明，在填写工程量清单的每一项的单价和合价时应参考合同文件的有关章节。
- 6、依据沪建标定联〔2023〕120号文规定，本工程费用组成中取消规费项目单列，将施工现场作业人员养老保险、施工现场作业人员医疗保险（含生育保险）、施工现场作业人员失业保险、施工现场作业人员工伤保险、施工现场作业人员住房公积金列入人工单价；将管理人员养老保

总 说 明

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

第 2 页 共 2 页

险、管理人员医疗保险（含生育保险）、管理人员失业保险、管理人员工伤保险、管理人员住房公积金列入企业管理费中。

7、本工程总价措施项目的内容及范围仅供参考，结合招标文件、招标图纸、措施费说明、界面划分文件、施工组织设计如投标人认为施工方案与清单描述的内容及范围有所差异，投标人在报价中按实际情况自行报价，结算时投标人不得以内容及范围的差异要求增加费用。

8、本项目招标文件、招标图纸、措施费说明文件、界面划分文件与清单项目特征和工作内容为相互补充的关系，投标人作为一个成熟有经验的投标人，对上述资料与清单应有充分的认知和理解，如果投标人认为清单未涵盖上述资料所有内容，请在招标文件规定时间内向招标代理提出书面疑问，逾期或未提出疑问，则认为投标总价已包含了本项目上述资料的全部内容。

9、本工程清单在清单描述是基于图纸描述（如清单描述与图纸内容不一致或描述不详细，应以设计单位图纸内容为准），投标方应考虑其隐含的工作内容（按现有的施工规范及对应标准以及必要的基本施工工艺）进行综合清单报价，结算时不得因此而调整单价。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程				标段：C01		第 1 页 共 3 页
序号	项 目 编 码	名 称	计 量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	011707001016			水泥仓库		
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程				标段：C01		第 2 页 共 3 页
序号	项 目 编 码	名 称	计 量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

标段: C01

第 3 页 共 3 页

[illegible]

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7	011707008	系统调试		
8	011707009	拆除及垃圾外运（包含但不限于拆除外立面、门头、雨棚、架空线、展厅内外饰面及垃圾外运等一切工作）		
9	011707010	搭拆脚手架		
10	011707011	其他（根据现场情况、施工技术标准、施工方案及施工组织设计等，应该包含的项目，请列明细）		
合 计				

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税项目清单计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程 标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 1 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		15wine+便利店									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 2 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
1	沪201304001007	墙面喷刷涂料（米白色真石漆饰面门头店招）	1.基层处理:清理基层面,并修补找平 2.防水层1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 4.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面 5.界面层:界面剂一道 6.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 7.面层2:喷主层涂料 涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	3.43					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰标段：C01第 3 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			8. 计算规则:按门头垂直投影面积计算 9. 详见:店面标准剖面图 10. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑									
2	01R262	LED防水发光字体logo	1. 名称:LED防水发光字体logo 2. 规格:约350高 (具体详见图纸) 3. 说明:中英文文字 (15wine+荣华便利店) 4. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 制作安装	组	2						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 4 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪201202001003	金属门（铝合金钢化玻璃门）	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃门 2. 门框用料品种、规格:铝合金框架 3. 玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4. 五金种类、规格:含五金、1.5厚不锈钢门套及基层等 5. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.搬运、断料 2.制作、安装 3.嵌门框缝 4.配玻璃	m2	16.4						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 5 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
4	沪201202003003	塑钢门（新增铝合金卷帘门+彩绘）	1.门代号及洞口尺寸:新增铝合金卷帘门+彩绘 2.五金种类、规格:含五金、电动装置等 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.搬运 2.门安装 3.五金安装 4.玻璃安装 5.嵌门框缝	m2	16.4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 6 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪201304001008	墙面喷刷涂料（定制铝合金立柱喷米白色真石漆）	1.名称:定制铝合金立柱喷米白色真石漆 2.龙骨制作安装:40X4方钢管、L40角钢焊接 3.基层:12厚埃特板 4.界面层:界面剂一道 5.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 6.面层:喷主层涂料涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍颜色见立面标注 7.计算规则:按垂直投影面积计算 8.详见:店面标准剖面图 9.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	1.5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 7 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑							
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 8 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
6	沪201304001020	墙面喷刷涂料（米白色真石漆涂料）	1.基层处理:清理基层并修补，界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛（内含钢丝网） 5.涂料品种、涂刷遍数:涂刷底层涂料 6.其他:参照图例、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	20.86				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 9 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑							
7	01B280	门口装饰物	1.名称:门口装饰物 2.说明:可折叠原木菜板1个、可折叠原木加铁艺酒吧椅子2把 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.采购安装	组	1				
		分部小计								
		水饺+锅贴+安怡宾馆								
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01				第 10 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	01B263	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹,注意:排风口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通4800-1000根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	10.08						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 11 页 共 62 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	沪200702001001	屋面卷材防水层（不上人屋面更新）	1.找坡层:最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土（陶粒混凝土）向雨水口找2% 坡 2.保温层:80mm厚挤塑聚苯板（XPS，B1级），燃烧性能应符合设计及规范要求。板材应错缝紧密铺贴。 3.找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 4.防水层-上层:3mm厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚酯胎，带矿物粒料），热熔法满贴。 5.防水层-下层:2mm厚聚合物水泥防水涂料（JS防水涂料） 6.隔离层:干铺无纺聚酯纤维布（土工布）一层 7.保护层兼面层:	1.基层处理 2.刷底油 3.铺卷材、接缝 4.材料运输	m2	150						
本页小计												
注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。												增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 12 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			40mm厚C20细石混凝土，内配Φ4@150单层双向钢筋网，表面压光。设纵横间距≤6m的分隔缝（缝宽20mm），缝内嵌填聚氨酯密封胶。 8.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
		分部小计									
		金八仙大酒店									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 13 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201003001005	石材墙、柱（梁）面（米黄色花岗岩门头店招）	1.基层处理:清理基层面层,并修补找平 2.防水层1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 4.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 5.骨架层:主龙骨（所有钢构件必须做防腐处理（热镀锌），焊接部位需补刷防锈漆；不锈钢（型号不低于S31603）或铝合金背栓、T型/L型挂件与龙骨连接） 6.面层2:米黄色花岗岩 深度850 7.计算规则:按门头	1.基层清理 2.粘结层铺设 3.面层安装 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.磨光、酸洗、打蜡 7.材料运输 8.砂浆制作、运输	m2	11.87						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 14 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			垂直投影面积计算 8.详见:店面标准剖面图 9.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑									
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段: C01

第 15 页 共 62 页

								金 额(元)				备注
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及设备暂估价		
11	011207001184	墙面装饰板（干挂铝板喷真石漆饰面）	1.名称:干挂铝板喷真石漆饰面 2.基层处理:清理基层面,并修补找平 3.防水层1:防水透气膜 4.龙骨制作安装:主龙骨次龙骨 5.铝合金挂件板后加加强肋（与面板焊接） 6.面层1:5厚预制铝含金属氟碳漆/喷真石漆面板 7.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 8.面层2:喷主层涂料饰面面层涂料（透明） 9.第二遍饰面层涂料（透明）	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m ²	52.35						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段: C01

第 16 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备估价	
			墙面层涂料一遍 颜色见立面标注 9. 计算规则:按垂直投影面积计算 10. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑								
12	011506001010	雨篷悬挂饰面(金属铝质格栅雨篷)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:详见图纸 2. 面层材料品种、规格:金属铝质格栅 3. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 底层抹灰 2. 龙骨基层安装 3. 面层安装 4. 刷防护材料、油漆	m ²	21.31					
<div> 本页小计 </div>											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 17 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
13	01R290	LED防水发光字体logo	1.名称:LED防水发光字体logo 2.规格:约950高（具体详见图纸） 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	1				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 18 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	沪201202001004	金属门（铝合金钢化玻璃门）	1.门代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃门 2.门框用料品种、规格:铝合金框架 3.玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4.五金种类、规格:含五金、1.5厚不锈钢门套及基层等 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.搬运、断料 2.制作、安装 3.嵌门框缝 4.配玻璃	m2	21.36					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 19 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
15	沪201205004003	安装铝合金固定窗（铝合金钢化玻璃窗）	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃窗 2.框、扇材质:铝合金窗框 3.玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4.五金种类、规格:含五金等 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.窗安装 2.五金安装	m2	3.5				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 20 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
16	沪201202003002	塑钢门（新增铝合金卷帘门+彩绘）	1.门代号及洞口尺寸:新增铝合金卷帘门+彩绘 2.五金种类、规格:含五金、电动装置等 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.搬运 2.门安装 3.五金安装 4.玻璃安装 5.嵌门棉毡	m2	21.36					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 21 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	01R283	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:拼接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通Φ800-1000根据现场外机距离 4.详见:空调外机装饰节点 5.计算规则:按垂直投影面积计算 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	5.76						
		分部小计										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 22 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		汪小姐+马家烧烤									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 23 页 共 62 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
18	沪201304001012	墙面喷涂涂料（米黄色真石漆饰面门头店招）	1.基层处理:清理基层面层，并修补找平 2.防水层1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 4.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 5.界面层:界面剂一道 6.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 7.面层2:喷主层涂料 饰饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 深	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	39.12						
本页小计												
注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。												增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 24 页 共 62 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			度800 8. 计算规则:按门头垂直投影面积计算 9. 详见:店面标准剖面图 10. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑									
本页小计												
注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。												增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 25 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
19	011207001183	墙面装饰板（定制店招招牌（总厚度14cm外包4厚铝合金））	1.名称:定制店招招牌（总厚度14cm外包4厚铝合金） 2.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 3.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔基层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	13.9					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 26 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
20	01B284	内发光字体	1.名称:内发光字体 2.规格:400高（具体详见图纸） 3.说明:各家店名 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 27 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	沪201003003001	块料墙、柱（梁）面（饰面砖墙面）	1.找平层:12厚1:3水泥砂浆打底刮平，扫毛或划出纹道，并嵌空鼓损坏处铲除并修补平整，6厚1:0.2:2.5水泥石灰膏砂浆（内掺建筑胶） 2.面层材料品种、规格、颜色:贴6-10厚仿青砖/红砖面砖，在砖粘贴面上随贴随涂1遍YJ-302混凝土界面处理剂，增强粘结力，1:1白水泥砂浆勾缝 3.计算规则:按垂直投影面积计算 4.详见:店面标准剖面图 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.粘结层铺设 3.面层安装 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.材料运输 7.砂浆制作、运输	m2	11.36					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 28 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
22	沪201202001005	金属门（铝合金钢化玻璃门）	1.门代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃门 2.门框用料品种、规格:铝合金框架 3.玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4.五金种类、规格:含五金，1.5厚不锈钢门套及基层等 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.搬运、断料 2.制作、安装 3.嵌门框缝 4.配玻璃	m2	25.58					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 29 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	沪201202003004	塑钢门（新增铝合金卷帘门+彩绘）	1. 门代号及洞口尺寸:新增铝合金卷帘门+彩绘 2. 五金种类、规格:含五金、电动装置等 3. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 搬运 2. 门安装 3. 五金安装 4. 玻璃安装 5. 嵌门框缝	m2	25.58					
24	011402002002	金属窗油漆（二层窗清洗、窗框喷漆更新）	1. 油漆品种、刷漆遍数:二层窗清洗+窗框喷漆更新 2. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 除锈、基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	18.7					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 30 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	沪201304001023	墙面喷刷涂料（米黄色真石漆线脚）	1. 基层处理:清理基层并修补,界面剂一遍 2. 抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压实抹平 3. 防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 4. 找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛(内含钢丝网) 5. 涂料品种、喷刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 涂饰面层涂料(透明) 涂第二遍饰面层涂料(透明) 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	1.9					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 31 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑							
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 32 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	01B266	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:排接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通4800-1100根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	8.04					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 33 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		长江公寓首层东侧店面更新									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 34 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	沪201304001024	墙面喷刷涂料（真石漆饰面）	1.基层处理:清理基层并修补，界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛（内含钢丝网） 5.涂料品种、涂刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 饰饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	86.8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 35 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑							
28	沪201202001006	金属门（铝合金钢化玻璃门）	1.门代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃门 2.门框用料品种、规格:铝合金框架 3.玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4.五金种类、规格:含五金，1.5厚不锈钢门套及基层等 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.搬运、断料 2.制作、安装 3.嵌门框缝 4.配玻璃	m2	60				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 36 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	沪201304001025	墙面喷刷涂料（定制铝合金立柱喷米白色真石漆）	1.名称:定制铝合金立柱喷米白色真石漆 2.龙骨制作安装:40X4方钢管、L40角钢焊接 3.基层:12厚埃特板 4.界面层:界面剂一道 5.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 6.面层:喷主层涂料涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 7.计算规则:按垂直投影面积计算 8.详见:店面标准剖面图 9.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	39.52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 37 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑							
30	01B292	LED防水发光字体logo	1.名称:LED防水发光字体logo 2.规格:400高（具体详见图纸） 3.说明:各家店名 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	10				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 38 页 共 62 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
31	沪201202003005	塑钢门（新增铝合金卷帘门+彩绘）	1.门代号及洞口尺寸:新增铝合金卷帘门+彩绘 2.五金种类、规格:含五金、电动装置等 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.搬运 2.门安装 3.五金安装 4.玻璃安装 5.嵌门棉绳	m2	85						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 39 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
32	沪201304001022	墙面喷涂涂料（奶茶店来黄色真石漆饰面门头店招）	1.基层处理:清理基层面层，并修补找平 2.防水层:1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 4.面层:1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 5.界面层:界面剂一道 6.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 7.面层:2:喷主层涂料 涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 深	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷乳胶漆	m2	4						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 40 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			度800 8.计算规则:按门头垂直投影面积计算 9.详见:店面标准剖面图 10.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑									
33	01B293	阳台栏杆（定制海派花纹不锈钢仿黄铜）	1.名称:阳台栏杆（定制海派花纹不锈钢仿黄铜） 2.高度:1200高 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m	64.2						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 41 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	011506001011	雨篷悬挂饰面（新装店招雨棚）	1.龙骨材料种类、规格、中距:40*40*4厚铝合金方通龙骨，焊接成型，M8 膨胀螺栓锚固 1组6 只 2.面层材料品种、规格:静音棉雨棚（红色） 3.详见:长江公寓一层挡雨棚通用详图 4.其他:参照图底、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.底层抹灰 2.龙骨基层安装 3.面层安装 4.刷防护材料、油漆	m2	39.41					
		分部小计									
		半岛酒楼									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 42 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
35	沪201304001026	墙面喷刷涂料（外立面涂料刷新）	1.基层处理:清理基层并修补，界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆（内掺3%超聚合物防水剂）压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛（内含钢丝网） 5.涂料材料品种、喷刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 饰饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图底、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	8.3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 43 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 44 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
36	011207001182	墙面装饰板（墨绿色铝板饰面门头店招）	1.基层处理:清理基层面层，并修补找平 2.防水层1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋（与面板焊接） 4.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 5.计算规则:按门头垂直投影面积计算 6.详见:店面标准剖面图等 7.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔 layers 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	21.46					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 45 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	01B294	LED防水发光字体logo	1.名称:LED防水发光字体logo 2.规格:400高（具体详见图纸） 3.说明:中英文 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 46 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	沪201202001007	金属门（铝合金钢化玻璃门）	1.门代号及洞口尺寸:铝合金钢化玻璃门 2.门框用料品种、规格:铝合金框架 3.玻璃种类、规格:钢化玻璃12mm厚 4.五金种类、规格:含五金，1.5厚不锈钢门套及基层等 5.说明:含墨绿色铝板仿白叶凹凸图案饰面 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.搬运、断料 2.制作、安装 3.嵌门框缝 4.配玻璃	m2	30					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 47 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
39	01R265	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:拼接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通Φ800-1000根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	13.59					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 48 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	沪200702005001	屋面天沟、檐沟（屋面不锈钢天沟更换）	1.找坡层:最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土（陶粒混凝土）向雨水口找2%坡 2.保温层:80mm厚挤塑聚苯板（XPS，B1级），燃烧性能应符合设计及规范要求。板材应错缝紧密铺贴。 3.找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 4.防水层-上层:大面防水层延伸至沟内。在排水沟范围及两侧各250mm内,增设一道同质防水材料附加层。防水层沿沟壁上翻高度≥300mm。 5.固定支架:L50×5热镀锌角钢焊接制成支撑框架,固定于结构基层,间距不大于600mm	1.天沟材料铺设 2.天沟配件安装 3.接缝、嵌缝 4.刷防护材料 5.材料运输	m2	22.5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 49 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
本页小计											
			6. 面层:2.5mm厚S31603 (316) 不锈钢板(工厂整体冷弯成型,焊缝必须饱满、平整,并进行抛光处理。)与支撑框架满焊固定,所有焊缝做防锈处理。沟底风向坡度不应小于0.5%。 7. 盖板:3mm厚可开启式不锈钢防滑格栅(格栅短向孔径≤15mm)确保安装牢固、平整、无响动,与周边屋面铺装平顺衔接。 8. 收口处理:沟体上沿与屋面防水层收头处,采用通长不锈钢压条和中性硅酮耐候密封胶密封。与两侧铺装层的接口用L形不锈钢								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 50 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			收边条收口。 9. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 51 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
41	沪200702001004	屋面卷材防水层（土人屋面更新）	1.找坡层:最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土（陶粒混凝土）向雨水口找2% 坡 2.保温层:80mm厚挤塑聚苯板（XPS，B1级），燃烧性能应符合设计及规范要求。板材应错缝紧密铺贴。 3.找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 4.防水层-上层:3mm厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚酯胎，带矿物粒料），热熔法满贴。 5.防水层-下层:2mm厚聚合物水泥防水涂料（JS防水涂料） 6.隔离层:干铺无纺聚酯纤维布（土工布）一层 7.保护层:40mm厚	1.基层处理 2.刷底油 3.铺卷材、接缝 4.材料运输	m2	150						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 52 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			C20细石混凝土，内配Φ4@150单层双向钢筋网，表面压光。设纵横间距≤6m的分隔缝（缝宽20mm），缝内嵌填聚氨酯密封胶。 8. 结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆 9. 面层:8厚防滑地砖，干水泥擦缝。 10. 其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
		分部小计									
		十五面馆									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 53 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	沪201304001005	墙面喷刷涂料（灰色仿砖涂料）	1.找平层:新做20厚1:2.5水泥砂浆抹平，并压实鼓捣平整，并铲除并修补平整 2.界面层:新作外墙界面剂 3.刮腻子要求:新作外墙弹性腻子、内嵌网格布，外墙弹性腻子1遍 4.面层:1.去除分隔胶带、整理修边 2.仿砖涂料刮涂2遍 3.弹线贴纸膜或分隔胶带 4.拆膜底漆1遍 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	34.18					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 54 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	011502004001	石膏装饰线（石膏装饰角线160*450）	1.线条材料品种、规格、颜色:石膏装饰角线160*450 2.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.线条制作、安装 2.刷防护材料	m	11.58					
44	011502004002	石膏装饰线（石膏装饰角线160*230）	1.线条材料品种、规格、颜色:石膏装饰角线160*230 2.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.线条制作、安装 2.刷防护材料	m	34.74					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 55 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
45	011506001009	雨篷悬挂饰面（不锈钢龙骨雨棚）	1.龙骨材料种类、规格、中距：20 x20 x2厚不锈钢方通龙骨，焊接成型，M8膨胀螺栓锚固1组4 只 2.面层材料品种、规格：红色加厚涤纶防雨布 3.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.底层抹灰 2.龙骨基层安装 3.面层安装 4.刷防护材料、油漆	m2	5.21					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 56 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
46	01B291	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:排接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通4800-1000根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	3.69					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 57 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		家乐汤包上部									
47	011506001013	雨篷悬挂饰面（不锈钢龙骨雨棚）	1.龙骨材料种类、规格、中距:20 x20 x2厚不锈钢方通龙骨,焊接成型, M8膨胀螺栓固定1组4 只 2.面层材料品种、规格:红色加厚涤纶防雨布 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.底层抹灰 2.龙骨基层安装 3.面层安装 4.刷防护材料、油漆	m2	5.52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 58 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	01B287	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:排接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4方通4800-11000根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	5					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 59 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		信德祥									
49	01B288	空调外机装饰遮罩	1.名称:空调外机装饰遮罩 2.说明:深度600,装饰图案需根据设计采用电脑雕刻镂空,可采用5厚铝合金定制镂空花纹。 注意:排接口为镜像对称图案 3.要求:5厚铝板封面,60X4万通4900-1000根据现场外机距离 4.计算规则:按垂直投影面积计算 5.详见:空调外机装饰节点 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	7.11					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段：C01

第 60 页 共 62 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		沿线人行道破损									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 61 页 共 62 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	沪200902005018	修补块料楼地面（人行道面层铺装修补）	1.面层材料品种、规格、颜色:100厚≥C20混凝土，内配Φ6@200单层双向，路面分块设置见05MR202《城市道路》图集32~34页，道路边缘及侧缝设2Φ12，角隅钢筋见22、23页 2.垫层:100厚天然碎石垫层夯实（找平层），厚度按照完成面标高计算 3.基层处理:素土夯实 4.说明:含电杆等市政设施拆除后地面破损修补 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.拆旧 2.砂浆制作、运输 3.铺贴 4.清理垃圾 5.材料运输	m2	100					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰							标段：C01		第 62 页 共 62 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
		分部小计								
		沿线雨棚								
51	011506001014	雨篷悬挂饰面（不锈钢龙骨雨棚）	1.龙骨材料种类、规格、中距:20 x20 x2厚不锈钢方通龙骨,焊接成型, M8膨胀螺栓锚固1组4 只 2.面层材料品种、规格:红色加厚涤纶防雨布 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.底层抹灰 2.龙骨基层安装 3.面层安装 4.刷防护材料、油漆	m2	92				
		分部小计								
本页小计										
合 计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程装饰

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装

标段：C01

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		15wine+便利店									
1	030412001271	普通灯具（壁灯1）	1.名称:壁灯1 2.规格:详见设计说明 3.材质:6级防水铝合金仿黄铜定制、高显色壁灯 4.安装方式:壁挂 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装

标段：C01

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	030412001272	普通灯具（壁灯2）	1.名称:壁灯2 2.规格:详见设计说明 3.材质:6级防水铝合金仿黄铜定制、高显色壁灯 4.安装方式:壁挂 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	3						
3	030412001273	普通灯具（泛光射灯）	1.名称:泛光射灯 2.规格:详见设计说明 3.型号:6级防水铝合金、高显色壁灯 4.安装方式:壁挂 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	7						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 3 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
4	03B426	电路（电路铺设、线路隐蔽）	1.名称:电路（电路铺设、线路隐蔽） 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20				
		分部小计								
		安怡宾馆上部								
5	03B425	空调外机位移及安装	1.名称:空调外机位移及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	10				
		本页小计								

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 4 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
6	031001006274	塑料管（空调排水管更新（Φ20空调滴水管安装PVC-U管））	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:Φ20 4.连接形式:粘接 5.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设 8.材料运输 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20				
		分部小计								
		金八仙大酒店								
7	03B421	霓虹灯	1.名称:霓虹灯 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	50				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 5 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
8	03B422	LED灯带	1.名称:LED灯带 2.规格:高显色灯带 3.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	70				
9	03B423	空调外机位移及安装	1.名称:空调外机位移及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	8				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 6 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
10	031001006273	塑料管（空调排水管更新（Φ20空调滴水管安装PVC-U管））	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格: Φ20 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20				
11	03B424	电路（电路铺设、线路隐蔽）	1. 名称: 电路（电路铺设、线路隐蔽） 2. 其他: 参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	100				
		分部小计								
		汪小姐、上海葱油饼								
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 7 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	03B418	霓虹灯	1.名称:霓虹灯 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	45					
13	03B419	空调外机位移位及安装	1.名称:空调外机位移位及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 8 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
14	031001006272	塑料管（空调排水管更新（Φ20空调滴水管安装PVC-U管））	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格: Φ20 4. 连接形式:粘接 5. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20				
15	03B420	电路（电路铺设、线路隐蔽）	1. 名称:电路（电路铺设、线路隐蔽） 2. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	60				
		分部小计								
		长江公寓首层东侧店面更新								
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 9 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
16	030412001270	普通灯具（壁灯）	1.名称:壁灯 2.规格:详见设计说明 3.材质:6级防水铝合金仿黄铜定制高显色壁灯 4.安装方式:壁挂 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 材料运输 4. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	12					
17	03B415	霓虹灯	1.名称:霓虹灯 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	100					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 10 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	03B416	LED防水灯带	1.名称:LED防水灯带 2.规格:高显色灯带 3.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	70					
19	03B417	电路（电路铺设、线路隐蔽）	1.名称:电路（电路铺设、线路隐蔽） 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	100					
		分部小计									
		半岛酒楼									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 11 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	03B411	霓虹灯	1.名称:霓虹灯 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	40					
21	03B412	空调外机位移位及安装	1.名称:空调外机位移位及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 12 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	031001006271	塑料管（空调排水管更新（Φ20空调排水管安装PVC-U管））	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格: Φ20 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20					
23	03B414	电路（电路铺设、线路隐蔽）	1. 名称: 电路（电路铺设、线路隐蔽） 2. 其他: 参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	50					
		分部小计									
		十五面馆上部									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 13 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
24	03B410	空调外机移位及安装	1.名称:空调外机移位及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	1				
25	031001006270	塑料管(空调排水管更新(Φ20空调滴水管安装PVC-U管))	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:Φ20 4.连接形式:粘接 5.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设 8.材料运输 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	2				
		分部小计								
		家乐汤包上部								
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 14 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
26	03B409	空调外机移位及安装	1.名称:空调外机移位及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	3				
27	031001006269	塑料管(空调排水管更新(Φ20空调滴水管安装PVC-U管))	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:Φ20 4.连接形式:粘接 5.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.阻火圈安装 5.压力试验 6.吹扫、冲洗 7.警示带铺设 8.材料运输 9.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	5				
		分部小计								
		信德祥								
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段: C01		第 15 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
28	03B408	空调外机移位及安装	1.名称:空调外机移位及安装 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	8				
29	031001006268	塑料管(空调排水管更新(Φ20空调滴水管安装PVC-U管))	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格:Φ20 4. 连接形式:粘接 5. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	20				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 16 页 共 18 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
30	03B435	空调外机落地架	1.名称:空调外机落地架 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	2				
		分部小计								
		更新区域雨水管、雨水斗、各类管道粉刷更新								
31	03B427	原有雨水管排水斗等拆除	1.名称:原有雨水管排水斗等拆除 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m2	100				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 17 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
32	031001006275	塑料管（Φ110雨水管更换PVC-U管）	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格:Φ110 4. 连接形式:粘接 5. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	300					
33	031001006276	塑料管（Φ75雨水管更换PVC-U管）	1. 安装部位:室外 2. 介质:水 3. 材质、规格:Φ75 4. 连接形式:粘接 5. 其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 材料运输 9. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	200					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装							标段：C01		第 18 页 共 18 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	031003002050	螺纹法兰阀门（更换雨水斗PVC-UΦ110）	1.名称:更换雨水斗 2.规格、压力等级:PVC-UΦ110 3.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试 4. 材料运输 5. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	个	35					
35	03B428	Φ50煤气管、雨水管等各类管道油漆	1.名称:Φ50煤气管、雨水管等各类管道油漆 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m2	500					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

增值税项目清单计价表

工程名称:黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程\黄河路外立面综合整治提升改造工程安装

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程							标段：C01		第 1 页 共 2 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
		安装								
1	03B429	架空线、通信电缆等调试、梳理，废线拆除，配线增加等	1.名称:架空线、通信电缆等调试、梳理、废线拆除，配线增加等 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	800				
2	03B430	绝缘套管和绝缘子包扎	1.名称:架空线、通信电缆等调试、梳理，废线拆除，配线增加等 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2. 材料运输 3. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	400				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程							标段：C01		第 2 页 共 2 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	030411003010	桥架（不锈钢喷彩色漆桥架200*150）	1.名称:不锈钢喷彩色漆桥架 2.规格:200*150 3.说明:移动脚手架配合 4.其他:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 接地 3. 支架配件安装 4. 材料运输 5. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	900						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

增值税项目清单计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程\黄河路沿街架空线梳理及桥架安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰标段：C01第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		苔圣园门头									
1	01B270	苔圣园仿石材铝板	1.名称:苔圣园仿石材铝板立面 2.基层处理:清理基层面层,并修补找平 3.防水层1:防水透气膜 4.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋(与面板焊接) 5.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 6.说明:含仿石材铝板、50宽铝板线条 7.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	16.6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰标段：C01第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	011207001187	墙面装饰板（5厚铝合金仿黄铜饰面板）	1.基层处理:清理基层面层,并修补找平 2.防水层1:防水透气膜 3.龙骨制作安装:主龙骨 次龙骨 铝合金挂件 板后加强肋(与面板焊接) 4.面层1:5厚预制铝合金氟碳喷涂/喷真石漆面板 5.计算规则:按门头垂直投影面积计算 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔 layers 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	4.44						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。增值稅

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪201003003004	块料墙、柱（梁）面（干挂米色石材）	1.基层处理:清理基层面层，并修补找平 2.防水层:防水透气膜 3.龙骨层:主龙骨、次龙骨 （所有钢构件必须做防腐处理（热镀锌），焊接部位需补刷防锈漆。不锈钢（型号不低于S31603）或铝合金背栓、T型L型挂件与龙骨连接） 4.面层材料品种、规格、颜色:25厚大理石板材（6宽缝隙，填充聚乙烯泡沫条，中性硅酮耐候密封胶（颜色能与石材协调或另定）嵌填密实、干硬） 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此	1.基层清理 2.粘结层铺设 3.面层安装 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.材料运输 7.砂浆制作、运输	m2	40						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	沪201304001027	墙面喷刷涂料（真石漆涂料）	1.基层处理:清理基层并修补，界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛（内含钢丝网） 5.涂料品种、涂刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	8						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
5	011207001185	墙面装饰板（5厚铝合金雨蓬）	1.龙骨制作安装:配套钢结构，由供应方深化 2.面层2.5厚铝合金雨蓬，详见图纸 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔高层 4.基层锚钉 5.面层铺贴	m2	30					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段：C01		第 7 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201203009001	安装旋转门	1.名称:旋转门 2.门代号及洞口尺寸:详见图纸,具体尺寸根据现场实际确定 3.门框、扇材质:6厚铝合金仿黄铜框架 4.玻璃品种、厚度:钢化玻璃12mm厚 5.启动装置的品牌、规格:含自动装置,不锈钢配件等 6.说明:详图由相关供应商深化 7.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.门安装 2.启动装置、五金、电子配件安装	樘	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段：C01		第 8 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
7	沪201205004001	安装铝合金固定窗（玻璃门窗更新）	1.窗代号及洞口尺寸:玻璃门窗更新 2.框、扇材质:6厚铝合金仿黄铜框架 3.玻璃种类、规格:12厚钢化玻璃 4.五金种类、规格:含不锈钢配件等 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.窗安装 2.五金安装	m2	17.43					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段：C01		第 9 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	沪201006002001	金属隔断（内部金属装饰隔断）	1.面层材料品种、规格：内部金属装饰隔断 2.说明：8厚铝板海派花纹板 3.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.骨架及边框制作、运输、安装 2.刷防火涂料 3.铺设隔音材料 4.铺贴面层 5.嵌缝、塞口	m2	20.52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段：C01		第 10 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	01B268	苔圣园门头LOGO	1.名称：苔圣园门头LOGO 2.材质：不锈钢烤漆，全彩RGB LED 背光 3.尺寸：中文约900*700mm，英文约200*100mm，具体由施工方深化 4.详见：苔圣园立面图 5.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段：C01		第 11 页 共 14 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
10	01B295	苔圣园立面LOGO	1.名称:苔圣园立面LOGO 2.材质:5厚铝合金氟碳喷涂+全彩RGB LED背光源 3.尺寸:长950x宽700;厚度100。安装节点又施工方深化 4.详见:苔圣园立面图 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	1				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰							标段: C01		第 12 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	01B296	铝板海派花纹板	1.名称:铝板海派花纹板 2.材质:5厚铝板 边板 3.规格:厚度8cm 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	20					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	沪201003003003	块料墙、柱（梁）面（首层嵌贴石材贴面立面修补）	1.基层处理:清理基层面,并修找平 2.防水层:防水透气膜 3.龙骨层:主龙骨、次龙骨 （所有钢构件必须做防腐处理（热镀锌），焊接部位需补刷防锈漆。不锈钢（型号不低于S31603）或铝合金背栓、T型L型挂件与龙骨连接） 4.面层材料品种、规格、颜色:25厚大理石板材（6宽缝面，填充聚乙烯泡沫条，中性硅酮耐候密封胶（颜色能与石材协调或另定）嵌填密实、干硬） 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此	1.基层清理 2.粘结层铺设 3.面层安装 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.材料运输 7.砂浆制作、运输	m2	20						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程装饰

标段：C01

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
13	01B267	铝板金属饰面装饰构件	1.名称:铝板金属饰面装饰构件 2.尺寸:1760*1760mm，详见图纸 3.说明:含5厚钢化玻璃 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	个	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程安装							标段：C01		第 1 页 共 3 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人工费	
安 装										
1	030412001274	普通灯具（彩色灯箱）	1.名称:彩色灯箱 2.规格:详见设计说明 3.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 材料运输 4. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	6				
2	030412001275	普通灯具（壁灯）	1.名称:壁灯 2.规格:详见设计说明 3.材质:6级防水铝合金仿铜定制高显色壁灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 材料运输 4. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	2				
本 页 小 计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程安装							标段：C01		第 2 页 共 3 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030412001276	普通灯具（泛光灯）	1.名称:泛光灯 2.规格:详见设计说明 3.型号:高显色泛光灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	3					
4	030412001277	普通灯具（射灯）	1.名称:射灯 2.规格:详见设计说明 3.型号:高显色射灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	12					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程安装

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	03B431	霓虹灯	1.名称:霓虹灯 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1. 安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	33					
6	03B432	电路（电路铺设、线路隐藏）	1.名称:电路（电路铺设、线路隐藏） 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	60					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称:黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程\苔圣园门头及立面局部修缮工程安装

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		长江公寓入口内mini展厅									
1	沪201304001019	墙面喷刷涂料（墨绿色涂料）	1.界面层:2-3厚混凝土界面砂浆涂敷 2.找平层:20厚DP20干拌砂浆或PM15预拌砂浆分两遍刮平 3.刮腻子要求:满刮二遍环保耐水腻子磨平 4.涂料品种、涂刷遍数:无机防霉防潮乳胶漆一底二面 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	20.63					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	沪201304001028	墙面喷刷涂料（白色真石漆）	1.基层处理:清理基层并修补,界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛(内含钢丝网) 5.涂料品种、涂刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 饰饰面层涂料(透明) 涂第二遍饰面层涂料(透明) 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	56.49						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini

标段：C01

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
3	011502004003	石膏装饰线（石膏装饰线脚）	1.线条材料品种、规格、颜色；石膏装饰线脚 2.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.线条制作、安装 2.刷防护材料	m	37.09					
4	01B273	定制电梯门贴纸（金色）	1.名称：定制电梯门贴纸（金色） 2.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	3.06					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	010807001013	金属（塑钢、断桥）窗（定制玻璃窗）	1.窗代号及洞口尺寸：定制玻璃窗 2.框、扇材质：不锈钢黄铜色窗框 3.玻璃品种、厚度：12厚钢化玻璃 4.说明：含五金件等 5.其他：参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.窗安装 2.五金、玻璃安装	m2	2.18					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201304001029	墙面喷刷涂料（展示墙真石漆粉刷）	1.基层处理:清理基层并修补，界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料，分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛（内含钢丝网） 5.涂料品种、喷涂遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 涂饰面层涂料（透明） 涂第二遍饰面层涂料（透明） 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	9.65						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
7	01B276	立体海派拱门	1.名称:立体海派拱门 2.说明:含米黄色真石漆、墨绿色窗扇等 3.详见:长江公寓图纸 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑		个	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	01B278	亚克力展示板	1.名称:亚克力展示板 2.说明:展示板绘制内容:张爱玲画像、墨绿色窗框、红色天鹅绒沙发靠背 3.详见:长江公寓图纸 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	个	2					
9	01B297	黄色天鹅绒沙发(无靠背)	1.名称:黄色天鹅绒沙发(无靠背) 2.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.采购安装	个	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201101001002	天棚抹灰（天棚白色乳胶漆）	1.面层:天棚乳胶漆 2.做法:1、无机防腐防潮涂料一底二面 2、满刮腻子二道 3、结构基层修补磨平 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层抹灰	m2	44						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰							标段：C01		第 9 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	01B274	长江公寓大门	1.名称:长江公寓大门 2.材质:内外钢化玻璃夹不锈钢仿黄铜 3.说明:各不锈钢仿黄铜门把手等五金 4.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑		m2	7.28					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰							标段：C01		第 10 页 共 14 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	沪201304001030	墙面喷刷涂料（大门外墙仿石材真石漆）	1.基层处理:清理基层并修补,界面剂一遍 2.抹灰层:5厚M15 1:2.5水泥砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)压实抹平 3.防水层:2厚水泥基渗透结晶涂料,分多次涂刷 4.找平层:12厚M10 1:3水泥砂浆打底扫毛(内含钢丝网) 5.涂料品种、喷刷遍数:涂刷底层涂料 喷主层涂料 饰面层涂料(透明) 涂第二遍饰面层涂料(透明) 罩面层涂料一遍 颜色见立面标注 6.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但	1.基层清理 2.刮腻子 3.喷刷涂料	m2	10					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑								
13	01B272	不锈钢仿黄铜字（电梯）	1.名称:不锈钢仿黄铜字 2.规格:约120*100mm 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	个	10					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	01B275	长江公寓行楷字（不锈钢仿黄铜）	1.名称:长江公寓行楷字 2.规格、材质:高0.27m，不锈钢仿黄铜 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	个	4					
15	01B299	不锈钢金属字	1.名称:不锈钢金属字 2.规格、材质:高550mm，不锈钢 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	个	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
16	01B279	大门海派铝合金镂空花纹饰面	1.名称:大门海派铝合金镂空花纹饰面 2.详见:长江公寓图纸 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	m2	10						
17	010802001103	金属(塑钢)门(定制玻璃门(门卫处))	1.门代号及洞口尺寸:定制玻璃门 2.门框、扇材质:不锈钢黄铜色门框 3.玻璃品种、厚度:12厚钢化玻璃 4.说明:含不锈钢黄铜色门把手等五金 5.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	1.4						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段：C01

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	010802001104	金属(塑钢)门(大堂后门更新)	1.门代号及洞口尺寸:定制海派纹理实木+双层玻璃门 2.说明:满足设计及技术规范要求 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.门安装 2.五金安装 3.玻璃安装	m2	3.75					
19	01B298	更新复古不锈钢仿黄铜邮箱	1.名称:更新复古不锈钢仿黄铜邮箱 2.说明:一组16个 3.其他:参照图纸、技术要求、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.制作安装	组	7					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称:黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅装饰

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅安装							标段: C01		第 1 页 共 3 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		安 装									
1	030412001278	普通灯具（成品吊灯）	1.名称:成品吊灯 2.规格:详见设计说明 3.材质:铝合金仿黄铜定制高显色吊灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1.本体安装 2.灯具附件安装 3.材料运输 4.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅安装							标段：C01		第 2 页 共 3 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	030412001279	普通灯具（壁灯）	1.名称:壁灯 2.规格:详见设计说明 3.材质:6级防水铝合金仿黄铜定制高显色壁灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 材料运输 4. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	8					
3	030412001280	普通灯具（射灯）	1.名称:射灯 2.规格:详见设计说明 3.型号:高显色射灯 4.安装方式:壁装 5.其他要求:参照图纸、设计说明及规范要求，此项目未尽内容，但为完成该项目所必须的工作，请投标人在综合单价内考虑	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 材料运输 4. 参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求，为了完成该项目所必须的其他工作内容	套	12					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。 增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程\长江公寓入口内mini展厅\长江公寓入口内mini展厅安装

标段：C01

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	03B433	LED灯带	1.名称:LED灯带 2.规格:高显色灯带 3.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	30					
5	03B434	电路(电路铺设、线路隐藏)	1.名称:电路(电路铺设、线路隐藏) 2.其他:参照图纸、设计说明及规范要求,此项目未尽内容,但为完成该项目所必须的工作,请投标人在综合单价内考虑	1.安装 2.材料运输 3.参照图纸、施工方案、施工工艺及规范的要求,为了完成该项目所必须的其他工作内容	m	80					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

第七章 磋商响应文件格式

附件 1 报价函（格式）

致：

我单位收到贵公司____（项目名称、编号）____竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加组织_____项目（编号为_____）的竞争性磋商活动，为此，我方着重声明如下：

1、我方愿意按照竞争性磋商响应文件中的一切要求，提供鉴定评估服务。

- a) 磋商报价为：元。
- 2、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：
- 3、具有独立承担民事责任的能力；
- 4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 5、具有履行合同所必需的服务管理能力；
- 6、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 7、参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 8、提供磋商须知规定的全部磋商响应文件，包括磋商响应文件正本、副本、开标一览表。
- 9、按磋商文件要求提供和交付的服务的磋商报价详见开标一览表。
- 10、我方承诺：完全理解磋商报价超过磋商时公布的预算金额时，响应文件将被拒绝。
- 11、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。
- 12、承诺完全满足和响应磋商文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在磋商响应文件商务条款偏离表中予以明确特别说明。
- 13、保证遵守磋商文件的规定。
- 14、我方完全理解贵方不一定接受最低价的磋商。
- 15、我方愿意向贵方提供任何与本项磋商有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。
- 16、我方已详细审核全部磋商响应文件，包括磋商响应文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。
- 17、我方承诺：采购人若需追回采购本项目磋商文件所列相关服务的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣率保证供货。
- 18、我方承诺接受磋商文件中《商务主要条款》的全部条款且无任何异议。
- 19、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，若有下列情形之一的，将被处理以采购金额 5 % 以上 10 % 以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；
- 20、提供虚假材料谋取中标、成交的；
- 21、采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

- 22、与采购人、其它供应商或者代理机构工作人员恶意串通的；
- 23、向采购人、代理机构工作人员行贿或提供其他不正当利益的；
- 24、未经代理机构同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- 25、拒绝有关部门监督检查虚假情况的。
- 26、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址联系。

a) 供应商（盖章）：

b) 地址：_____

c) 开户银行：_____

d) 帐号：_____

e) 电话：_____

f) 传真：_____

邮编：_____

授权代表：_____

年 月 日

附件 2 法定代表人证明书

本授权书声明：注册于的公司的在下面签字的（法定代表人姓名）先生/女士现担任本公司职务，负责全面工作，为我单位的法定代表人。

特此证明。

法定代表人(签字或盖章)：

供应商（盖章）：

年月日

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于的公司的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）先生/女士代表本公司授权在下面签字的先生/女士（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目的竞争性磋商活动，其在磋商中的一切活动本公司均予承认。

本授权书于年月日签字盖章生效，特此声明。

代理人无转委托，特此委托。

法定代表人身份证复印件	被授权代理人身份证复印件
-------------	--------------

要求：身份证正反面复印件及加盖公章

代理人(签字)：性别：年龄：

身份证号码：职务：

供应商（盖章）：

法定代表人(签字或盖章)：

授权日期：年月日

附件 3—1 磋商报价表

黄浦区南京东路街道黄河路专项“一街一路”提升工程包 1

投标总价	工期	自报质量	首轮报价(总价、元)

采购编号：_____项目名称：_____供应商：_____

单位：万元

建设工程名称					建筑面积	(M ²)	
总 报 价 (万元)	其 中				安全防护、 文明施工 措施费(万 元)	自报工期 (天)	自 报 质 量
	分部分项清单 (万元)	措施项目清单 (万元)	其他项目清单 (万元)	增值税项目 (万元)			
主要说明： 1、投标总报价大写： 2、工期经济处罚承诺： 3、质量经济处罚承诺： 4、注册建造师姓名：_____手机：_____身份证号码：_____							
					供应商：（盖章） 法人代表：（印章） 日 期：_____年 月 日		

(1) 若本表与竞争性磋商文件格式其他部分在内容上有出入，以本表为准。

- (2) 各供应商拟采取的竞争措施和优惠条件应在商务报价编制说明中详细列明，标后优惠条件一律不作考虑。
- (3) 磋商报价应包括为完成竞争性磋商文件工作内容所产生的一切费用。
- (4) 附 详 细 费 用 表 （ 详 见 磋 商 报 价 分 项 表 （ 格 式 ） ） 。

附件 3 —2 磋商报价分项表（格式自拟）

附件 4 供应商基本资料

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

就我们所知，兹证明上述声明是真实的、正确的、并提供了全部能提供资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示此证明文件。

附件 5 公司近年承接与本需求类似项目一览表

序号	年份	项目名称	业主情况			合同金额 (万元)
			单位名称	经办人	联系方式	
1						
2						
3						
4						

1、 需提供业绩证明文件。

供应商：（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：

附件 6 响应表有关格式

6-1、相关资质、证书汇总表

项目名称：

序号	响应资质、证书名称	数量	详细内容所在 供应商页次	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

供应商：（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：

6-2、项目管理机构人员情况表

项目管理机构人员组成表

[illegible]

6-3、主要人员简历表

1) 项目负责人简历表

姓名		出生年月		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称	担任职务	工程概况说明	发包人及联系电话	

应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件（退休人员可提供退休证和聘用证）。

2) 主要项目管理人员简历表

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要 工作 业绩 及 担任 的 主要 工作			

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件（退休人员可提供退休证和聘用证），专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

附件 7 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元 1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

附件 8

预付款担保（如有）

_____（发包人名称）：

根据（承包人名称）（以下称“承包人”）与
（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于年月日签订的（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你
方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你
方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）元（¥）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证
书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，
我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在
任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支
付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可
提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生
效。

担保人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 9

供应商书面声明

致： （采购人）

我公司承诺已自查，在参加本项目政府采购活动中未违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条 “单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”

特此声明。

供应商（公章）：

法定代表人或其委托代理人：

日期： 年 月 日

附件 10

关于保障农民工工资不拖欠的承诺函

为保护农民工的合法权益，不拖欠农民工工资，对农民工工资支付作如下郑重承诺：

1、严格执行《中华人民共和国劳动法》、劳动部《工资支付暂行规定》、《保障农民工工资支付条例》以及合同文件等有关规定，并按相关规定雇佣和使用农民工，依法和农民工签订劳务合同。

2、保证执行农民工工资专用账户，承诺如期、足额支付工资，并将工资直接发放给农民工本人，支付进度款时提供相应依据。

按劳务合同约定标准支付农民工工资，不低于当地社会平均工资水平

3、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资行为，造成农民工投诉等行为，除按有关合同条款接受罚款外，并由我单位承担因此而引发的法律、经济等一切责任。

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年月日

财务状况及税收、社会保障资金

缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：_____（采购人）

我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守国家其他有关的法律、法规和管理办法。

特此声明。

（注：重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款标准以报价人注册所在地处罚标准计算。）

供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日