

九、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加上海市静安区江宁路街道社区卫生服务中心的上海市静安区江宁路街道社区卫生服务中心2026年度物业管理采购项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 江宁卫生服务中心物业管理，属于物业管理行业；承接企业为上海万正物业管理有限公司，从业人员144人，营业收入为7376.04万元，资产总额为1251.62万元，属于小型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：上海万正物业管理有限公司

日期：2025年12月25日

说明：（1）本声明函所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的 中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购供应商，不属于中小企业划分型标准确定的中小企业，不得按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》规定声明为中小微企业，也不适用《政府采购促进中小企业发展管理办法》。

（2）本声明函所称服务由中小企业承接，是指提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，否则不享受中小企业扶持政策。

（3）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可 不填报。

（4）采购标的对应的中小企业划分标准所属行业，以招标文件第二章《投

标人须知》规定为准。

(5) 中标人享受中小企业扶持政策的，其在投标客户端中“中小企业声明函”一栏上传的 文件将自动随中标结果同时公告。供应商请勿在投标客户端“中小企业声明函”一栏上传投标 文件其他内容，否则因自动公告该栏文件导致中标人商业秘密等信息泄露的，招标人不承担任 何责任。(实际以采购云平台最新的操作程序为准)

(6) 供应商在投标客户端“中小企业声明函”一栏与投标文件中，多处上传本声明函的， 以投标客户端“中小企业声明函”一栏上传的作为认定依据。

注：各行业划型标准： (十四) 物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以 上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以 下的为微型企业。

注：此表不得更改