

项目编号：310115000260209176212-15315435



# 政府采购项目 招标文件

景观照明集控系统运维

采购人：上海市浦东新区市容景观管理事务中心

采购代理机构：上海百通项管科技有限公司

2026年02月24日

二〇二六年二月

采购代理机构资质证书编号:甲级F131000583

审 定 人：周博伦

审 核 人：陈 洁

项目负责人：胡艳辉

编 制 人：胡艳辉

核 稿 人：章颖



# 目 录

第一章 招标公告 .....	1
第二章 投标人须知 .....	4
第三章 服务需求书 .....	24
第四章 合同条款 .....	109
第五章 投标文件格式 .....	116
第六章 评标办法 .....	148



# 第一章 招标公告

## 项目概况

景观照明集控系统运维（招标项目）的潜在投标人应在上海政府采购网（云采交易平台）获取招标文件，并于 2026-03-23 10:00:00（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：310115000260209176212-15315435

项目名称：景观照明集控系统运维

预算金额：4279000.00 元

最高限价（如有）：4279000.00 元

采购需求：

包名称：景观照明集控系统运维

数量：1

预算金额（元）：4279000.00 元

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：本项目为景观照明集控系统运维，拟通过公开招标方式选择一位合格供应商对景观照明集控系统内的各类硬件设施和软件定期巡查，完成系统设备功能的故障排除，进行系统功能维护完善，完成亮灯活动的值班巡查和保障工作。（具体详见第三章采购需求书）

合同履行期限：2026 年 4 月 1 日至 2027 年 3 月 31 日。

本项目**不接受**联合体投标。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）扶持中小企业政策：本项目（是不是）专门面向中小企业采购，评审时中小企业均不执行价格折扣优惠；（2）残疾人福利性单位，并将其视同小微企业。
3. 本项目的特定资格要求：

（1）未被“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（2）本项目不允许转包。

### 三、获取招标文件

时间：2026-02-26 至 2026-03-04，每天上午 00:00:00~12:00:00，下午 12:00:00~23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海政府采购网（云采交易平台）

方式：本项目采用电子化采购方式，采购人、采购代理机构向供应商免费提供电子采购文件，不再提供纸质文件。获取网址：<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>

售价（元）：0

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2026-03-23 10:00:00（北京时间）

投标地点：电子投标文件：上海政府采购网（云采交易平台）<http://www.zfcg.sh.gov.cn/>

备用纸质投标文件：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼（具体会议室见当日指示牌）

开标时间：2026-03-23 10:00:00（北京时间）

开标地点：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼（具体会议室见当日指示牌）

### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目已于 2025 年 09 月 19 日在上海政府采购网发布政府采购意向，公告链接：<https://www.zfcg.sh.gov.cn/site/detail?parentId=137027&articleId=6E4mwwiJMYBt4pYB uy8/1A==&utm=site.site-PC-39935.1024-pc-wsg-secondLevelPage-front.1.elac2790a50 911f098e0c706badcfc9b>。

2. 开标所需携带其他材料：本公司不提供上网网络（WIFI），届时请供应商代表持提交投标文件时所使用的数字证书（CA 证书）及备用纸质投标文件前来参加开标，另建议自带无线上网卡及可无线上网的笔记本一台（笔记本电脑应提前确认是否浏览器设置、CA 证书管理器下载等，确保和 CA 证书匹配可以正常登录上海政府采购网）。

3. 发布公告的媒介：以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”、“/”通知，请供应商关注。

### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

#### 1. 采购人信息

名称：上海市浦东新区市容景观管理事务中心



地 址：上海市浦东新区崂山路 551 弄 20 号

联系方式：021-58363321

2. 采购代理机构信息

2026年02月24日

名 称：上海百通项管科技有限公司

地 址：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼

联系方式：胡艳辉、陈洁 13308394467

3. 项目联系方式

项目联系人：胡艳辉、陈洁

电 话：13308394467



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

序号	目录名称	内容
1.	项目名称	景观照明集控系统运维
2.	项目内容	详见“服务需求书”。
3.	项目类别	货物 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/>
4.	是否允许联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许联合体的要求：本项目允许*家供应商组成联合体，由具备**资质的供应商作为联合体牵头人。
5.	项目划分包件情况	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目不划分包件。 <input type="checkbox"/> 本项目包含__个包件，同一投标人允许最多中标__个包件。 包件具体情况如下：/
6.	采购预算	人民币 4279000.00 元整。
7.	最高限价	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，最高限价为：4279000.00 元。
8.	采购人	单位名称：上海市浦东新区市容景观管理事务中心 地址：上海市浦东新区崂山路 551 弄 20 号 联系人：李老師 电话：021-58363321
9.	采购代理机构	公司名称：上海百通项管科技有限公司 地址：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼 联系人：陈洁、胡艳辉 电话：13308394467 传真：021-50908715
10.	招标代理服务费等费用	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价应包含采购代理服务费用。中标人在中标后须向采购代理机构支付采购代理服务费用，收费标准以 <input type="checkbox"/> 采购预算金额 <input checked="" type="checkbox"/> 中标金额为基础参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980 号）及《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》发改办价格〔2003〕857 号收取。 <input type="checkbox"/> 投标报价不包含采购代理服务费用。由采购人按照招标代理合同的约定向采购代理机构支付相应费用。

11.	招标文件的发售和获取	详见招标公告
12.	投标保证金	<p>■本项目无需缴纳投标保证金。</p> <p>□本项目需要交纳投标保证金，金额为：<u>      </u> / 整。</p> <p>投标保证金应在投标截止时间前以支票、汇票、本票、保函等非现金形式提交至采购代理机构，投标保证金到账（保函提交）的截止时间应与投标截止时间一致。保证金有效期应与投标有效期一致。逾期不交者，投标文件将按否决投标处理。</p> <p>公司名称：上海百通项管科技有限公司</p> <p>账号： /</p> <p>银行名称： /</p> <p>行号： /</p> <p>付款备注：0A 号***保证金</p> <p>注：请各投标人扫描以下二维码登记保证金缴纳信息，无须到采购代理机构现场换取收据。保证金信息二维码： /</p> <p>另外：投标人应在开标前登录上海政府采购网进行投标保证金的缴纳登记，且应及时通知采购代理机构系统上确认。</p>
13.	现场踏勘	<p>■不组织。</p> <p>□组织。集合时间： / 集合地点： / 联系人： / 联系电话： /。</p> <p>投标人取得招标文件后，可前往项目现场踏勘以了解任何足以影响投标报价、编制投标文件和签署合同所需了解的全部信息，如现有设备情况、材料加工、材料堆放及用水、用电和道路运输等因素，都应在投标时一并考虑。投标人一经中标，不得以不了解现场情况为由，提出延长合同期和提高合同价等要求。投标人应自行承担现场踏勘的费用，并对踏勘现场后做出的判断自行承担责任和风险。</p> <p>注：采购人在踏勘现场中口头介绍的情况，除采购人事后形成书面记录、并以澄清或修改公告的形式发布、构成招标文件的组成部分以外，其他内容仅供投标人在编制投标文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。</p>
14.	疑问提问截止时间	<p>潜在投标人经过现场踏勘后，对招标文件如有疑问，可要求澄清。澄清要求应以书面形式(盖单位公章)在<b>2026年03月05日下午15:00时之前</b>传真至采购代理机构（传真号码：021-50908715），原件可采</p>

		<p>用快递方式送达。</p> <p>为保证招标的合法性、公平性，潜在投标人认为本项目的服务需求书中的技术、服务等相关需求指标存在排他性或歧视性的，可在收到或下载招标文件之日起 10 日内提出并附相关证据，采购人或采购代理机构将及时进行调查或组织论证，如情况属实，采购人或采购代理机构将对相关技术、服务需求指标做相应修改。</p>
15.	报价范围	<p>(1) 投标总价包含达到合同验收要求及完成所有相关服务的所有费用。</p> <p>(2) ★供应商应针对本招标文件里所有的服务及相关货物（如有）进行报价，不能只对部分服务及货物进行报价。若投标报价有缺项漏项的，按以下办法处理：</p> <p>■若有缺项漏项的，其投标文件按否决投标处理。</p> <p>□允许缺漏项最高项数：*项，超过该项数的投标文件按否决投标处理。若投标文件中的缺漏项数量在上述规定的范围内，视为缺漏项的价格包含在投标总价中，评审时不调整评标价。如若中标，应按招标要求对全部服务及相关货物进行履约。</p>
16.	报价方式	<p>(1) 报价币种：人民币报价（含税价）</p> <p>(2) 投标人所报的投标价应是□总价□单价 <input checked="" type="checkbox"/>其他：<u>一类经费总价包干, 二类经费固定单价不变</u>，各投标人报价时应充分考虑材料、人工等价格波动等风险，一旦中标，在投标期间和合同履行期间不得以任何理由提出予以变更价格。</p>
17.	是否允许递交备选投标方案	<p>■不允许。★本项目不接受选择性报价，否则将按否决投标处理。</p> <p>□允许</p>
18.	合同转让与分包	<p>(1) 本项目合同不得转让。</p> <p>(2) 是否允许分包（合同非主体部分）：</p> <p>■不允许分包（合同非主体部分）</p> <p>□允许分包（合同非主体部分）：</p> <p>分包具体内容：如果投标人无**资质，应将**部分的工作分包给具有**资质的供应商。</p> <p>分包内容的金额或比例：约占合同总价的**%。</p>
19.	付款方式	详见第三章《服务需求书》

20.	投标有效期	自投标文件提交截止之日起 90 日历天
21.	投标文件有效性	投标文件纸质版与上海政府采购网上的电子投标文件不一致，以上海政府采购网上的电子投标文件为准。
22.	投标文件纸质版份数及编制要求	正本壹份，副本贰份（应在招标文件规定的地方签字盖章），纸质文件仅作备查使用，建议双面打印。 若投标多个包件，可编制在同一本投标文件中，但投标响应内容应按包件独立编制。共性内容可不重复，但应在各包件都适用的内容前标明“以下内容适用于包件*、包件*”。
23.	重大违法记录情况的要求	年份要求：前三年， 时间范围：本次投标截止之日起计，倒推算日期。
24.	投标人的类似项目业绩的要求	年份要求：近三年， 时间范围：本次投标截止之日起计，倒推算日期。
25.	投标	<b>投标截止时间：</b> 2026-03-23 10:00:00（北京时间） <b>投标地点：</b> 电子投标文件： <a href="http://www.zfcg.sh.gov.cn">www.zfcg.sh.gov.cn</a> ；纸质投标文件递交地址：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼 <b>注：</b> 各供应商在投标文件加密上传后，须及时联系采购代理机构进行投标签收。未签收的投标文件视为投标未完成，投标失败。
26.	开标会	<b>开标时间：</b> 2026-03-23 10:00:00（北京时间） <b>开标地点：</b> 上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼会议室（具体会议室见当日指示牌） <b>注：</b> 签到和解密的操作时长分别为 30 分钟，投标人应在规定时间内完成上述签到或解密操作，逾时未完成签到或解密的投标人，其投标将作无效标处理。因系统原因导致投标人无法在上述要求时间内完成签到或解密的除外。
27.	开标一览表	（1）开标时仅对本项目《开标一览表》的内容进行唱标，采购文件另有要求的从其规定。 （2）依据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）规定，开标时，投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准。 （3）电子投标工具中填写开标一览表的投标总价请务必核实无

		误后再提交。
28.	格式	所提交的文件及格式应符合《上海市电子政府采购管理暂行办法》(沪财采〔2012〕22号)的相关规定
29.	资格审查	资格审查的标准和方法详见招标文件第六章评标办法中“二、资格审查”的相关规定。
30.	符合性审查	符合性审查的标准和方法详见招标文件第六章评标办法中“三、符合性审查”的相关规定。
31.	异常低价投标审查	异常低价投标审查的标准和方法详见招标文件第六章评标办法中“四、异常低价投标审查”的相关规定。
32.	评标办法	<input type="checkbox"/> 最低评标价 <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法
33.	政策功能	<p>(1) <b>残疾人福利性单位</b>：视同小型、微型企业。投标人若为符合条件的残疾人福利性单位，须按规定提供真实、完整、准确的《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。中标人为残疾人福利性单位的，随中标结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。</p> <p>(2) <b>中小企业</b>：</p> <p>1) 中小企业参加本项目采购活动的，应当根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定，提供加盖投标人单位公章的《中小企业声明函》。如为联合体投标，联合体各方均需提供加盖投标人单位公章的《中小企业声明函》。</p> <p>2) 本项目专门面向中小企业采购。在服务采购项目中，服务由中小企业承接(即投标人提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员)，评审时中小企业均不执行价格折扣优惠。</p> <p>3) 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)，本项目中小企业所属的行业为<b>软件和信息技术服务业</b>。</p> <p>4) 专门面向中小企业采购且接受联合体投标，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企</p>

		<p>业的，联合体视同小微企业。</p> <p>5) 通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条有关规定重新组织采购活动。</p> <p>6) 享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。</p> <p>7) 投标人提供的《中小企业声明函》有明显错误的，可以依法要求投标人澄清修改。投标人提供虚假材料谋取中标的，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。</p> <p>8) 事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购投标人，原则上不能参与专门面向中小企业采购的项目，但能在政府采购活动中提供的货物全部为中小企业制造的情况除外。</p> <p>9) 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。</p> <p>10) 中小企业规模类型自测小程序已上线，自测链接：<a href="https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest">https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest</a></p>
34.	<b>质疑</b>	<p>供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或者应知其权益受到损害之日起 10 日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。具体详见投标人须知正文相关内容。</p> <p>接收质疑函的联系人及联系方式为：上海市浦东新区向城路 58 号 6 楼，上海百通项管科技有限公司政府采购三部，联系人：陈洁，联系电话：18918322133，电子邮箱：btzxsix@163.com。</p>
<b>电子投标特别提醒</b>		
1.	<b>注册登记</b>	<p>供应商应根据《上海市数字证书使用管理办法》等规定向本市依法设立的电子认证服务机构申请用于身份认证和电子签名的数字证书，并严格按照规定使用电子签名和电子印章。</p> <p>为确保云采交易平台数据的合法、有效和安全，供应商应在云采交易平台注册登记入库并获得账号和密码。</p>
2.	<b>招标公告、</b>	<p>采购人和采购代理机构可以依法对招标公告、招标文件进行更正，</p>

	<b>招标文件的更正</b>	更正文件应在云采交易平台上公告，并通过云采交易平台发送至已下载招标文件的供应商工作区，或者通过电子邮件发送给已下载招标文件的供应商。
3.	<b>投标文件的编制、加密和上传</b>	<p>(1) 供应商下载招标文件后，应使用云采交易平台提供的客户端投标工具编制投标文件。</p> <p>(2) 供应商应按照招标文件要求提交商务文书和法律文书文件的彩色扫描文件，并在投标客户端中采用 PDF 格式上传所有资料，文件格式参考招标文件有关格式。</p> <p>(3) 投标文件须先以 WORD 编辑器编辑，按招标文件要求填写好内容后转换为 PDF 文件。此 PDF 文件应附带目录以及文档结构图功能，以便投标工具抽取目录。WPS 转 PDF 格式的文档，在 WPS Office 软件中，先点击左上角“文件”，选择“另存为”，并在弹框里选择保存路径、文件类型选择“PDF 文件格式”，点击“保存”，生成 PDF 文件。Word 转 PDF 格式的文档，先点击左上角“文件”，再点击“导出”、“创建 PDF/XPS”，在弹框里选择保存路径、文件类型选择“PDF 文件格式”，点击“发布”，生成 PDF 文件（如第一次使用 Office 软件生成带目录结构文件，需在发布前点击“选项”，并勾选“创建书签时使用”）。</p> <p>(4) 如因上传、扫描、格式等原因导致评审时受到影响，由供应商承担相应责任。采购人认为必要时，可以要求供应商提供商务文书和法律文书原件进行核对，供应商必须按时提供。否则，视作未实质性响应招标文件的要求，并对该供应商进行调查，有欺诈行为的按有关规定进行处理。</p> <p>(5) 供应商和云采交易平台应分别对投标文件实施加密。在投标截止时间前，供应商通过投标工具使用数字证书对投标文件加密后上传至云采交易平台，再经过云采交易平台加密保存。</p> <p>(6) 由于供应商的原因造成其投标文件未能加密而致投标文件在开标前泄密的，由供应商自行承担责任。</p>
4.	<b>网上投标</b>	<p>(1) 登入投标客户端：供应商用上海市电子签名认证证书（CA 证书）登录云采交易平台投标客户端。</p> <p>(2) 填写网上投标文件：供应商在投标客户端中选择要参与的项目，在投标文件提交截止时间前按照系统设置和招标文件要求填写基本</p>

		<p>信息并勾选本次参与投标的包件号。填写完成后，导入线下编制的投标文件，并对各检查项、打分项进行标记匹配响应。匹配完成后，系统会对供应商的“基本信息”、“导入投标文件”和“标书匹配”等操作进行完整度检查。</p> <p>(3) 完成投标：待检查进度变为 100%后，点击“生成电子加密标书”输入 CA 密码生成电子加密标书，点击“上传电子加密标书”将加密标书上传至云采交易平台，供应商须自行对上传情况进行确认。</p>
5.	投标文件签收	<p><b>各供应商在投标文件加密上传后，须及时联系采购代理机构进行签收。未签收的投标文件视为投标响应未完成，响应失败。</b></p> <p>若项目未到达投标截止时间，供应商可对已完成上传投标文件的项目进行“撤回”，如状态显示为“签收成功”的，供应商应及时联系采购代理机构进行“撤销签收”后，再进行“撤回”操作。</p>
6.	投标截止	<p>投标截止与开标时间以云采交易平台显示的时间为准；</p> <p>投标截止时间后云采交易平台不再接受供应商上传首次投标文件。</p>
7.	开标	<p>(1) 参加开标会议。供应商在完成网上投标文件提交后，其法定代表人或授权委托人应携带纸质投标文件及设备（笔记本电脑、无线上网卡、电子签名认证证书、纸质投标文件），按照招标文件规定的时间和地点出席开标会议。</p> <p>(2) 开标程序在云采交易平台进行，所有上传投标文件的供应商应登录云采交易平台参加开标。</p> <p>☆(3) 签到的操作时长为 30 分钟，供应商应在规定时间内完成上述签到操作，逾时未完成签到的供应商，将作无效投标处理。因系统原因导致供应商无法在上述要求时间内完成签到的除外。</p> <p>(4) 若发生影响正常开标的系统故障，开标时间将另行公告或通知。</p>
8.	投标文件解密	<p>云采交易平台显示投标截止时间后，由采购代理机构解除云采交易平台对投标文件的加密。供应商应在规定时间内使用数字证书对其投标文件解密。☆解密的操作时长为 30 分钟，供应商应在规定时间内完成上述解密操作，逾时未完成解密的供应商，将作无效投标处理。因系统原因导致供应商无法在上述要求时间内完成签到或解密的除外。</p>
9.	开标记录的确认	<p>(1) 投标文件解密后，云采交易平台根据投标文件中开标一览表的内容自动汇总生成开标记录表。</p> <p>(2) 供应商应及时检查开标记录表的数据是否与其投标文件中的开</p>

		<p>标一览表一致，并作出确认。</p> <p>(3) 电子采购平台自动汇总生成的开标记录表内容与投标文件中的开标一览表（报价表）内容不一致的，以开标记录表内容为准。</p> <p>(4) 供应商未对开标记录表提出异议，又拒不作出确认的，视为确认开标记录表的内容。</p>
10.	<b>其他</b>	<p>本项目采购过程中因以下原因导致的不良后果，采购代理机构不承担责任：</p> <p>(1) 云采交易平台发生技术故障或遭受网络攻击对项目所产生的影响。</p> <p>(2) 本采购代理机构以外的单位或个人在云采交易平台中的不当操作对本项目产生的影响。</p> <p>(3) 云采交易平台的程序设置对本项目产生的影响。</p> <p>(4) 其他无法预计或不可抗拒的因素。</p> <p>供应商若参加本项目，即视为同意上述免责内容。</p>
11.	<b>云采交易平台获取帮助</b>	<p>提供周一至周五 9:00-17:30 的热线咨询服务</p> <p>服务热线：95763。</p>

# 投标人须知正文

## 一、说明

### 1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于招标公告中所述项目的服务采购。

1.2 根据上海市财政局政府采购管理处发布的《关于上海市政府采购云平台试运行通知》、《关于上海市政府采购云平台第二批单位上线运行的通知》的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购云平台（以下简称：采购云平台，网址：[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）云采交易平台系统进行。采购云平台由上海市财政局建设和维护。投标人应根据上海市财政局《关于印发〈上海市电子政府采购管理暂行办法〉的通知》（沪财采〔2012〕22号）等有关规定和要求执行。投标人在采购云平台的有关操作方法，可以参照上海政府采购网首页“操作须知”专栏中的有关内容和操作要求办理。

### 2. 定义

2.1 “采购人”系指本项目公告中所述采购人。

2.2 “投标人”系指向采购人及采购代理机构提交投标文件的供应商。

2.3 “服务”系指招标文件规定投标人承担的服务义务。

2.4 “货物”系指招标文件规定投标人承担的与本服务项目相关的货物。

2.5 “买方”系指在合同的买方项下签字的法人单位，即本项目的采购人。

2.6 “卖方”系指提供合同服务的投标人。

2.7 “采购代理机构”系指上海百通项管科技有限公司。

### 3. 合格的投标人

3.1 供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

1.2 参加本项目投标的供应商，应当具备的其他资格要求详见招标公告。

3.3 招标公告中规定接受联合体投标的，还应遵守以下规定：

3.3.1 参加联合体的供应商均应当符合招标文件规定的合格投标人的条件，并应当向采购人提交联合投标协议书，载明联合体各方承担的工作和义务。联合体各方必须指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并使用牵头人数字证书（CA 证书）参加投标。

3.3.2 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3.3.3 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动，否则，相关投标均无效。

3.3.4 招标文件要求提交投标保证金的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳投标保证金，其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

3.3.5 联合体中标的，联合体牵头人与采购人在云采交易平台签订采购合同，联合体各方就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

3.3.6 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，将拒绝其参与政府采购活动。

**3.3.7 联合体中标的项目，在中标公告中联合体各方的相关信息均应一并公告。**

3.3.8 其他要求详见前附表。

#### 4. 投标费用

无论中标与否，投标人须自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

## 二、招标文件

#### 5. 招标文件的组成

5.1 招标文件用以阐明所需服务、招标投标程序及要求、技术规格书和合同条款。招标文件由下述部分组成：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 服务需求书
- (4) 合同条款

(5) 投标文件格式

(6) 评标办法

5.2 除非另有特别说明，招标文件不单独提供服务活动所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

5.3 无论是否递交投标文件，投标人都应承担对招标文件保密的义务。

5.4 投标人在参与本项目中，对于采购人和最终用户披露和提供的所有信息，应作为商业秘密对待并予以保护，未经采购人和最终用户授权，不得将任何信息泄漏给第三方。否则，采购人和最终用户有权追究投标人的责任。

5.5 投标人一旦中标，须保障采购人和最终用户在使用其服务及其任何部分不受到第三方关于侵犯商业秘密的指控。任何第三方如果提出相关指控，投标人须与第三方交涉并承担由此而引起的一切法律责任和费用。

## 6. 招标文件的澄清

投标人对招标文件如有疑问，可在招标文件前附表规定的时间内，以书面形式向采购代理机构提出。采购代理机构将在收到询问函后3个工作日内以书面形式答复投标人，并在其认为必要时，将澄清、修改或补充文件发给已购买招标文件的每一投标人，该补充文件如影响投标文件编制的，应当在投标截止时间前15日发出，不足15日的，应顺延开标时间。

## 7. 招标文件的修改

7.1 采购人可以对已发出的招标文件主动进行澄清或修改。澄清和修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，采购人应当顺延提交投标文件的截止时间。

7.2 招标文件的修改将在上海政府采购网上发布公告，并对投标供应商具有约束力。投标供应商应主动上网查询。

7.3 补充文件将构成招标文件的一部分，对投标人有约束力。

7.4 当后发的补充文件与原招标文件或此前发出的补充文件之间存在不一致时，以后发的补充文件为准。

## 8. 对招标文件的质疑和处理

8.1 投标人对招标文件提出质疑的，应当在获取招标文件或招标文件公告期限届满之日起10日内提出。

8.2 采购人、采购代理机构对投标人提出的质疑，应依据本须知第 36 条的相关规定进行处理。

8.3 采购代理机构因处理质疑而对招标文件进行的澄清和修改，可能影响投标人编制投标文件的，依据本须知第 6 条、第 7 条的相关规定执行。

### 三、投标文件的编写

#### 9. 编写要求

9.1 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容及上海政府采购网首页“操作须知”专栏中操作手册，按招标文件的要求及上海政府采购网供应商操作手册相关要求提供投标文件，对招标文件的实质性要求做出完全响应，并保证所提供资料的真实性。否则，其投标可能被拒绝。

9.2 投标人须在上海政府采购网下载、安装“投标客户端工具”，在该工具基础上完成投标文件录入、投标、投标文件加密等内容的操作。

#### 10. 投标的语言及计量单位

10.1 投标文件、投标交换的文件和来往信件，应以中文书写。

10.2 除招标文件的技术要求中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

#### 11. 投标文件的组成

详见本招标文件第五章。

#### 12. 投标文件格式

投标人应按照招标文件或云采交易平台投标客户端中提供的格式，在网上完整地填写投标报价表以及相关投标内容。

#### 13. 投标报价

13.1 投标报价应包含服务达到验收要求及完成所有相关货物的所有费用。投标人若有漏项则自行承担相关风险，价格不做调整；若报价有虚增项目或服务数量，结算时相应扣除该部分费用。

13.2 其余要求详见前附表。

#### 14. 投标货币

投标文件的报价一律用人民币报价。

## 15. 资格证明文件

见第五章投标文件组成中“投标人的资格证明文件”中要求。

## 16. 技术投标文件

投标人必须依据招标文件中的相关要求，提交证明其拟供的服务或伴随货物符合招标文件规定的技术投标文件，作为投标文件中技术标的主要内容。

## 17. 投标保证金

17.1 投标保证金具体要求：**见前附表**；未按规定提交投标保证金的，将被视为无效投标，采购代理机构将予以拒绝。

17.2 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，采购人将在收到投标人书面撤回通知之日起五个工作日内退还已收取的投标保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

17.3 未中标人的投标保证金，将在中标通知书发出后五个工作日内退还。

17.4 中标人的投标保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还或转为履约保证金。

17.5 采购代理机构逾期退还保证金的，除应当退还投标保证金本金外，还应当按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

17.6 发生以下情况投标保证金将不予退还：

- (1) 开标后投标人在投标有效期内撤销投标的；
- (2) 中标人无正当理由不与采购人订立合同的；
- (3) 中标人在签订合同时向采购人提出附加条件的；
- (4) 中标人不按招标文件要求提交履约保证金的。

## 18. 投标有效期

18.1 投标有效期详见前附表要求。

18.2 采购代理机构可于投标有效期期满之前书面要求投标人延长有效期，投标人可以书面方式拒绝上述要求且有权索回其投标保证金。同意延长投标有效期的投标人，不得修改投标文件的内容，但其投标保证金的有效期相应延长，有关退还和不予退还投标保证金的规定在投标有效期的延长期内继续有效。

## 19. 投标文件的制作及签署

19.1 按照《上海市电子政府采购暂行管理办法》规定执行。

19.2 投标文件书写应清楚工整，除投标人对错处作必要修改外，投标文件中不得有加行、涂抹或改写。若有修改须法定代表人/公司负责人或其授权代表签名/印章。

## 四、投标文件的递交

### 20. 电子文件的录入和上传

20.1 投标人在投标文件制作完成后须使用上海市电子签名认证证书（CA证书）登录“云采交易平台投标客户端”，按照系统设置和招标文件要求填写基本信息并勾选本次参与投标的包件号。

20.2 填写完成后，导入线下编制的投标文件，并对各检查项、打分项进行标记匹配响应。匹配完成后，系统会对供应商的“基本信息”、“导入投标文件”和“标书匹配”等操作进行完整度检查。

20.3 待检查进度变为100%后，点击“生成电子加密标书”输入CA密码生成电子加密标书，点击“上传电子加密标书”将加密标书上传至云采交易平台，供应商须自行对上传情况进行确认。

**20.4 投标文件加密上传后，投标人须及时联系采购代理机构进行投标签收。未签收的投标文件视为投标未完成，投标失败。**

### 21. 投标截止时间

21.1 所有电子投标文件必须按招标文件规定的投标截止时间上传、解密。

21.2 网上投标截止时间前，投标人应充分考虑到网上投标可能发生的故障和风险。对发生的任何故障和风险造成投标人投标内容不一致或利益受损或投标失败的，采购人、采购代理机构不承担任何责任。

21.3 出现本须知第6条、第7条和第8条的情形，因招标文件的修改而推迟投标截止日期时，投标人应按采购代理机构发布的修改通知中规定的时间递交。

### 22. 迟交的投标文件

22.1 按照《上海市电子政府采购暂行管理办法》规定执行。

22.2 采购代理机构将拒绝接收在投标截止时间后上传的投标文件。

## 23. 投标文件的修改、撤回和撤销

23.1 按照《上海市电子政府采购暂行管理办法》规定执行。

23.2 投标人在提交投标文件后可对其投标文件进行修改或撤回，但必须在投标截止时间前对已完成上传投标的项目进行撤销或重新修改。（注：投标人可在政采云投标客户端大厅中的“进行中的项目”标签页下找到需要撤回的项目，点击“撤回”即可。如采购代理机构已签收投标文件，则投标人需先联系采购代理机构项目业务员撤销签收，再进行撤回修改。）

23.3 投标截止后，投标人不得修改投标文件。

23.4 投标人不得在开标时间起至投标文件有效期期满前撤销投标文件。

## 五、开标和评标

### 24. 开标

24.1 采购代理机构将在招标文件中规定的日期、时间和地点组织开标。投标人的法定代表人或其授权代表须携带纸质投标文件及设备（笔记本电脑、无线上网卡、电子签名认证证书、纸质投标文件）出席开标会议。投标人未参加现场开标的，视为认同开标结果。

24.2 投标人须在电子平台规定的时间登录上海政府采购网云采交易平台，并按电子平台操作流程完成签到、唱标、结果确认签章等开标流程。

24.3 投标截止时，网上上传的电子投标文件或现场提交投标文件纸质版的投标人少于3个的，不得开标；采购人将重新招标。

24.4 投标人对开标有异议的，应当场提出，采购人应当场做出答复，并制作记录。

**24.5 开标后，采购人或采购代理机构将拒绝投标人主动提交的任何澄清与补正。**

24.6 所有在开标会上被接受的投标文件都将作为档案保存，不论中标与否，采购人或采购代理机构均不退回投标文件。

### 25. 资格审查

25.1 开标结束后，采购代理机构将依法组建资格审查小组，资格审查小组由采购人和/或采购代理机构的工作人员**2人以上**组成。

25.2 资格审查的内容，详见投标人须知**前附表**的规定。

25.3 资格审查小组须依据招标文件第六章评标办法中规定的资格审查标准和方法，对投标人提供的资格证明文件逐一进行审查，并在资格审查表上详细记录审查情况；未通过资

格审查的，还应注明未通过资格审查的原因或理由。

25.4 未通过资格审查的投标人的投标文件，不得进入符合性审查。

25.5 通过资格审查的合格投标人不足3家的，不得评标。采购人将重新组织招标或依法变更采购方式。

## 26. 符合性审查

26.1 评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构依法组建。

26.2 评标委员会将对通过资格审查的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求，具体详见招标文件第六章评标办法中规定的符合性审查标准和方法。

26.3 通过符合性审查的实质性响应的投标文件，应该是与招标文件要求的全部条款、条件相符，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指投标文件通过的服务及相关货物的范围、质量和性能与招标文件的实质性要求不一致，限制了采购人的权利或减轻了投标人的义务。

26.4 评标委员会只根据投标文件的内容判定投标文件的响应性，而无义务寻求其他外部证据。如投标文件没有实质性响应招标文件要求的，评标委员会将判定其投标无效，投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留，而使其投标成为实质上响应的投标。

## 27. 投标文件的澄清

27.1 投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

27.2 投标文件未响应招标文件实质性要求和条件的，不得通过修正或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

27.3 投标人的澄清、说明和补正材料作为其投标文件的补充文件，和之前递交的投标文件共同构成投标文件的组成部分，对投标人具有约束力。

27.4 投标文件中如有其他错误（明显的文字和计算错误除外），对于错误的内容，除招标文件另有规定外，评标时将按照对投标人不利的情形进行评分；如该投标人中标，签订合同时按照对投标人不利、对采购人有利的原则签约。

## 28. 投标报价的修正

详见第六章评标办法。

## 29. 异常低价的审查

详见第六章评标办法。

## 30. 商务技术评审

30.1 评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对通过符合性审查且报价合理的投标文件进行商务、技术评估，对投标文件进行比较和评价，并择优推荐中标候选人。

30.2 评标时除考虑投标价以外，还应考虑的各项因素详见第六章评标办法。

## 31. 中标候选人的推荐

详见第六章评标办法。

## 32. 保密

32.1 有关投标文件的审查、澄清、评估和比较，以及有关授予合同的意向等一切情况，都不得透露给任一投标人或与上述评标工作无关的人员。

32.2 投标人不得干扰评标委员会的评标活动，否则其投标将被认定为无效。

# 六、定标

## 33. 定标准则

33.1 采购代理机构应当在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送交采购人。

33.2 采购人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

33.3 采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标人，又不能说明合法理由的，视为按评标报告推荐的顺序确定排名**第一**的中标候选人为中标人。

33.4 如供应商对采购过程、中标结果提出质疑，质疑成立且影响或可能影响中标结果的，当合格供应商符合法定数量，可以从合格中标候选人中另行确定中标供应商的，应当依法另行确定中标供应商；否则，应当重新开展采购活动。

33.5 中标供应商拒绝签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排

序，确定下一候选人为中标供应商，也可以重新开展政府采购活动。

#### 34. 终止招标活动

除因重大变故采购任务取消情况外，不得擅自终止招标活动。

#### 35. 中标通知

35.1 采购人或者采购代理机构应当自中标人确定之日起2个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒介上公告中标结果。

35.2 在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构应当向中标人发出中标通知书。中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。

35.3 中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

#### 36. 质疑与投诉

36.1 供应商认为招标文件、招标过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起10日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

36.2 针对同一采购程序环节的质疑，供应商须在法定质疑期内一次性提出；否则，采购人或采购代理机构有权不予处理。

36.3 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函的内容应当符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部94号令）第十二条第一款的要求；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或盖章，并加盖公章；由代理人提出质疑的，代理人还应当提交供应商签署的授权委托书。

质疑函应当按照财政部制定的范本填写，范本格式可通过中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）右侧的“下载专区”下载。

接收质疑函的联系人及联系方式：详见前附表。

投标人提交的质疑函或授权委托书的内容不符合上述规定的，采购代理机构将当场一次性告知投标人需要补正的事项，投标人未按要求及时补正并重新提交的，投标人自行承担不利后果。

36.4 采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，且应在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

36.5 采购人、采购代理机构认为供应商质疑不成立，或者成立但未对中标结果构成影

响的，继续开展招标活动；认为供应商质疑成立且影响或者可能影响中标结果的，按照下列情况处理：

（1）对招标文件提出的质疑，依法通过澄清或者修改可以继续开展招标活动的，澄清或者修改招标文件后继续开展采购活动；否则，应当修改招标文件后重新开展采购活动。

（2）对采购过程、中标结果提出的质疑，合格供应商符合法定数量时，可以从合格的中标候选人中另行确定中标供应商的，应当依法另行确定中标供应商；否则，应当重新开展采购活动。

36.6 质疑答复导致中标结果改变的，采购人或者采购代理机构应当将有关情况书面报告本级财政部门。

36.7 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）第六条、第七条规定的财政部门提起投诉。

### 37. 签订合同

37.1 采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

37.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的附加条件。

37.3 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的 10%。

### 38. 履约保证金（如有）

合同签订前，中标人须根据招标文件的规定向采购人提交履约保证金。

## 七、其它

### 39. 投标注意事项

投标人应自行办理云采交易平台所需的相关手续、证书或设备等，并自行完成系统操作的学习（详见上海政府采购网“操作须知”），投标人须自行承担因系统操作、网络设备情况导致的任何问题或风险，包括造成的利益损失、投标失败等，采购人及采购代理机构不承担任何责任。

## 第三章 服务需求书

### 一、项目名称

景观照明集控系统运维

### 二、项目实施地点

浦东新区

### 三、项目招标范围与服务内容

本项目主要是对浦东新区景观照明集控系统开展运维工作,运维对象主要为安装在浦东新区黄浦江沿线、小陆家嘴地区、世纪大道沿线、世博前滩后滩等主要城市化地区的楼宇、绿地、广场、雕塑等载体景观照明设施的集中控制设备,主要服务内容包括对各类硬件设施和软件定期巡查,完成系统设备功能的故障排除,进行系统功能维护完善,完成亮灯活动的值班巡查和保障工作。

### 四、项目期限

2026年4月1日至2027年3月31日。

### 五、结算原则和支付方式

#### 1. 结算原则:

本项目一类经费为总价包干(如考核不合格可按考核办法进行处罚并扣除),除遇不可抗力因素、设施量增减、采购人要求的变更以及招标文件或合同中另有约定的除外,不做任何调整;二类经费固定单价不变,将根据实际发生情况按实结算。本项目的结算与支付应以主管部门最终核定的、按养护维修的质量标准和要求完成的实际设施量为准。

如在养护合同周期内发生设施量减少的情况,则根据减少设施量占包件内总设施量的百分比,以中标人商务投标文件的金额为基础,按比例扣除一类经费中巡查、检修等人员经费(2.1 运维工作量清单中的一类经费)。养护合同期内设施量增加,养护经费不作调整。

采购人有权根据财政资金申请、项目进度等情况调整资金支付比例。

#### 2. 支付方式:

每月支付标准按中标金额 95%的十二分之一(包含一类经费、二类经费)进行拨付。若有设施增减或月度考核有扣减经费等情况发生,则按调整后的金额支付。当月无法调整的,下一个月进行调整。待整个合同工期清算结束后按实结算支付合同剩余金额(包含一类经费、

二类经费)。同时采购人有权根据项目进度和财政资金下达拨付的时间要求(或执行率考核的要求)进行支付进度和支付方式的调整。如项目发生养护清算时,采购人与中标人均应配合上级主管部门委托第三方进行清算工作,在清算完毕后,按照清算报告进行经费清算,如有核减金额,采购人有权对中标人进行追缴。

3. 采购人不得以法定代表人或者主要负责人变更,履行内部付款流程,或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收批复、决算审计等为由,拒绝或者延迟支付中小企业款项。如发生延迟支付情况,应当支付逾期利息,且利率不低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率。

## 六、适用技术规范和规范性文件

本项目的运维质量检查评定、养护维修技术标准及养护施工安全文明要求适用国家现行法律、规范、规程、标准以及上海市现行规范标准,具体包括:

1. 《城市照明管理规定》(住建部令(2010)第 4 号)
2. 《上海市市容环境卫生管理条例》(2022 年 9 月 22 日上海市第十五届人民代表大会常务委员会第四十四次会议修订)
3. 《上海市景观照明管理办法》(2019 年 11 月 21 日上海市人民政府第 25 号令)
4. 《关于加强本市景观照明集中控制工作的指导意见(试行)》(2020 年 7 月 14 日沪绿容(2020) 293 号)
5. 《上海市景观照明技术规范》(2022 年 11 月 24 日沪绿容(2022) 310 号)
6. 《上海市防汛条例》(上海市人大常委会 2021 年修订)
7. 《上海市突发事件应急预案管理实施办法》(上海市人民政府办公厅 2014 年 4 月印发)
8. 《关于切实做好汛期安全生产工作的通知》(沪绿容办(2018) 13 号)
9. 《景观照明设施维护规范(试行)》(上海市绿化和市容管理局 2017 年 9 月印发)
10. 《中华人民共和国安全生产法》(全国人民代表大会常务委员会 2021 年修订)
11. 《国务院关于进一步加强企业安全生产工作的通知》(国发(2010) 23 号)
12. 《上海市安全生产条例》(上海市人大常委会 2021 年修订)
13. 《上海市建设工程文明施工管理规定》(2010 年 10 月 30 日上海市人民政府令第 48 号)
14. 《关于进一步规范本市建筑市场加强建设工程质量安全管理若干意见》(沪府发



(2011) 1 号)

15. 《浦东新区生态环境局防汛防台应急预案（2023 版）》（浦环[2023]53 号）

16. 《上海市浦东新区市容景观管理事务中心防汛防台专项应急预案（2023 版）》

17. 《浦东新区景观照明集控系统运维管理制度》

各投标人应充分注意，凡涉及国家或行业管理部门颁发的相关规范、规程和标准，无论其是否在本招标文件中列明，中标人应无条件执行。标准、规范等不一致的，以要求高者为准。

## 七、服务内容与服务要求

### 1. 运维目标

年度设备故障率低于 5%。

### 2. 运维范围

#### 2.1 运维工作量清单

序号	工程内容	单位	数量	运维维护要求
一、一类经费				
1	各集控点位系统平台 巡检	次	365	每天 1 次，包含表 2.3.3 集中控制终端 764 套、表 2.3.4 视频监控终端 40 处 50 套、表 2.3.5 光影秀表演控制终端 62 处 76 套
2	集中控制终端现场巡 检维护	次	12	每月 1 次，对表 2.3.3 集中控制终端 764 套，进行设施 巡检和维护
3	视频监控终端现场巡 检维护	次	12	每月 1 次，对表 2.3.4 视频监控终端 40 处 50 套，进行 设施巡检和维护
4	光影秀表演控制终端 现场巡检维护	次	12	每月 1 次，对表 2.3.5 光影秀表演控制终端 62 处 76 套， 进行设施巡检、维护
5	集控中心内场硬件设 备检查维护	次	52	每周 1 次，对表 2.3.2 集控中心内部设备、装修办公设 备进行巡检和维护
6	集控系统各类软件维 护更新	次	12	每月 1 次，对表 2.3.2 集控系统软件进行维护更新
7	集控系统网络及系统 安全自查	次	12	每月 1 次，进行集控系统网络及安全自查，做好网络安 全防范工作
8	集控系统日常管理	项	1	包括集控系统各点位用电情况的统计；调整因设施变更 产生的集控系统软件界面、设施清单、操作手册等资料； 做好集控系统 with 市、区其他信息化系统的数据汇集和交 接
9	光影秀展演节目设 计、编排	秒	720	据管理部门光影秀展演要求，设计、编排和调整光影秀 展演节目，制作光影秀展演节目文件

10	光影秀展演调试	项	1	根据管理部门的安排，检查调试展演效果，在调试中，进行功能测试和联动检查，以及效果微调和优化
11	日常亮灯保障	次	275	数量为预估，费用包干
12	重大亮灯保障	次	90	数量为预估，费用包干
13	填报集控系统运维报表	项	1	费用包干，填报包含（不局限于）表 2.4.9 中的台账资料
14	应急抢险综合经费	项	1	台汛前准备、台汛期值班抢险、台汛后检查、应急处置工作、现场突发安全隐患事件的响应工作等
二、二类经费（需要更换的设施量）				
1	磁盘	套	5	容量 $\geq 6T$ ，指标参数不低于现用设备
2	防火墙	套	2	指标参数不低于现用设备
3	主机	套	1	更换控制主机 1 套
4	小间距 LED 显示屏	平方米	0.5	点距 1.52COB 显示屏，指标参数不低于现用设备
5	UPS 电池组	套	1	更换电池组 1 套
6	电脑配件	套	1	键盘、鼠标、显示器等配件
7	整机	套	5	集中控制终端（SAPU-RTU-1），不少于 1 个 RS232/RS485 串口，指标参数不低于现用设备
8	主控模块	台	35	集中控制终端（SAPU-RTU-1），标准型 CPU 模块，继电器输出，220 V AC 供电，12 输入/8 输出，指标参数不低于现用设备
9	通信模块	套	50	集中控制终端（SAPU-RTU-1），导轨式 4G DTU 串口到网络的双向数据透明传输，指标参数不低于现用设备
10	通信天线	付	30	集中控制终端（SAPU-RTU-1），4G 吸盘天线，指标参数不低于现用设备
11	通信卡	张	30	集中控制终端（SAPU-RTU-1），4G 上网卡（公网），指标参数不低于现用设备
12	开关电源	台	20	集中控制终端（SAPU-RTU-1），开关电源 24v、50W，指标参数不低于现用设备
13	输出中间继电器	个	50	集中控制终端（SAPU-RTU-1），中间继电器 AC220V、2 常开、2 常闭，指标参数不低于现用设备
14	整机	套	3	集中控制终端（SAPU-RTU-B），不少于 2 个 RS232/RS485 串口，指标参数不低于现用设备
15	主控模块	台	20	集中控制终端（SAPU-RTU-B），标准型 CPU 模块，继电器输出，220 V AC 供电，24 输入/16 输出，指标参数不低于现用设备

16	通信模块	套	30	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 物联网无线通信路由器，指标参数不低于现用设备
17	通信天线	付	20	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 吸盘天线，指标参数不低于现用设备
18	通信卡	张	10	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 上网卡（公网），指标参数不低于现用设备
19	开关电源	台	5	集中控制终端（SAPU-RTU-B），开关电源 24v、50W，指标参数不低于现用设备
20	整机	套	2	视频监控集控点（SAPU-VIDIO-1、2），200W 星光级单元，指标参数不低于现用设备
21	云台	套	5	视频监控集控点（SAPU-VIDIO-1、2），支持断电记忆功能，指标参数不低于现用设备
22	摄像机	套	7	视频监控集控点（SAPU-VIDIO-1、2），200 万 25 倍网络非红外摄像机，指标参数不低于现用设备
23	云镜控制器	套	5	视频监控集控点（SAPU-VIDIO-1、2），控制云台上、下、左、右转动，指标参数不低于现用设备
24	控制传输终端	套	3	视频监控集控点（SAPU-VIDIO-1、2），支持千兆传输，传输控制，2 光口，10 电口，指标参数不低于现用设备
25	网桥主机	套	5	视频监控集控点（SAPU-TRS-A），通用网桥，指标参数不低于现用设备
26	天线	套	5	视频监控集控点（SAPU-TRS-A），5.8G，指标参数不低于现用设备
27	射频线	根	5	视频监控集控点（SAPU-TRS-A），千兆，指标参数不低于现用设备
28	桌面式电源	个	3	视频监控集控点（SAPU-TRS-A），12V/20W，指标参数不低于现用设备
29	边缘网关	套	7	表演控制终端，节点端至总控端，建立虚拟 VPN 传输，指标参数不低于现用设备
30	楼宇系统控制器	套	4	表演控制终端，基于 X86 架构设计，定制操作系统，指标参数不低于现用设备
31	交换机	套	7	表演控制终端，高性能三层千兆交换机，指标参数不低于现用设备
32	智能控制模块-二代机	套	15	表演控制终端，混合组网、数据采集、数据分析、单回路延时启闭，指标参数不低于现用设备
33	智能控制一体机-大金剛	套	15	表演控制终端，混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭，指标参数不低于

现用设备				
34	智慧照明分控柜双工模块	套	15	表演控制终端，智慧照明分控柜内部模块，指标参数不低于现用设备
35	智慧照明分控柜硅箱	套	15	表演控制终端，智慧照明分控柜内部模块，指标参数不低于现用设备
36	工业级光模块	套	18	表演控制终端，指标参数不低于现用设备
37	电流检测模块	套	7	表演控制终端，指标参数不低于现用设备
38	远程抄表接口模块	套	7	表演控制终端，指标参数不低于现用设备

说明：（1）投标人不得对表内工作量进行缩减。

（2）设施量清单细目中所列更换材料应与现有设备相匹配，且能确保正常运行，品质级别不低于原建设设施品质，原设备情况详见 2.4.1 主要设备类型要求。

## 2.2 运维区域范围

浦东新区

## 2.3 运维设施量范围

### 2.3.1 景观照明集控系统设备总清单

序号	系统分类	设施分类	安装使用位置	单位	数量	备注
1	集中控制系统	集控中心软件	集控中心内场	项	1	详见集控中心设备清单
2	集中控制系统	集控中心硬件	集控中心内场	项	1	详见集控中心设备清单
3	集中控制系统	集中控制终端	外场各点位	套	764	详见集中控制终端设备清单
4	集中控制系统	视频监视终端	外场各点位	套	50	详见视频监视终端设备清单
5	光影秀表演控制系统	集控中心软件	集控中心内场	项	1	详见集控中心设备清单
6	光影秀表演控制系统	集控中心硬件	集控中心内场	项	1	详见集控中心设备清单
7	光影秀表演控制系统	表演控制终端	外场各点位	套	76	详见表演控制终端设备清单

### 2.3.2 景观照明集控系统（集控中心内场）设备清单

序号	设施分类	系统分类	软件/硬件名称	品牌版本/设备型号	安装使用位置	单位	数量
1	集控中心软件	集中控制系统	服务器操作系统	windows server 2016	集控中心	项	1
2	集控中心软件	集中控制系统	数据库软件	oracle 12c 企业版	集控中心	套	1
3	集控中心软件	集中控制系统	防病毒软件	赛门铁克 Symantec Endpoint Protection 企业版	集控中心	项	1
4	集控中心软件	集中控制系统	GIS 软件	蓝色星球 3D 模型软件	集控中心	项	1
5	集控中心软件	集中控制系统	数据资源建设	2D GIS 地图展示引擎、3D GIS 城市地图展示引擎，叠加 3D GIS 建筑模型以及城市倾斜摄影；	集控中心	项	1

6	集控中心软件	集中控制系统	应用软件	Wonderware Archestra System Platform(包含 InSQL 控制实时数据库系统)	集控中心	项	1
7	集控中心软件	集中控制系统	多屏控制软件	雷曼多屏控制软件	集控中心	套	1
8	集控中心软件	集中控制系统	单体建筑模型制作以及场景处理费用	1、现场勘探，模型制作以及处理；2、贴图以及材质；3、场景搭建以及渲染；4、（灯光效果、烟火）粒子效果制作；	集控中心	套	64
9	集控中心软件	集中控制系统	PC 端系统UI设计开发	1、UI 制作。2、实现视频、音频效果及全景视频制作	集控中心	项	1
10	集控中心软件	集中控制系统	PC 端软件系统功能开发	场景搭建以及渲染、（灯光效果、烟火）粒子效果程序逻辑实现	集控中心	项	1
11	集控中心软件	集中控制系统	VR 端系统功能实现开发	1、视图控制：通过触摸屏能够多点触控对整个滨江进行双手指缩放、旋转查看 2、程序功能：不同时期的灯光展示效果场景切换 3、触摸系统：实现触摸屏能够与大屏幕进行局域网同步	集控中心	项	1
12	集控中心软件	集中控制系统	集中控制系统软件	Wonderware Intouch 9.0 工业自动化组态软件	集控中心	套	1
13	集控中心软件	集中控制系统	视频监视系统软件	海康威视 8300 视频流媒体平台	集控中心	套	1
14	集控中心软件	集中控制系统	WEB 查询软件	浦东新区 WEB 站点浏览，运维查询	集控中心	套	1
15	集控中心软件	集中控制系统	景观灯光集中控制系统数据库	InSQL 控制实时数据库	集控中心	套	1
16	集控中心软件	集中控制系统	服务器操作系统	WINDOWS SERVER 2003	集控中心	套	3
17	集控中心软件	集中控制系统	数据库系统	SQL SERVER 2000	集控中心	套	1
18	集控中心软件	光影秀表演控制系统	系统支持平台	通过对灯光基础设施、设备和公共服务优化管理，通过	集控中心	套	1

				大数据、大系统共享模式，资源整合避免重复建设，实现全面感知、协同运行、高效管理、智能控制、绿色节能，提供统一的平台			
19	集控中心软件	光影秀表演控制系统	智能控制系统	支持对设备、节点、项目、集控以及视频、场景等策略化控制功能，	集控中心	套	1
20	集控中心软件	光影秀表演控制系统	智能管理系统	全生命周期管理及分析系统，支持对设备、文件、材料、节目等统一管理、分组以及筛选等功能	集控中心	套	1
21	集控中心软件	光影秀表演控制系统	数据中心	利用平台的存储、计算、信息交互等能力，实现对项目相关数据信息的查询、统计、分析及管理操作等功能，为各应用模块提供各类数据服务定制	集控中心	套	1
22	集控中心软件	光影秀表演控制系统	告警中心	通过硬件设备对基础数据采集，分析，实现对节点控制设备当前运行、使用状态等信息的实时监控及告警功能，并及时推送反馈至平台，告知用户处理告警状态	集控中心	套	1
23	集控中心软件	光影秀表演控制系统	运维管控平台	运用大数据、AI 智能分析技术，实现同一平台强弱电管控与演绎秀等场景可视化操作管理，将故障报警、任务工单、GIS 信息、能耗数据等各模块信息归集、处理、分析，最终形成精细化运维管理闭环，提高运维管理效率	集控中心	套	1
24	集控中心软件	光影秀表演控制系统	系统巡检	1. 多维度数据采集，通过 AI 智能巡检，保障光影秀演绎； 2. 通过智能控制设备、网络传输设备、灯光控制设备进	集控中心	套	1

				行硬件、软件和通讯方面的巡检，通过软件的方式对各个节点的相关设备进行检测。 3. 具备主被动巡检方式： 4、安全设备每个季度定期策略优化、调试，设备运维保障服务。			
25	集控中心软件	光影秀表演控制系统	BIM 模型管理及应用系统	BIM 模型管理及应用系统 1. 景观灯光照明 BIM 管理应用； 2. LED 动态媒体墙 BIM 管理应用； 3. 背景环境照明 BIM 管理应用； 4. 视频监控 BIM 管理应用； 5. 其他照明设施 BIM 管理应用； 6. BIM 模型管理组件及导入导出； 7. BIM 展示系统综合管理。	集控中心	项	1
26	集控中心软件	光影秀表演控制系统	节点系统	节点系统 1. 智能控制设备调试及接入； 2. 网络设备调试及接入； 3. 灯光控制设备调试及接入； 4. 节点场景调试及接入 5. 多节点系统调试及接入； 6. 项目培训及移交指导。	集控中心	处	1
27	集控中心软件	光影秀表演控制系统	用户准入平台	1. 性能要求：1000 个终端智能接入授权；	集控中心	套	1
28	集控中心软件	光影秀表演控制系统	安全防护平台	1. 性能要求 1000 个终端探测授权； 2. 能够主动感知网络设备、终端接入网络，并对接入网络的网络设备、终端进行精	集控中心	台	1

				准识别。识别信息包括：网络设备、终端的 IP、MAC、厂商信息，型号，操作系统、在线状态、合规状态、所属区域等。			
29	集控中心软件	光影秀表演控制系统	多媒体安全防护软件	1. 采用国家标准的安全密码芯片； 2. 支持各种国产密码算法 SM1、SM2、SM3、SM4 等；	集控中心	套	1
30	集控中心软件	光影秀表演控制系统	灯光网络监控平台	1. 具备二级网络智能链接保障控制模式； 2. 优化网络链路，监测网络质量，自动切换，保障设备永久在线；	集控中心	台	1
31	集控中心软件	光影秀表演控制系统	移动运管平台	1. 具备远程联动控制：基于 Android 平台为核心的自主研发 App 应用。	集控中心	套	21
32	集控中心软件	光影秀表演控制系统	动画演绎播放软件	1. 显示动画联动、视频监控、智慧管理一键式场景控制界面； 2. 动画演绎实时切换； 3. 动画表演视频实时监控，画面对焦、放大等； 4. 动画场景单体、分组播放模式； 5. 动画演绎画面，亮度控制； 6. 动画演绎画面，速度控制； 7. 动画演绎画面，白平衡控制； 8. 动画演绎场景联动智慧管理；	集控中心	套	21
33	集控中心软件	光影秀表演控制系统	光影秀演绎播控软件	1. 节点端光影秀灯光编程软件；	集控中心	套	22
34	集控中心软件	光影秀表演控制系统	雷电预警系统	1. 监测区域内大气电场状态 2. 监测区域内闪电传感器状态	集控中心	套	1

				3. 监控融媒体智能控制柜防 雷模块状态			
35	集控中心硬件	集中控制系统	SAN 交换机	博科 brocade 6505	集控中心	台	2
36	集控中心硬件	集中控制系统	磁盘阵列	联想 Storage V5030	集控中心	台	1
37	集控中心硬件	集中控制系统	应用服务器	联想 ThinkSystem SR590	集控中心	台	2
38	集控中心硬件	集中控制系统	GIS 服务器	联想 ThinkSystem SR590	集控中心	台	1
39	集控中心硬件	集中控制系统	操作工作台	惠普 (HP) Z4 G4	集控中心	台	3
40	集控中心硬件	集中控制系统	防火墙 (带 路由功能)	华为 USG6660	集控中心	台	2
41	集控中心硬件	集中控制系统	接入交换机	华为 S5720-56C-EI-AC	集控中心	台	2
42	集控中心硬件	集中控制系统	核心交换机	华为 S7706	集控中心	台	2
43	集控中心硬件	集中控制系统	接入路由器	华为 AR3260	集控中心	台	1
44	集控中心硬件	集中控制系统	机房空调	大金	集控中心	台	2
45	集控中心硬件	集中控制系统	机柜及 KVM 管理器	图腾 42U 机柜, LCD 一体式的 KVM-ATEN CL5716 KVM	集控中心	台	1
46	集控中心硬件	集中控制系统	不间断电源	APCSURT10000UXICH	集控中心	套	1
47	集控中心硬件	集中控制系统	门禁系统	霍尼韦尔 PRO3000 网络门禁 控制器	集控中心	项	1
48	集控中心硬件	集中控制系统	门禁系统 (联网型)	霍尼韦尔 PRO3000 门禁联网 控制器	集控中心	项	1
49	集控中心硬件	集中控制系统	室内扬声系 统	ITC T-6700	集控中心	项	1
50	集控中心硬件	集中控制系统	室内视频监 控系统	海康威视 DS-8616N-I8	集控中心	套	1
51	集控中心硬件	集中控制系统	门禁监控主 机	惠普 (HP) Z4 G4	集控中心	台	1
52	集控中心硬件	集中控制系统	视频管理服 务器	海康威视 DS-B20-S07-A	集控中心	台	1
53	集控中心硬件	集中控制系统	流媒体转发 服务器	联想 ThinkSystem SR860	集控中心	台	1
54	集控中心硬件	集中控制系统	视频解码器	海康威视 DS-6532HD-B20D	集控中心	台	6
55	集控中心硬件	集中控制系统	网络键盘	海康威视 DS-1100K	集控中心	台	2
56	集控中心硬件	集中控制系统	视频存储	海康威视 DS-A71048R	集控中心	台	1
57	集控中心硬件	集中控制系统	视频管理平 台	海康威视的 DS-B20-S07-A 视 频管理平台	集控中心	台	1

58	集控中心硬件	集中控制系统	室内小间距LED显示屏	Ledman LED 小间距显示屏点间距 1.26mm, 室内 COB 前维护	集控中心	m2	15.6
59	集控中心硬件	集中控制系统	显示屏独立主控	HADES580, 嵌入式图像拼接处理器 16 路 DVI 信号输入; 8 路 DVI 输出;	集控中心	台	8
60	集控中心硬件	集中控制系统	大屏控制器	HADES580, 嵌入式图像拼接处理器 16 路 DVI 信号输入; 8 路 DVI 输出;	集控中心	台	1
61	集控中心硬件	集中控制系统	安装结构	Ledman 落地钢结构支架	集控中心	项	1
62	集控中心硬件	集中控制系统	配电箱	5KW, 8 路输出配电箱	集控中心	台	1
63	集控中心硬件	集中控制系统	专用线缆	Ledman 数据电缆	集控中心	m	100
64	集控中心硬件	集中控制系统	液晶拼接单元	浙江大华 DHL550UDH-ES	集控中心	套	3
65	集控中心硬件	集中控制系统	前维护支架	浙江大华 DHL550UDH-ES	集控中心	项	3
66	集控中心硬件	集中控制系统	VR 台式电脑工作站主机	外星人 Alienware Aurora R7	集控中心	套	2
67	集控中心硬件	集中控制系统	VR 虚拟现实显示头盔高级版本套装	HTC HTC VIVE Pro Full Kit	集控中心	台	1
68	集控中心硬件	集中控制系统	头盔摆放支架	HTC HTC VIVE Pro Full Kit	集控中心	套	1
69	集控中心硬件	集中控制系统	安装线缆	山泽	集控中心	m	20
70	集控中心硬件	集中控制系统	工作站外接单体音响设备	BoseSoundLink Mini 蓝牙扬声器 II	集控中心	台	1
71	集控中心硬件	集中控制系统	通讯服务器	DELL POWEREDGE 2950III	集控中心	台	1
72	集控中心硬件	集中控制系统	WEB 服务器	DELL POWEREDGE 2950III	集控中心	台	1
73	集控中心硬件	集中控制系统	数据库服务器	DELL POWEREDGE 2950III	集控中心	台	1
74	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	多媒体数字音视频灯光控制台	集音频、视频、灯光编程控制脚本设计场景, 对舞美音频管控, 视屏管控、灯光管控运用音频轴或视频轴管控方式呈现声光电同频	集控中心	台	2
75	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	核心网关处理器	1. 企业级服务器硬件, 性能稳定可靠;	集控中心	台	2

				<p>2. 支持通信接口：6×RJ45</p> <p>3. 与物联网边缘网关配合，实现端到端的VPN访问功能；</p> <p>4. 远程设备管理功能，从数据中心即可实现直接访问终端设备</p>			
76	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	核心交换机	<p>高性能三层千兆交换机：</p> <p>24个10/100/1000M自适应电口；</p> <p>8个1G/10G SFP+光口。</p>	集控中心	台	1
77	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	核心路由器	<p>1. 2U设备</p> <p>2. 包转发率≥16Mpps</p> <p>3. 配置双主控</p>	集控中心	台	1
78	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	KVM显示器	<p>1. 输入8×RJ45网络接口；</p> <p>2. 17寸液晶显示器；</p> <p>2. 标准键盘，touch键盘。</p>	集控中心	台	2
79	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	通用服务器	<p>1. 2U机架式服务器；</p> <p>2. CPU：E5-2640V4（10核，2.4GHz）*2颗。</p>	集控中心	台	4
80	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	UPS电源	<p>1. 192V（16-20只电池可调）直流，LCD液晶，在线高频，RS232，接口。</p> <p>2、UPS主机采用塔式外形，规格：10KVA。</p>	集控中心	套	1
81	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	融媒体安全网关	<p>1. 具备：1000个设备管理权限、30个用户管理；</p> <p>2. 支持多级级联架构，满足分级管理要求；</p> <p>3. 1U机架结构；单电源、标准配置6个1000BASE-T接口。</p>	集控中心	台	1
82	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	安全接入平台服务器	<p>1. CPU模块 (F10) 2*E5-2630V4(2.2GHz/10核/25MB/85W)</p> <p>2. 内存模块(F10) 2*16GB 1Rx4</p>	集控中心	台	1

				PC4-19200R(DDR4-2400P)			
83	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	网络传输核心安全网关	1. 所投产品防火墙吞吐量 $\geq 4\text{Gbps}$ ，每秒新建连接数 $\geq 5$ 万，并发连接数 $\geq 400$ 万	集控中心	台	1
84	集控中心硬件	光影秀表演控制系统	漏洞扫描服务器	1. 2U 高机架式硬件架构，支持双电源冗余，8G 内存，1T 硬盘，标准配置 8 个以太网千兆电口及 8 个以太网千兆光口，支持 2 个接口扩展槽位； 2. 全中文支持，提供漏洞名称、威胁类型、风险级别等漏洞信息详细描述及其对应的解决方案； 3. 支持主机漏洞知识库与 CVE、CNCVE、CNNVD、CNVD、Bugtraq 等国内外主流标准兼容。	集控中心	台	1
85	集控中心硬件		储物上下柜	定制	集控中心	个	1
86	集控中心硬件		控制台	定制	集控中心	套	1
87	集控中心硬件		会议椅	定制	集控中心	把	6
88	集控中心硬件		三人沙发	定制	集控中心	座	1
89	集控中心硬件		单人沙发	定制	集控中心	座	2
90	集控中心硬件		长茶几	定制	集控中心	套	1
91	集控中心硬件		操作台椅	定制	集控中心	套	2
92	集控中心硬件		全玻自由门	定制	集控中心	樘	1
93	集控中心硬件		木质门带套	定制	集控中心	樘	2
94	集控中心硬件		防静电活动地板	定制	集控中心	m <sup>2</sup>	15.69

### 2.3.3 景观照明集控系统（外场集中控制终端）设备清单

序号	设施分类	点位名称	设备型号	安装使用位置	单位	数量
1	集中控制终端	寺前浜小区浦东大道 641 弄 41 号楼	SAPU-RTU-B	寺前浜小区浦东大道 641 弄 41 号楼	套	1
2	集中控制终端	寺前浜小区浦东大道 641 弄 28 号楼	SAPU-RTU-B	寺前浜小区浦东大道 641 弄 28 号楼	套	1

3	集中控制终端	寺前浜小区浦东大道 641 弄 17 号楼	SAPU-RTU-B	寺前浜小区浦东大道 641 弄 17 号楼	套	1
4	集中控制终端	寺前浜小区金桥路 226 弄 19 号楼	SAPU-RTU-B	寺前浜小区金桥路 226 弄 19 号楼	套	1
5	集中控制终端	寺前浜小区金桥路 226 弄 28 号楼	SAPU-RTU-B	寺前浜小区金桥路 226 弄 28 号楼	套	1
6	集中控制终端	上房金丰苑 a2 浦东 大道 2567 弄 16 号楼	SAPU-RTU-B	上房金丰苑 a2 浦东大 道 2567 弄 16 号楼	套	1
7	集中控制终端	上房金丰苑 a3 浦东 大道 2567 弄 9 号楼	SAPU-RTU-B	上房金丰苑 a3 浦东大 道 2567 弄 9 号楼	套	1
8	集中控制终端	上房金丰苑 a1 浦东 大道 2567 弄 8 号楼	SAPU-RTU-B	上房金丰苑 a1 浦东大 道 2567 弄 8 号楼	套	1
9	集中控制终端	上房金丰苑 a4 浦东 大道 2567 弄 11 号楼 顶楼	SAPU-RTU-B	上房金丰苑 a4 浦东大 道 2567 弄 11 号楼顶楼	套	1
10	集中控制终端	浦东大道 2515 号金 茂花园 北楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2515 号金茂 花园 北楼	套	1
11	集中控制终端	浦东大道 2515 号金 茂花园 南楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2515 号金茂 花园 南楼	套	1
12	集中控制终端	浦东大道 2511 弄 12 号楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2511 弄 12 号 楼	套	1
13	集中控制终端	浦东大道 2511 弄 11 号楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2511 弄 11 号 楼	套	1
14	集中控制终端	浦东大道 2511 弄 15 号楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2511 弄 15 号 楼	套	1
15	集中控制终端	浦东大道 2511 弄 8 号楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2511 弄 8 号 楼	套	1
16	集中控制终端	浦东大道 2511 弄 4 号楼	SAPU-RTU-B	浦东大道 2511 弄 4 号 楼	套	1
17	集中控制终端	金浜大厦	SAPU-RTU-B	金浜大厦	套	1
18	集中控制终端	龙居大厦 a11	SAPU-RTU-B	龙居大厦 a11	套	1
19	集中控制终端	龙居苑 a11	SAPU-RTU-B	龙居苑 a11	套	1
20	集中控制终端	龙居苑 a12	SAPU-RTU-B	龙居苑 a12	套	1
21	集中控制终端	兴河苑 a11	SAPU-RTU-B	兴河苑 a11	套	1
22	集中控制终端	沪东大楼 a11	SAPU-RTU-B	沪东大楼 a11	套	1

23	集中控制终端	沪东大楼 a12	SAPU-RTU-B	沪东大楼 a12	套	1
24	集中控制终端	东方广场 AL1	SAPU-RTU-B	东方广场 AL1	套	1
25	集中控制终端	东方广场 AL2	SAPU-RTU-B	东方广场 AL2	套	1
26	集中控制终端	兴荣温德姆豪廷酒店	SAPU-RTU-B	兴荣温德姆豪廷酒店	套	1
27	集中控制终端	开元曼酒店 a11	SAPU-RTU-B	开元曼酒店 a11	套	1
28	集中控制终端	月子中心	SAPU-RTU-B	月子中心	套	1
29	集中控制终端	消防总队 a11	SAPU-RTU-B	消防总队 a11	套	1
30	集中控制终端	临沂路 8 弄光鸿苑 35 号楼	SAPU-RTU-B	临沂路 8 弄光鸿苑 35 号楼	套	1
31	集中控制终端	临沂路 8 弄光鸿苑 37 号楼	SAPU-RTU-B	临沂路 8 弄光鸿苑 37 号楼	套	1
32	集中控制终端	临沂路 8 弄光鸿苑 40 号楼东侧	SAPU-RTU-B	临沂路 8 弄光鸿苑 40 号楼东侧	套	1
33	集中控制终端	临沂路 8 弄光鸿苑 40 号楼西侧	SAPU-RTU-B	临沂路 8 弄光鸿苑 40 号楼西侧	套	1
34	集中控制终端	黄埔第一福利院	SAPU-RTU-B	黄埔第一福利院	套	1
35	集中控制终端	东三街 AL1	SAPU-RTU-B	东三街 AL1	套	1
36	集中控制终端	东三街 AL2	SAPU-RTU-B	东三街 AL2	套	1
37	集中控制终端	东三街 AL3	SAPU-RTU-B	东三街 AL3	套	1
38	集中控制终端	东三街 30 号(海博大 楼)	SAPU-RTU-B	东三街 30 号(海博大 楼)	套	1
39	集中控制终端	海博大厦 a11	SAPU-RTU-B	海博大厦 a11	套	1
40	集中控制终端	西三小区九弄 1 号楼 3 楼	SAPU-RTU-B	西三小区九弄 1 号楼 3 楼	套	1
41	集中控制终端	西三小区 9 弄 8 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 8 号	套	1
42	集中控制终端	西三小区 9 弄 15 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 15 号	套	1
43	集中控制终端	西三小区 9 弄 23 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 23 号	套	1
44	集中控制终端	西三小区 9 弄 24 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 24 号	套	1
45	集中控制终端	西三小区 9 弄 50 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 50 号	套	1
46	集中控制终端	西三小区 9 弄 56 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 56 号	套	1
47	集中控制终端	西三小区 9 弄 44 号	SAPU-RTU-B	西三小区 9 弄 44 号	套	1

48	集中控制终端	海事局世博办事处 all	SAPU-RTU-B	海事局世博办事处 all	套	1
49	集中控制终端	世博洲际酒店 4 楼	SAPU-RTU-B	世博洲际酒店 4 楼	套	1
50	集中控制终端	世博洲际酒店顶楼	SAPU-RTU-B	世博洲际酒店顶楼	套	1
51	集中控制终端	政务行政建筑群建 1 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 1 号楼	套	1
52	集中控制终端	政务行政建筑群建 2 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 2 号楼	套	1
53	集中控制终端	政务行政建筑群建 3 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 3 号楼	套	1
54	集中控制终端	政务行政建筑群建 4 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 4 号楼	套	1
55	集中控制终端	政务行政建筑群建 5 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 5 号楼	套	1
56	集中控制终端	政务行政建筑群建 6 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 6 号楼	套	1
57	集中控制终端	政务行政建筑群建 7 号楼	SAPU-RTU-B	政务行政建筑群建 7 号楼	套	1
58	集中控制终端	上海地产集团	SAPU-RTU-B	上海地产集团	套	1
59	集中控制终端	华丰路 51 弄小区	SAPU-RTU-B	华丰路 51 弄小区	套	1
60	集中控制终端	华丰路高层小区 12 号	SAPU-RTU-B	华丰路高层小区 12 号	套	1
61	集中控制终端	华丰路 51 弄小区 2	SAPU-RTU-B	华丰路 51 弄小区 2	套	1
62	集中控制终端	江天宾馆	SAPU-RTU-B	江天宾馆	套	1
63	集中控制终端	财富金融广场 7 号楼 4 楼半空调间	SAPU-RTU-B	财富金融广场 7 号楼 4 楼半空调间	套	1
64	集中控制终端	财富金融广场 5 号楼 5 楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场 5 号楼 5 楼天台	套	1
65	集中控制终端	财富金融广场 2 号楼 5 楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场 2 号楼 5 楼天台	套	1
66	集中控制终端	财富金融广场 1 号楼 5 楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场 1 号楼 5 楼天台	套	1
67	集中控制终端	财富金融广场 3 号楼 5 楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场 3 号楼 5 楼天台	套	1

68	集中控制终端	财富金融广场4号楼 5楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场4号楼5 楼天台	套	1
69	集中控制终端	财富金融广场6号楼 5楼天台	SAPU-RTU-B	财富金融广场6号楼5 楼天台	套	1
70	集中控制终端	梅赛德斯奔驰文化中 心1	SAPU-RTU-B	梅赛德斯奔驰文化中 心1	套	1
71	集中控制终端	梅赛德斯奔驰文化中 心2	SAPU-RTU-B	梅赛德斯奔驰文化中 心2	套	1
72	集中控制终端	中华艺术宫(中国馆) 1号	SAPU-RTU-B	中华艺术宫(中国馆)1 号	套	1
73	集中控制终端	中华艺术宫(中国馆) 2号	SAPU-RTU-B	中华艺术宫(中国馆)2 号	套	1
74	集中控制终端	世博源1	SAPU-RTU-B	世博源1	套	1
75	集中控制终端	世博源2	SAPU-RTU-B	世博源2	套	1
76	集中控制终端	世博中心	SAPU-RTU-B	世博中心	套	1
77	集中控制终端	世博展览馆	SAPU-RTU-B	世博展览馆	套	1
78	集中控制终端	中信泰富9楼	SAPU-RTU-B	中信泰富9楼	套	1
79	集中控制终端	中信泰富5楼	SAPU-RTU-B	中信泰富5楼	套	1
80	集中控制终端	中信泰富2楼	SAPU-RTU-B	中信泰富2楼	套	1
81	集中控制终端	国家电网世博园区办 公室	SAPU-RTU-B	国家电网世博园区办 公室	套	1
82	集中控制终端	中信银行	SAPU-RTU-B	中信银行	套	1
83	集中控制终端	中国华能17楼强电 间	SAPU-RTU-B	中国华能17楼强电间	套	1
84	集中控制终端	中国华能B座大堂强 电间	SAPU-RTU-B	中国华能B座大堂强 电间	套	1
85	集中控制终端	中国华能A座大堂强 电间	SAPU-RTU-B	中国华能A座大堂强 电间	套	1
86	集中控制终端	鲁能国际大厦A栋3 楼强电间	SAPU-RTU-B	鲁能国际大厦A栋3 楼强电间	套	1
87	集中控制终端	鲁能国际大厦B栋3 楼强电间	SAPU-RTU-B	鲁能国际大厦B栋3 楼强电间	套	1
88	集中控制终端	宝武大厦1号楼27 层强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦1号楼27层 强电房	套	1

89	集中控制终端	宝武大厦1号楼15层强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦1号楼15层强电房	套	1
90	集中控制终端	宝武大厦1号楼裙房2层东面强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦1号楼裙房2层东面强电房	套	1
91	集中控制终端	宝武大厦1号楼2层强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦1号楼2层强电房	套	1
92	集中控制终端	宝武大厦2号楼7层强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦2号楼7层强电房	套	1
93	集中控制终端	宝武大厦3号楼7层强电房	SAPU-RTU-B	宝武大厦3号楼7层强电房	套	1
94	集中控制终端	鲁能国际大厦D栋3楼强电间	SAPU-RTU-B	鲁能国际大厦D栋3楼强电间	套	1
95	集中控制终端	鲁能国际大厦C栋2楼强电间	SAPU-RTU-B	鲁能国际大厦C栋2楼强电间	套	1
96	集中控制终端	招商局一楼强电间	SAPU-RTU-B	招商局一楼强电间	套	1
97	集中控制终端	招商局一楼强电间	SAPU-RTU-B	招商局一楼强电间	套	1
98	集中控制终端	上海华电大厦	SAPU-RTU-B	上海华电大厦	套	1
99	集中控制终端	中铝大厦南楼1楼	SAPU-RTU-B	中铝大厦南楼1楼	套	1
100	集中控制终端	中铝大厦南楼10楼	SAPU-RTU-B	中铝大厦南楼10楼	套	1
101	集中控制终端	中铝大厦北楼7楼	SAPU-RTU-B	中铝大厦北楼7楼	套	1
102	集中控制终端	中铝大厦北楼1楼	SAPU-RTU-B	中铝大厦北楼1楼	套	1
103	集中控制终端	国新控股大厦	SAPU-RTU-B	国新控股大厦	套	1
104	集中控制终端	世博发展大厦三楼强电间	SAPU-RTU-B	世博发展大厦三楼强电间	套	1
105	集中控制终端	中国黄金南楼B1强电间	SAPU-RTU-B	中国黄金南楼B1强电间	套	1
106	集中控制终端	中国黄金北楼B1强电间	SAPU-RTU-B	中国黄金北楼B1强电间	套	1
107	集中控制终端	中国黄金16楼强电间	SAPU-RTU-B	中国黄金16楼强电间	套	1
108	集中控制终端	中国黄金北楼10楼强电间	SAPU-RTU-B	中国黄金北楼10楼强电间	套	1
109	集中控制终端	中化国际总部大楼LG层强电房	SAPU-RTU-B	中化国际总部大楼LG层强电房	套	1

110	集中控制终端	中化国际	SAPU-RTU-B	中化国际	套	1
111	集中控制终端	中外运 1 楼强电间	SAPU-RTU-B	中外运 1 楼强电间	套	1
112	集中控制终端	中外运 10 楼强电间	SAPU-RTU-B	中外运 10 楼强电间	套	1
113	集中控制终端	中外运 5 楼强电间	SAPU-RTU-B	中外运 5 楼强电间	套	1
114	集中控制终端	浦东美术馆 1	SAPU-RTU-B	浦东美术馆 1	套	1
115	集中控制终端	浦东美术馆 2	SAPU-RTU-B	浦东美术馆 2	套	1
116	集中控制终端	南浦大桥管理用房	SAPU-RTU-B	南浦大桥管理用房	套	1
117	集中控制终端	黄浦江沿岸 E8E10 单元	SAPU-RTU-B	黄浦江沿岸 E8E10 单元	套	1
118	集中控制终端	一号运动中心	SAPU-RTU-B	一号运动中心	套	1
119	集中控制终端	浦东新区排水职业技术培训中心	SAPU-RTU-B	浦东新区排水职业技术培训中心	套	1
120	集中控制终端	远东宏信广场天台	SAPU-RTU-B	远东宏信广场天台	套	1
121	集中控制终端	环球都会广场 2 号楼 21 楼	SAPU-RTU-B	环球都会广场 2 号楼 21 楼	套	1
122	集中控制终端	环球都会广场 3 号楼 21 楼	SAPU-RTU-B	环球都会广场 3 号楼 21 楼	套	1
123	集中控制终端	耀华滨江公寓 11 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 11 号	套	1
124	集中控制终端	耀华滨江公寓 2 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 2 号	套	1
125	集中控制终端	耀华滨江公寓 4 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 4 号	套	1
126	集中控制终端	耀华滨江公寓 5 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 5 号	套	1
127	集中控制终端	耀华滨江公寓 7 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 7 号	套	1
128	集中控制终端	耀华滨江公寓 8 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 8 号	套	1
129	集中控制终端	耀华滨江公寓 9 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓 9 号	套	1
130	集中控制终端	耀华滨江公寓二期 9 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期 9 号	套	1
131	集中控制终端	耀华滨江公寓二期 2 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期 2 号	套	1
132	集中控制终端	耀华滨江公寓二期 3 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期 3 号	套	1
133	集中控制终端	耀华滨江公寓二期 4 号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期 4 号	套	1

134	集中控制终端	耀华滨江公寓二期6号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期6号	套	1
135	集中控制终端	耀华滨江公寓二期7号	SAPU-RTU-B	耀华滨江公寓二期7号	套	1
136	集中控制终端	惠立学校 AL1	SAPU-RTU-B	惠立学校 AL1	套	1
137	集中控制终端	惠立学校 AL2	SAPU-RTU-B	惠立学校 AL2	套	1
138	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 草坪	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 草坪	套	1
139	集中控制终端	东方体育中心综合馆 草坪	SAPU-RTU-B	东方体育中心综合馆 草坪	套	1
140	集中控制终端	东方体育中心跳水馆 草地	SAPU-RTU-B	东方体育中心跳水馆 草地	套	1
141	集中控制终端	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子1	SAPU-RTU-B	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子1	套	1
142	集中控制终端	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子2	SAPU-RTU-B	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子2	套	1
143	集中控制终端	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子3	SAPU-RTU-B	东方体育中心跳水馆 7~8号门柱子3	套	1
144	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子 1	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子1	套	1
145	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子 2	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子2	套	1
146	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子 3	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 14~15号门之间柱子3	套	1
147	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 小屋子	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 小屋子	套	1
148	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 草地	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 草地	套	1
149	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 2~3号之间柱子1	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 2~3号之间柱子1	套	1
150	集中控制终端	东方体育中心游泳馆 2~3号之间柱子2	SAPU-RTU-B	东方体育中心游泳馆 2~3号之间柱子2	套	1
151	集中控制终端	东方体育中心综合馆	SAPU-RTU-B	东方体育中心综合馆	套	1

		1~2 号之间柱子		1~2 号之间柱子		
152	集中控制终端	东方体育中心综合馆 弱电房	SAPU-RTU-B	东方体育中心综合馆 弱电房	套	1
153	集中控制终端	东方体育中心综合馆 12 号门柱子 1	SAPU-RTU-B	东方体育中心综合馆 12 号门柱子 1	套	1
154	集中控制终端	东方体育中心综合馆 12 号门柱子 2	SAPU-RTU-B	东方体育中心综合馆 12 号门柱子 2	套	1
155	集中控制终端	晶耀前滩 1 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 1 号楼	套	1
156	集中控制终端	晶耀前滩 2 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 2 号楼	套	1
157	集中控制终端	晶耀前滩 3 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 3 号楼	套	1
158	集中控制终端	晶耀前滩 4 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 4 号楼	套	1
159	集中控制终端	晶耀前滩 5 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 5 号楼	套	1
160	集中控制终端	晶耀前滩 6 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀前滩 6 号楼	套	1
161	集中控制终端	晶耀名邸二期 1 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸二期 1 号楼	套	1
162	集中控制终端	晶耀名邸二期 2 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸二期 2 号楼	套	1
163	集中控制终端	晶耀名邸二期 3 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸二期 3 号楼	套	1
164	集中控制终端	晶耀名邸二期 4 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸二期 4 号楼	套	1
165	集中控制终端	晶耀名邸 1 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 1 号楼	套	1
166	集中控制终端	晶耀名邸 9 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 9 号楼	套	1
167	集中控制终端	晶耀名邸 11 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 11 号楼	套	1
168	集中控制终端	晶耀名邸 5 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 5 号楼	套	1
169	集中控制终端	晶耀名邸 8 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 8 号楼	套	1
170	集中控制终端	晶耀名邸 3 号楼	SAPU-RTU-B	晶耀名邸 3 号楼	套	1
171	集中控制终端	惠灵顿 AL1	SAPU-RTU-B	惠灵顿 AL1	套	1
172	集中控制终端	惠灵顿 AL2	SAPU-RTU-B	惠灵顿 AL2	套	1
173	集中控制终端	惠灵顿 AL3	SAPU-RTU-B	惠灵顿 AL3	套	1
174	集中控制终端	惠灵顿 AL4	SAPU-RTU-B	惠灵顿 AL4	套	1
175	集中控制终端	前滩时代广场	SAPU-RTU-B	前滩时代广场	套	1
176	集中控制终端	尚峰名邸 1 号楼	SAPU-RTU-B	尚峰名邸 1 号楼	套	1
177	集中控制终端	尚峰名邸 2-3 号楼	SAPU-RTU-B	尚峰名邸 2-3 号楼	套	1

178	集中控制终端	尚峰名邸 4 号楼	SAPU-RTU-B	尚峰名邸 4 号楼	套	1
179	集中控制终端	海事局 AL1	SAPU-RTU-B	海事局 AL1	套	1
180	集中控制终端	海事局 AL2	SAPU-RTU-B	海事局 AL2	套	1
181	集中控制终端	灯塔 AL1	SAPU-RTU-B	灯塔 AL1	套	1
182	集中控制终端	陆家嘴中心绿地	SAPU-RTU-B	陆家嘴中心绿地	套	1
183	集中控制终端	邑滨江商务楼	SAPU-RTU-B	邑滨江商务楼	套	1
184	集中控制终端	邑滨江住宅 1 号楼	SAPU-RTU-B	邑滨江住宅 1 号楼	套	1
185	集中控制终端	邑滨江住宅 2 号楼	SAPU-RTU-B	邑滨江住宅 2 号楼	套	1
186	集中控制终端	宝来餐厅	SAPU-RTU-B	宝来餐厅	套	1
187	集中控制终端	壹间房	SAPU-RTU-B	壹间房	套	1
188	集中控制终端	申养澜悦 1 号楼	SAPU-RTU-B	申养澜悦 1 号楼	套	1
189	集中控制终端	亩中山水园 a11	SAPU-RTU-B	亩中山水园 a11	套	1
190	集中控制终端	世博公园 AL1	SAPU-RTU-B	世博公园 AL1	套	1
191	集中控制终端	世博公园 AL2	SAPU-RTU-B	世博公园 AL2	套	1
192	集中控制终端	世博公园 AL3	SAPU-RTU-B	世博公园 AL3	套	1
193	集中控制终端	世博公园 4-1	SAPU-RTU-B	世博公园 4-1	套	1
194	集中控制终端	世博公园 4	SAPU-RTU-B	世博公园 4	套	1
195	集中控制终端	后滩公园 AL1	SAPU-RTU-B	后滩公园 AL1	套	1
196	集中控制终端	申江绿地总	SAPU-RTU-B	申江绿地总	套	1
197	集中控制终端	鳊鲤嘴 1	SAPU-RTU-B	鳊鲤嘴 1	套	1
198	集中控制终端	前滩友诚公园 1	SAPU-RTU-B	前滩友诚公园 1	套	1
199	集中控制终端	前滩友诚公园 2	SAPU-RTU-B	前滩友诚公园 2	套	1
200	集中控制终端	前滩友诚公园 3	SAPU-RTU-B	前滩友诚公园 3	套	1
201	集中控制终端	前滩友诚公园 4	SAPU-RTU-B	前滩友诚公园 4	套	1
202	集中控制终端	前滩友诚公园 5	SAPU-RTU-B	前滩友诚公园 5	套	1
203	集中控制终端	申江绿地 2	SAPU-RTU-B	申江绿地 2	套	1
204	集中控制终端	申江绿地 2-1	SAPU-RTU-B	申江绿地 2-1	套	1
205	集中控制终端	后滩 AL1	SAPU-RTU-B	后滩 AL1	套	1
206	集中控制终端	白莲泾公园 a1	SAPU-RTU-B	白莲泾公园 a1	套	1

207	集中控制终端	白莲泾公园 al2	SAPU-RTU-B	白莲泾公园 al2	套	1
208	集中控制终端	白莲泾公园 al2-1	SAPU-RTU-B	白莲泾公园 al2-1	套	1
209	集中控制终端	白莲泾公园 al4	SAPU-RTU-B	白莲泾公园 al4	套	1
210	集中控制终端	庆典广场	SAPU-RTU-B	庆典广场	套	1
211	集中控制终端	庆典广场 阶梯夹层	SAPU-RTU-B	庆典广场 阶梯夹层	套	1
212	集中控制终端	三林滨江 1	SAPU-RTU-B	三林滨江 1	套	1
213	集中控制终端	三林滨江 2	SAPU-RTU-B	三林滨江 2	套	1
214	集中控制终端	三林滨江 3	SAPU-RTU-B	三林滨江 3	套	1
215	集中控制终端	三林滨江 4	SAPU-RTU-B	三林滨江 4	套	1
216	集中控制终端	三林滨江 5	SAPU-RTU-B	三林滨江 5	套	1
217	集中控制终端	三林滨江 6	SAPU-RTU-B	三林滨江 6	套	1
218	集中控制终端	三林滨江 7	SAPU-RTU-B	三林滨江 7	套	1
219	集中控制终端	三林滨江 8	SAPU-RTU-B	三林滨江 8	套	1
220	集中控制终端	陆家嘴滨江公园 1	SAPU-RTU-B	陆家嘴滨江公园 1	套	1
221	集中控制终端	陆家嘴滨江公园 2	SAPU-RTU-B	陆家嘴滨江公园 2	套	1
222	集中控制终端	陆家嘴滨江公园 3	SAPU-RTU-B	陆家嘴滨江公园 3	套	1
223	集中控制终端	后滩公园 AL1	SAPU-RTU-B	后滩公园 AL1	套	1
224	集中控制终端	惠临雍萃 7 号楼	SAPU-RTU-B	惠临雍萃 7 号楼	套	1
225	集中控制终端	惠临雍萃 3 号楼	SAPU-RTU-B	惠临雍萃 3 号楼	套	1
226	集中控制终端	惠临雍萃 5 号楼	SAPU-RTU-B	惠临雍萃 5 号楼	套	1
227	集中控制终端	惠临雍萃 9 号楼	SAPU-RTU-B	惠临雍萃 9 号楼	套	1
228	集中控制终端	申万中心	SAPU-RTU-B	申万中心	套	1
229	集中控制终端	滨江森林公园	SAPU-RTU-B	滨江森林公园	套	1
230	集中控制终端	陆家嘴管理中心	SAPU-RTU-B	陆家嘴管理中心	套	1
231	集中控制终端	居家桥 19 弄小区 4 号楼	SAPU-RTU-B	居家桥 19 弄小区 4 号楼	套	1
232	集中控制终端	居家桥 19 弄小区 12 号楼	SAPU-RTU-B	居家桥 19 弄小区 12 号楼	套	1
233	集中控制终端	居家桥 19 弄小区 2 号楼	SAPU-RTU-B	居家桥 19 弄小区 2 号楼	套	1

234	集中控制终端	居家桥 19 弄小区 11 号楼	SAPU-RTU-B	居家桥 19 弄小区 11 号楼	套	1
235	集中控制终端	筒仓东	SAPU-RTU-B	筒仓东	套	1
236	集中控制终端	筒仓西	SAPU-RTU-B	筒仓西	套	1
237	集中控制终端	浦东滨江大厦	SAPU-RTU-B	浦东滨江大厦	套	1
238	集中控制终端	塔吊互动装置 (2 座)	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
239	集中控制终端	景观亭	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
240	集中控制终端	黄色大廊架	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
241	集中控制终端	张拉膜 (5 座)	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
242	集中控制终端	船厂滨江湿地景观	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
243	集中控制终端	世纪和平大钟	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
244	集中控制终端	陆家嘴南滨江绿地入口	SAPU-RTU-B	绿化带	套	1
245	集中控制终端	恒大滨江华府	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
246	集中控制终端	滨江悦府	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
247	集中控制终端	中信五牛城	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
248	集中控制终端	高维大厦	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
249	集中控制终端	存济大厦	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
250	集中控制终端	壹号院	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
251	集中控制终端	九庐	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
252	集中控制终端	滨江道 (陆家嘴壹号院北侧)	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
253	集中控制终端	1862 船厂	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
254	集中控制终端	隧道风塔	SAPU-RTU-B	屋顶	套	1
255	集中控制终端	富今广场	SAPU-RTU-B	b1 消控室 (3 号楼)	套	1
256	集中控制终端	保利浦开 1	SAPU-RTU-B	b1 消控室	套	1
257	集中控制终端	保利浦开 2	SAPU-RTU-B	b1 消控室	套	1
258	集中控制终端	保利浦开 3	SAPU-RTU-B	b1 消控室	套	1
259	集中控制终端	世纪臻邸	SAPU-RTU-B	地下 2 楼监控室机柜里	套	1
260	集中控制终端	浦发大厦	SAPU-RTU-B	b2 高配间	套	1

261	集中控制终端	陆家嘴滨江中心	SAPU-RTU-B	b1 监控室	套	1
262	集中控制终端	渣打银行 1	SAPU-RTU-B	渣打银行大厦一楼室 外南侧	套	1
263	集中控制终端	渣打银行 2	SAPU-RTU-B	渣打银行大厦一楼室 外北侧	套	1
264	集中控制终端	渣打银行 3	SAPU-RTU-B	渣打银行大厦二楼电 梯口强电配电间	套	1
265	集中控制终端	滨江老白渡绿地	SAPU-RTU-B	滨江老白渡绿地	套	1
266	集中控制终端	滨江中栈堤岸	SAPU-RTU-B	滨江中栈堤岸	套	1
267	集中控制终端	国际航运大厦	SAPU-RTU-B	国际航运大厦	套	1
268	集中控制终端	南滨江	SAPU-RTU-B	南滨江	套	1
269	集中控制终端	滨江商城路绿地	SAPU-RTU-B	滨江商城路绿地	套	1
270	集中控制终端	滨江张杨路绿地	SAPU-RTU-B	滨江张杨路绿地	套	1
271	集中控制终端	滨江东园路绿地	SAPU-RTU-B	滨江东园路绿地	套	1
272	集中控制终端	港务大厦	SAPU-RTU-B	港务大厦	套	1
273	集中控制终端	金茂大厦	SAPU-RTU-B	金茂大厦	套	1
274	集中控制终端	招商大厦	SAPU-RTU-B	招商大厦	套	1
275	集中控制终端	世界金融大厦	SAPU-RTU-B	世界金融大厦	套	1
276	集中控制终端	华能大厦	SAPU-RTU-B	华能大厦	套	1
277	集中控制终端	汇丰大厦	SAPU-RTU-B	汇丰大厦	套	1
278	集中控制终端	证券大厦	SAPU-RTU-B	证券大厦	套	1
279	集中控制终端	中国保险大厦	SAPU-RTU-B	中国保险大厦	套	1
280	集中控制终端	中银大厦	SAPU-RTU-B	中银大厦	套	1
281	集中控制终端	环球金融中心	SAPU-RTU-B	环球金融中心	套	1
282	集中控制终端	金穗大厦	SAPU-RTU-B	金穗大厦	套	1
283	集中控制终端	中国船舶大厦	SAPU-RTU-B	中国船舶大厦	套	1
284	集中控制终端	华夏银行大厦	SAPU-RTU-B	华夏银行大厦	套	1
285	集中控制终端	新上海国际大厦	SAPU-RTU-B	新上海国际大厦	套	1
286	集中控制终端	银都大厦	SAPU-RTU-B	银都大厦	套	1
287	集中控制终端	乳山二村 5 幢	SAPU-RTU-B	乳山二村 5 幢	套	1

288	集中控制终端	光大大厦 AL	SAPU-RTU-B	光大大厦 AL	套	1
289	集中控制终端	华侨银行 AL(华侨银行 1)	SAPU-RTU-B	华侨银行 AL(华侨银行 1)	套	1
290	集中控制终端	世界广场 AL	SAPU-RTU-B	世界广场 AL	套	1
291	集中控制终端	浦东区政府顶楼	SAPU-RTU-B	浦东区政府顶楼	套	1
292	集中控制终端	浦东区政府 2 楼	SAPU-RTU-B	浦东区政府 2 楼	套	1
293	集中控制终端	华侨银行 AL(华侨银行 2)	SAPU-RTU-B	华侨银行 AL(华侨银行 2)	套	1
294	集中控制终端	乐凯大厦 AL	SAPU-RTU-B	乐凯大厦 AL	套	1
295	集中控制终端	新区行政大楼	SAPU-RTU-B	新区行政大楼	套	1
296	集中控制终端	世纪广场	SAPU-RTU-B	世纪广场	套	1
297	集中控制终端	钻石大厦 AL	SAPU-RTU-B	钻石大厦 AL	套	1
298	集中控制终端	国华人寿 AL	SAPU-RTU-B	国华人寿 AL	套	1
299	集中控制终端	东方大厦 AL	SAPU-RTU-B	东方大厦 AL	套	1
300	集中控制终端	陆家嘴商务广场 AL	SAPU-RTU-B	陆家嘴商务广场 AL	套	1
301	集中控制终端	中国石油上海大厦 AL	SAPU-RTU-B	中国石油上海大厦 AL	套	1
302	集中控制终端	人民日报 AL(人民日报 1)	SAPU-RTU-B	人民日报 AL(人民日报 1)	套	1
303	集中控制终端	人民日报 AL(人民日报 2)	SAPU-RTU-B	人民日报 AL(人民日报 2)	套	1
304	集中控制终端	东方医院 AL(东方医院主)	SAPU-RTU-B	东方医院 AL(东方医院主)	套	1
305	集中控制终端	东方医院 AL(东方医院副)	SAPU-RTU-B	东方医院 AL(东方医院副)	套	1
306	集中控制终端	汤臣金融广场 AL(汤臣金融广场主)	SAPU-RTU-B	汤臣金融广场 AL(汤臣金融广场主)	套	1
307	集中控制终端	汤臣金融广场 AL(汤臣金融广场副)	SAPU-RTU-B	汤臣金融广场 AL(汤臣金融广场副)	套	1
308	集中控制终端	中建大厦 AL	SAPU-RTU-B	中建大厦 AL	套	1
309	集中控制终端	基金大厦 AL	SAPU-RTU-B	基金大厦 AL	套	1
310	集中控制终端	东方希望 AL	SAPU-RTU-B	东方希望 AL	套	1

311	集中控制终端	中国电信 AL	SAPU-RTU-B	中国电信 AL	套	1
312	集中控制终端	南洋商业银行 AL	SAPU-RTU-B	南洋商业银行 AL	套	1
313	集中控制终端	耀通大厦	SAPU-RTU-B	耀通大厦	套	1
314	集中控制终端	裕安大厦 AL	SAPU-RTU-B	裕安大厦 AL	套	1
315	集中控制终端	长泰国际基金 AL	SAPU-RTU-B	长泰国际基金 AL	套	1
316	集中控制终端	良友大厦 AL	SAPU-RTU-B	良友大厦 AL	套	1
317	集中控制终端	胜康廖氏 AL	SAPU-RTU-B	胜康廖氏 AL	套	1
318	集中控制终端	越秀大厦 AL	SAPU-RTU-B	越秀大厦 AL	套	1
319	集中控制终端	平安财富大厦 AL	SAPU-RTU-B	平安财富大厦 AL	套	1
320	集中控制终端	燕乔大厦 AL	SAPU-RTU-B	燕乔大厦 AL	套	1
321	集中控制终端	永华大厦 AL	SAPU-RTU-B	永华大厦 AL	套	1
322	集中控制终端	东方金融广场 A 栋	SAPU-RTU-B	东方金融广场 A 栋	套	1
323	集中控制终端	东方金融广场 B 栋	SAPU-RTU-B	东方金融广场 B 栋	套	1
324	集中控制终端	世界广场	SAPU-RTU-B	世界广场	套	1
325	集中控制终端	陆家嘴环路世纪大道 东北侧 AL16	SAPU-RTU-B	陆家嘴环路世纪大道 东北侧 AL16	套	1
326	集中控制终端	陆家嘴环路世纪大道 东南侧 AL15	SAPU-RTU-B	陆家嘴环路世纪大道 东南侧 AL15	套	1
327	集中控制终端	杨高南路-浦电路 (南) AL1	SAPU-RTU-B	杨高南路-浦电路(南) AL1	套	1
328	集中控制终端	浦电路世纪大道西南 侧 AL3	SAPU-RTU-1	浦电路世纪大道西南 侧 AL3	套	1
329	集中控制终端	浦电路世纪大道西北 侧 AL4	SAPU-RTU-1	浦电路世纪大道西北 侧 AL4	套	1
330	集中控制终端	陆家嘴 1885-A	SAPU-RTU-1	陆家嘴 1885-A	套	1
331	集中控制终端	砂岩广场 AL3	SAPU-RTU-1	砂岩广场 AL3	套	1
332	集中控制终端	砂岩广场 AL4	SAPU-RTU-1	砂岩广场 AL4	套	1
333	集中控制终端	陆家嘴 1885-B	SAPU-RTU-1	陆家嘴 1885-B	套	1
334	集中控制终端	陆家嘴 1885-C	SAPU-RTU-1	陆家嘴 1885-C	套	1
335	集中控制终端	陆家嘴中心绿地 AL3	SAPU-RTU-1	陆家嘴中心绿地 AL3	套	1
336	集中控制终端	陆家嘴中心绿地 AL2	SAPU-RTU-1	陆家嘴中心绿地 AL2	套	1

337	集中控制终端	浦电路世纪大道西北 侧	SAPU-RTU-1	浦电路世纪大道西北 侧	套	1
338	集中控制终端	向城路-潍坊路（北） AL6	SAPU-RTU-1	向城路-潍坊路（北） AL6	套	1
339	集中控制终端	向城路-潍坊路（南） AL5	SAPU-RTU-1	向城路-潍坊路（南） AL5	套	1
340	集中控制终端	潍坊路-张杨路（北） AL8	SAPU-RTU-1	潍坊路-张杨路（北） AL8	套	1
341	集中控制终端	潍坊路-张杨路（南） AL7	SAPU-RTU-1	潍坊路-张杨路（南） AL7	套	1
342	集中控制终端	商城路世纪大道东北 侧	SAPU-RTU-1	商城路世纪大道东北 侧	套	1
343	集中控制终端	崂山路世纪大道东南 侧 AL10	SAPU-RTU-1	崂山路世纪大道东南 侧 AL10	套	1
344	集中控制终端	商城路-南泉北路 （北）AL12	SAPU-RTU-1	商城路-南泉北路（北） AL12	套	1
345	集中控制终端	商城路-南泉北路 （南）AL11	SAPU-RTU-1	商城路-南泉北路（南） AL11	套	1
346	集中控制终端	南泉北路-浦东南路 （北）AL14	SAPU-RTU-1	南泉北路-浦东南路 （北）AL14	套	1
347	集中控制终端	南泉北路-浦东南路 （南）AL13	SAPU-RTU-1	南泉北路-浦东南路 （南）AL13	套	1
348	集中控制终端	砂岩广场 AL（城市广 场）	SAPU-RTU-1	砂岩广场 AL（城市广 场）	套	1
349	集中控制终端	砂岩广场 AL1（砂岩 广场）	SAPU-RTU-1	砂岩广场 AL1（砂岩广 场）	套	1
350	集中控制终端	砂岩广场 AL2（砂岩 广场）	SAPU-RTU-1	砂岩广场 AL2（砂岩广 场）	套	1
351	集中控制终端	富成路陆家嘴西路东 南侧 AL17	SAPU-RTU-1	富成路陆家嘴西路东 南侧 AL17	套	1
352	集中控制终端	丰和路-富成路（南） AL18	SAPU-RTU-1	丰和路-富成路（南） AL18	套	1
353	集中控制终端	富成路-滨江大道 （北）AL20	SAPU-RTU-1	富成路-滨江大道（北） AL20	套	1
354	集中控制终端	日晷 AL（日晷）	SAPU-RTU-1	日晷 AL（日晷）	套	1
355	集中控制终端	潍坊路节点 AL1（潍	SAPU-RTU-1	潍坊路节点 AL1（潍坊	套	1

		坊路)		路)		
356	集中控制终端	潍坊路节点 AL2(潍坊路)	SAPU-RTU-1	潍坊路节点 AL2(潍坊路)	套	1
357	集中控制终端	栾树园 AL	SAPU-RTU-1	栾树园 AL	套	1
358	集中控制终端	陆家嘴中心绿地 AL1	SAPU-RTU-1	陆家嘴中心绿地 AL1	套	1
359	集中控制终端	陆家嘴中心绿地 AL4	SAPU-RTU-1	陆家嘴中心绿地 AL4	套	1
360	集中控制终端	紫荆园 AL	SAPU-RTU-1	紫荆园 AL	套	1
361	集中控制终端	茶花园(西) AL2	SAPU-RTU-1	茶花园(西) AL2	套	1
362	集中控制终端	茶花园(东) AL2	SAPU-RTU-1	茶花园(东) AL2	套	1
363	集中控制终端	玉兰园(西) AL1	SAPU-RTU-1	玉兰园(西) AL1	套	1
364	集中控制终端	玉兰园(东) AL2	SAPU-RTU-1	玉兰园(东) AL2	套	1
365	集中控制终端	水杉园(东) AL2	SAPU-RTU-1	水杉园(东) AL2	套	1
366	集中控制终端	水杉园(西) AL1	SAPU-RTU-1	水杉园(西) AL1	套	1
367	集中控制终端	柳园(西) AL2	SAPU-RTU-1	柳园(西) AL2	套	1
368	集中控制终端	紫薇园(西) AL2	SAPU-RTU-1	紫薇园(西) AL2	套	1
369	集中控制终端	紫薇园(东) AL1	SAPU-RTU-1	紫薇园(东) AL1	套	1
370	集中控制终端	樱桃园(西) AL1	SAPU-RTU-1	樱桃园(西) AL1	套	1
371	集中控制终端	樱桃园(东) AL2	SAPU-RTU-1	樱桃园(东) AL2	套	1
372	集中控制终端	柳园(东) AL1	SAPU-RTU-1	柳园(东) AL1	套	1
373	集中控制终端	龙阳路立交 1	SAPU-RTU-1	龙阳路立交 1	套	1
374	集中控制终端	龙阳路立交 2	SAPU-RTU-1	龙阳路立交 2	套	1
375	集中控制终端	浦东南路南码头社区	SAPU-RTU-1	浦东南路南码头社区	套	1
376	集中控制终端	浦东新区南码头绿地	SAPU-RTU-1	浦东新区南码头绿地	套	1
377	集中控制终端	浦东南路上南路	SAPU-RTU-1	浦东南路上南路	套	1
378	集中控制终端	浦明路龙阳路东	SAPU-RTU-1	浦明路龙阳路东	套	1
379	集中控制终端	黄赵路绿地	SAPU-RTU-1	黄赵路绿地	套	1
380	集中控制终端	栏学路绿地	SAPU-RTU-1	栏学路绿地	套	1
381	集中控制终端	杜新路绿地	SAPU-RTU-1	杜新路绿地	套	1
382	集中控制终端	远东立交北侧 1	SAPU-RTU-1	远东立交北侧 1	套	1

383	集中控制终端	远东立交北侧 2	SAPU-RTU-1	远东立交北侧 2	套	1
384	集中控制终端	远东立交南侧 1	SAPU-RTU-1	远东立交南侧 1	套	1
385	集中控制终端	远东立交南侧 2	SAPU-RTU-1	远东立交南侧 2	套	1
386	集中控制终端	龙阳路立交 3	SAPU-RTU-1	龙阳路立交 3	套	1
387	集中控制终端	龙阳路立交 4	SAPU-RTU-1	龙阳路立交 4	套	1
388	集中控制终端	浦东南路张杨路南	SAPU-RTU-1	浦东南路张杨路南	套	1
389	集中控制终端	浦东南路张杨路北	SAPU-RTU-1	浦东南路张杨路北	套	1
390	集中控制终端	浦东南路加油站南	SAPU-RTU-1	浦东南路加油站南	套	1
391	集中控制终端	浦东南路加油站北	SAPU-RTU-1	浦东南路加油站北	套	1
392	集中控制终端	浦明路龙阳路喜	SAPU-RTU-1	浦明路龙阳路喜	套	1
393	集中控制终端	浦明路潍坊西路	SAPU-RTU-1	浦明路潍坊西路	套	1
394	集中控制终端	浦明路启新路	SAPU-RTU-1	浦明路启新路	套	1
395	集中控制终端	丰和路绿地	SAPU-RTU-1	丰和路绿地	套	1
396	集中控制终端	世博大道亩中山水	SAPU-RTU-1	世博大道亩中山水	套	1
397	集中控制终端	滨江白莲泾公园	SAPU-RTU-1	滨江白莲泾公园	套	1
398	集中控制终端	滨江世博公园 1	SAPU-RTU-1	滨江世博公园 1	套	1
399	集中控制终端	滨江世博公园 2	SAPU-RTU-1	滨江世博公园 2	套	1
400	集中控制终端	滨江世博公园 3	SAPU-RTU-1	滨江世博公园 3	套	1
401	集中控制终端	滨江世博公园绿地 1	SAPU-RTU-1	滨江世博公园绿地 1	套	1
402	集中控制终端	滨江世博公园绿地 2	SAPU-RTU-1	滨江世博公园绿地 2	套	1
403	集中控制终端	世博大道白莲泾公园	SAPU-RTU-1	世博大道白莲泾公园	套	1
404	集中控制终端	滨江世博公园绿地 3	SAPU-RTU-1	滨江世博公园绿地 3	套	1
405	集中控制终端	裕安大厦	SAPU-RTU-1	裕安大厦	套	1
406	集中控制终端	云台小区高层(92号)	SAPU-RTU-1	云台小区高层(92号)	套	1
407	集中控制终端	川杨河桥	SAPU-RTU-1	川杨河桥	套	1
408	集中控制终端	海运新村(4号)	SAPU-RTU-1	海运新村(4号)	套	1
409	集中控制终端	新东大楼(1449号)	SAPU-RTU-1	新东大楼(1449号)	套	1
410	集中控制终端	东港公寓	SAPU-RTU-1	东港公寓	套	1

411	集中控制终端	汇豪天下 3	SAPU-RTU-1	汇豪天下 3	套	1
412	集中控制终端	汇豪天下 7	SAPU-RTU-1	汇豪天下 7	套	1
413	集中控制终端	竹园商务楼	SAPU-RTU-1	竹园商务楼	套	1
414	集中控制终端	中国石化大厦(东楼)	SAPU-RTU-1	中国石化大厦(东楼)	套	1
415	集中控制终端	西营路 5	SAPU-RTU-1	西营路 5	套	1
416	集中控制终端	西营路 6	SAPU-RTU-1	西营路 6	套	1
417	集中控制终端	长清路 1	SAPU-RTU-1	长清路 1	套	1
418	集中控制终端	久事大桥公寓	SAPU-RTU-1	久事大桥公寓	套	1
419	集中控制终端	东方城市花园 1 期 3	SAPU-RTU-1	东方城市花园 1 期 3	套	1
420	集中控制终端	东方城市花园 1 期 4	SAPU-RTU-1	东方城市花园 1 期 4	套	1
421	集中控制终端	新开大楼 (1299 号)	SAPU-RTU-1	新开大楼 (1299 号)	套	1
422	集中控制终端	沂南小区 1	SAPU-RTU-1	沂南小区 1	套	1
423	集中控制终端	沂南小区 2	SAPU-RTU-1	沂南小区 2	套	1
424	集中控制终端	塘南小区 1	SAPU-RTU-1	塘南小区 1	套	1
425	集中控制终端	东方城市花园 2 期大门	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期大门	套	1
426	集中控制终端	市政大厦	SAPU-RTU-1	市政大厦	套	1
427	集中控制终端	盛逸公寓 (01-03 号)	SAPU-RTU-1	盛逸公寓 (01-03 号)	套	1
428	集中控制终端	泾东高层 (-5)	SAPU-RTU-1	泾东高层 (-5)	套	1
429	集中控制终端	上安大厦	SAPU-RTU-1	上安大厦	套	1
430	集中控制终端	上安大厦	SAPU-RTU-1	上安大厦	套	1
431	集中控制终端	临沂三村南码头路 450 弄 35 号	SAPU-RTU-1	临沂三村南码头路 450 弄 35 号	套	1
432	集中控制终端	盛族家园 3	SAPU-RTU-1	盛族家园 3	套	1
433	集中控制终端	盛族家园 4	SAPU-RTU-1	盛族家园 4	套	1
434	集中控制终端	盛族家园 5	SAPU-RTU-1	盛族家园 5	套	1
435	集中控制终端	盛族家园 6	SAPU-RTU-1	盛族家园 6	套	1
436	集中控制终端	金谷高层	SAPU-RTU-1	金谷高层	套	1
437	集中控制终端	上南五村高层 (4301 号)	SAPU-RTU-1	上南五村高层 (4301 号)	套	1

438	集中控制终端	上南五村高层(4501号)	SAPU-RTU-1	上南五村高层(4501号)	套	1
439	集中控制终端	上南五村高层(4613号)	SAPU-RTU-1	上南五村高层(4613号)	套	1
440	集中控制终端	上南五村高层(4701号)	SAPU-RTU-1	上南五村高层(4701号)	套	1
441	集中控制终端	上南五村高层(4801号)	SAPU-RTU-1	上南五村高层(4801号)	套	1
442	集中控制终端	上电大厦	SAPU-RTU-1	上电大厦	套	1
443	集中控制终端	上南花城 03	SAPU-RTU-1	上南花城 03	套	1
444	集中控制终端	上南花城 04	SAPU-RTU-1	上南花城 04	套	1
445	集中控制终端	上南花城 05	SAPU-RTU-1	上南花城 05	套	1
446	集中控制终端	耀高小区高层(250号)	SAPU-RTU-1	耀高小区高层(250号)	套	1
447	集中控制终端	耀高小区高层(270号)	SAPU-RTU-1	耀高小区高层(270号)	套	1
448	集中控制终端	上南花城 01	SAPU-RTU-1	上南花城 01	套	1
449	集中控制终端	上南花城 02	SAPU-RTU-1	上南花城 02	套	1
450	集中控制终端	东泰大厦(331号)	SAPU-RTU-1	东泰大厦(331号)	套	1
451	集中控制终端	新世纪花苑(-2)	SAPU-RTU-1	新世纪花苑(-2)	套	1
452	集中控制终端	妇幼保健院	SAPU-RTU-1	妇幼保健院	套	1
453	集中控制终端	长清路口高层	SAPU-RTU-1	长清路口高层	套	1
454	集中控制终端	长清教师公寓	SAPU-RTU-1	长清教师公寓	套	1
455	集中控制终端	浦泾大楼	SAPU-RTU-1	浦泾大楼	套	1
456	集中控制终端	济二高层(560号)	SAPU-RTU-1	济二高层(560号)	套	1
457	集中控制终端	济二高层(570号)	SAPU-RTU-1	济二高层(570号)	套	1
458	集中控制终端	济二高层(580号)	SAPU-RTU-1	济二高层(580号)	套	1
459	集中控制终端	新世纪花园三期(39到41号)	SAPU-RTU-1	新世纪花园三期(39到41号)	套	1
460	集中控制终端	隆宇大厦	SAPU-RTU-1	隆宇大厦	套	1
461	集中控制终端	东三街102弄24-25号	SAPU-RTU-1	东三街102弄24-25号	套	1

462	集中控制终端	东三街 112 号	SAPU-RTU-1	东三街 112 号	套	1
463	集中控制终端	银河小区	SAPU-RTU-1	银河小区	套	1
464	集中控制终端	西三小区 1	SAPU-RTU-1	西三小区 1	套	1
465	集中控制终端	西三小区 2	SAPU-RTU-1	西三小区 2	套	1
466	集中控制终端	西三小区 3	SAPU-RTU-1	西三小区 3	套	1
467	集中控制终端	西三小区 4	SAPU-RTU-1	西三小区 4	套	1
468	集中控制终端	胶南小区 1	SAPU-RTU-1	胶南小区 1	套	1
469	集中控制终端	胶南小区 2	SAPU-RTU-1	胶南小区 2	套	1
470	集中控制终端	新发大楼（1349 号）	SAPU-RTU-1	新发大楼（1349 号）	套	1
471	集中控制终端	雪野家园 2	SAPU-RTU-1	雪野家园 2	套	1
472	集中控制终端	雪野家园 3	SAPU-RTU-1	雪野家园 3	套	1
473	集中控制终端	雪野二村 1	SAPU-RTU-1	雪野二村 1	套	1
474	集中控制终端	华南名苑 1	SAPU-RTU-1	华南名苑 1	套	1
475	集中控制终端	华南名苑 2	SAPU-RTU-1	华南名苑 2	套	1
476	集中控制终端	云台路 80 号	SAPU-RTU-1	云台路 80 号	套	1
477	集中控制终端	云台路 86 号	SAPU-RTU-1	云台路 86 号	套	1
478	集中控制终端	雪野家园 1	SAPU-RTU-1	雪野家园 1	套	1
479	集中控制终端	雪野二村 2	SAPU-RTU-1	雪野二村 2	套	1
480	集中控制终端	雪野二村 3	SAPU-RTU-1	雪野二村 3	套	1
481	集中控制终端	上南花城 1	SAPU-RTU-1	上南花城 1	套	1
482	集中控制终端	上南花城 2	SAPU-RTU-1	上南花城 2	套	1
483	集中控制终端	上南花城 3	SAPU-RTU-1	上南花城 3	套	1
484	集中控制终端	上南花城 4	SAPU-RTU-1	上南花城 4	套	1
485	集中控制终端	上南花城 5	SAPU-RTU-1	上南花城 5	套	1
486	集中控制终端	上南花城 7	SAPU-RTU-1	上南花城 7	套	1
487	集中控制终端	上南花城 8	SAPU-RTU-1	上南花城 8	套	1
488	集中控制终端	新世纪一、二期 1	SAPU-RTU-1	新世纪一、二期 1	套	1
489	集中控制终端	新世纪一、二期 4	SAPU-RTU-1	新世纪一、二期 4	套	1
490	集中控制终端	胶南小区 3	SAPU-RTU-1	胶南小区 3	套	1

491	集中控制终端	新浦大楼（1399号）	SAPU-RTU-1	新浦大楼（1399号）	套	1
492	集中控制终端	东方明珠国际公寓1	SAPU-RTU-1	东方明珠国际公寓1	套	1
493	集中控制终端	东方明珠国际公寓2	SAPU-RTU-1	东方明珠国际公寓2	套	1
494	集中控制终端	天后宫大楼	SAPU-RTU-1	天后宫大楼	套	1
495	集中控制终端	建工大厦	SAPU-RTU-1	建工大厦	套	1
496	集中控制终端	西营路1	SAPU-RTU-1	西营路1	套	1
497	集中控制终端	西营路2	SAPU-RTU-1	西营路2	套	1
498	集中控制终端	西营路3	SAPU-RTU-1	西营路3	套	1
499	集中控制终端	西营路4	SAPU-RTU-1	西营路4	套	1
500	集中控制终端	长清路2	SAPU-RTU-1	长清路2	套	1
501	集中控制终端	洪山路1	SAPU-RTU-1	洪山路1	套	1
502	集中控制终端	洪山路2	SAPU-RTU-1	洪山路2	套	1
503	集中控制终端	洪山路3	SAPU-RTU-1	洪山路3	套	1
504	集中控制终端	云台路3	SAPU-RTU-1	云台路3	套	1
505	集中控制终端	云台路4	SAPU-RTU-1	云台路4	套	1
506	集中控制终端	云台路5	SAPU-RTU-1	云台路5	套	1
507	集中控制终端	云台路6	SAPU-RTU-1	云台路6	套	1
508	集中控制终端	南码路1	SAPU-RTU-1	南码路1	套	1
509	集中控制终端	南码路2	SAPU-RTU-1	南码路2	套	1
510	集中控制终端	南码路3	SAPU-RTU-1	南码路3	套	1
511	集中控制终端	云台路7	SAPU-RTU-1	云台路7	套	1
512	集中控制终端	云台路8	SAPU-RTU-1	云台路8	套	1
513	集中控制终端	东方城市公寓6	SAPU-RTU-1	东方城市公寓6	套	1
514	集中控制终端	维多利亚1主	SAPU-RTU-1	维多利亚1主	套	1
515	集中控制终端	和达家园1	SAPU-RTU-1	和达家园1	套	1
516	集中控制终端	和达家园2	SAPU-RTU-1	和达家园2	套	1
517	集中控制终端	和达家园3	SAPU-RTU-1	和达家园3	套	1
518	集中控制终端	维多利亚2	SAPU-RTU-1	维多利亚2	套	1
519	集中控制终端	维多利亚3	SAPU-RTU-1	维多利亚3	套	1

520	集中控制终端	维多利亚 4 主	SAPU-RTU-1	维多利亚 4 主	套	1
521	集中控制终端	维多利亚 5 主	SAPU-RTU-1	维多利亚 5 主	套	1
522	集中控制终端	滨江名苑 4 号	SAPU-RTU-1	滨江名苑 4 号	套	1
523	集中控制终端	蔚蓝海洋天科苑	SAPU-RTU-1	蔚蓝海洋天科苑	套	1
524	集中控制终端	百富达公寓	SAPU-RTU-1	百富达公寓	套	1
525	集中控制终端	竹园商务楼	SAPU-RTU-1	竹园商务楼	套	1
526	集中控制终端	VIP 大厦 1	SAPU-RTU-1	VIP 大厦 1	套	1
527	集中控制终端	VIP 大厦 2	SAPU-RTU-1	VIP 大厦 2	套	1
528	集中控制终端	竹园商务楼	SAPU-RTU-1	竹园商务楼	套	1
529	集中控制终端	中国石化大厦 2 (西楼)	SAPU-RTU-1	中国石化大厦 2(西楼)	套	1
530	集中控制终端	惠扬大厦 1	SAPU-RTU-1	惠扬大厦 1	套	1
531	集中控制终端	惠扬大厦 2	SAPU-RTU-1	惠扬大厦 2	套	1
532	集中控制终端	中国船级社	SAPU-RTU-1	中国船级社	套	1
533	集中控制终端	VIP 大厦 3	SAPU-RTU-1	VIP 大厦 3	套	1
534	集中控制终端	良丰大厦	SAPU-RTU-1	良丰大厦	套	1
535	集中控制终端	荣成大厦 1	SAPU-RTU-1	荣成大厦 1	套	1
536	集中控制终端	荣成大厦 2	SAPU-RTU-1	荣成大厦 2	套	1
537	集中控制终端	上海船厂 1	SAPU-RTU-1	上海船厂 1	套	1
538	集中控制终端	上海船厂 2	SAPU-RTU-1	上海船厂 2	套	1
539	集中控制终端	中国电信上海研究院	SAPU-RTU-1	中国电信上海研究院	套	1
540	集中控制终端	竹园高层 3 号楼	SAPU-RTU-1	竹园高层 3 号楼	套	1
541	集中控制终端	竹园高层(-4)	SAPU-RTU-1	竹园高层(-4)	套	1
542	集中控制终端	竹园高层(-4)	SAPU-RTU-1	竹园高层(-4)	套	1
543	集中控制终端	竹园高层(-4)	SAPU-RTU-1	竹园高层(-4)	套	1
544	集中控制终端	竹园高层(张扬路-5)	SAPU-RTU-1	竹园高层(张扬路-5)	套	1
545	集中控制终端	竹园高层(张扬路-5)	SAPU-RTU-1	竹园高层(张扬路-5)	套	1
546	集中控制终端	紫光大厦	SAPU-RTU-1	紫光大厦	套	1
547	集中控制终端	汇豪天下 A 座 1 号	SAPU-RTU-1	汇豪天下 A 座 1 号	套	1

548	集中控制终端	汇豪天下 1	SAPU-RTU-1	汇豪天下 1	套	1
549	集中控制终端	汇豪天下 2	SAPU-RTU-1	汇豪天下 2	套	1
550	集中控制终端	汇豪天下 5	SAPU-RTU-1	汇豪天下 5	套	1
551	集中控制终端	汇豪天下 8	SAPU-RTU-1	汇豪天下 8	套	1
552	集中控制终端	竹园高层(张扬路-5)	SAPU-RTU-1	竹园高层(张扬路-5)	套	1
553	集中控制终端	东建公寓	SAPU-RTU-1	东建公寓	套	1
554	集中控制终端	竹园高层(张扬路-5)	SAPU-RTU-1	竹园高层(张扬路-5)	套	1
555	集中控制终端	滨江大厦 1	SAPU-RTU-1	滨江大厦 1	套	1
556	集中控制终端	滨江大厦 2	SAPU-RTU-1	滨江大厦 2	套	1
557	集中控制终端	国家电网住宅楼	SAPU-RTU-1	国家电网住宅楼	套	1
558	集中控制终端	市政大厦	SAPU-RTU-1	市政大厦	套	1
559	集中控制终端	市政大厦	SAPU-RTU-1	市政大厦	套	1
560	集中控制终端	市政大厦	SAPU-RTU-1	市政大厦	套	1
561	集中控制终端	东江高尔夫	SAPU-RTU-1	东江高尔夫	套	1
562	集中控制终端	市政大厦	SAPU-RTU-1	市政大厦	套	1
563	集中控制终端	申金大厦	SAPU-RTU-1	申金大厦	套	1
564	集中控制终端	山海大厦	SAPU-RTU-1	山海大厦	套	1
565	集中控制终端	海联大厦	SAPU-RTU-1	海联大厦	套	1
566	集中控制终端	上尚商厦	SAPU-RTU-1	上尚商厦	套	1
567	集中控制终端	同科公寓	SAPU-RTU-1	同科公寓	套	1
568	集中控制终端	北栈陆家嘴管委会	SAPU-RTU-1	北栈陆家嘴管委会	套	1
569	集中控制终端	越富豪庭	SAPU-RTU-1	越富豪庭	套	1
570	集中控制终端	新塘桥生活广场	SAPU-RTU-1	新塘桥生活广场	套	1
571	集中控制终端	龙阳花苑 1	SAPU-RTU-1	龙阳花苑 1	套	1
572	集中控制终端	龙阳花苑 2	SAPU-RTU-1	龙阳花苑 2	套	1
573	集中控制终端	浦明路平改坡 1	SAPU-RTU-1	浦明路平改坡 1	套	1
574	集中控制终端	浦明路平改坡 2	SAPU-RTU-1	浦明路平改坡 2	套	1
575	集中控制终端	黄埔第一福利院	SAPU-RTU-1	黄埔第一福利院	套	1
576	集中控制终端	消防临沂中队	SAPU-RTU-1	消防临沂中队	套	1

577	集中控制终端	龙阳花苑 3	SAPU-RTU-1	龙阳花苑 3	套	1
578	集中控制终端	龙阳花苑 4	SAPU-RTU-1	龙阳花苑 4	套	1
579	集中控制终端	东方城市花园 2 期 1	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期 1	套	1
580	集中控制终端	东方城市花园 2 期 2	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期 2	套	1
581	集中控制终端	东方城市花园 2 期 3	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期 3	套	1
582	集中控制终端	东方城市花园 2 期 4	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期 4	套	1
583	集中控制终端	东方城市花园 2 期 5	SAPU-RTU-1	东方城市花园 2 期 5	套	1
584	集中控制终端	天地新苑 1	SAPU-RTU-1	天地新苑 1	套	1
585	集中控制终端	天地新苑 2	SAPU-RTU-1	天地新苑 2	套	1
586	集中控制终端	天地新苑 3	SAPU-RTU-1	天地新苑 3	套	1
587	集中控制终端	天地新苑 4	SAPU-RTU-1	天地新苑 4	套	1
588	集中控制终端	天地新苑 5	SAPU-RTU-1	天地新苑 5	套	1
589	集中控制终端	天地新苑 6	SAPU-RTU-1	天地新苑 6	套	1
590	集中控制终端	众城商厦	SAPU-RTU-1	众城商厦	套	1
591	集中控制终端	武警基地 1	SAPU-RTU-1	武警基地 1	套	1
592	集中控制终端	武警基地 2	SAPU-RTU-1	武警基地 2	套	1
593	集中控制终端	武警基地 3	SAPU-RTU-1	武警基地 3	套	1
594	集中控制终端	武警基地 4	SAPU-RTU-1	武警基地 4	套	1
595	集中控制终端	东方城市花园 1 期 5	SAPU-RTU-1	东方城市花园 1 期 5	套	1
596	集中控制终端	锦绣河山	SAPU-RTU-1	锦绣河山	套	1
597	集中控制终端	锦绣河山	SAPU-RTU-1	锦绣河山	套	1
598	集中控制终端	锦绣河山	SAPU-RTU-1	锦绣河山	套	1
599	集中控制终端	锦绣河山	SAPU-RTU-1	锦绣河山	套	1
600	集中控制终端	泾东高层(-4)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-4)	套	1
601	集中控制终端	泾东高层(-4)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-4)	套	1
602	集中控制终端	宏润公寓(01-04号)	SAPU-RTU-1	宏润公寓(01-04号)	套	1
603	集中控制终端	泾东高层(-4)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-4)	套	1
604	集中控制终端	泾东高层(-4)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-4)	套	1
605	集中控制终端	泾东高层(-5)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-5)	套	1

606	集中控制终端	方圆公寓 地下室配电间	SAPU-RTU-1	方圆公寓 地下室配电间	套	1
607	集中控制终端	方圆公寓 楼顶电梯机房 室内	SAPU-RTU-1	方圆公寓 楼顶电梯机房 室内	套	1
608	集中控制终端	泾东高层(-5)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-5)	套	1
609	集中控制终端	爱家亚洲花园 1	SAPU-RTU-1	爱家亚洲花园 1	套	1
610	集中控制终端	爱家亚洲花园 2	SAPU-RTU-1	爱家亚洲花园 2	套	1
611	集中控制终端	爱家亚洲花园 3	SAPU-RTU-1	爱家亚洲花园 3	套	1
612	集中控制终端	锦绣一方名苑 1	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 1	套	1
613	集中控制终端	宏润公寓(05-07号)	SAPU-RTU-1	宏润公寓(05-07号)	套	1
614	集中控制终端	锦绣一方名苑 2	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 2	套	1
615	集中控制终端	锦绣一方名苑 3	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 3	套	1
616	集中控制终端	锦绣一方名苑 4	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 4	套	1
617	集中控制终端	锦绣一方名苑 5	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 5	套	1
618	集中控制终端	锦绣一方名苑 6	SAPU-RTU-1	锦绣一方名苑 6	套	1
619	集中控制终端	凤凰家园	SAPU-RTU-1	凤凰家园	套	1
620	集中控制终端	花木星辰苑 1	SAPU-RTU-1	花木星辰苑 1	套	1
621	集中控制终端	泾东高层(-5)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-5)	套	1
622	集中控制终端	泾东高层(-5)	SAPU-RTU-1	泾东高层(-5)	套	1
623	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
624	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
625	集中控制终端	盛逸公寓(04-06号)	SAPU-RTU-1	盛逸公寓(04-06号)	套	1
626	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
627	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
628	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
629	集中控制终端	浦江茗园	SAPU-RTU-1	浦江茗园	套	1
630	集中控制终端	乳山五村 3幢	SAPU-RTU-1	乳山五村 3幢	套	1
631	集中控制终端	微山新村南(-5)	SAPU-RTU-1	微山新村南(-5)	套	1
632	集中控制终端	浦电路 29 弄 33 号	SAPU-RTU-1	浦电路 29 弄 33 号	套	1

633	集中控制终端	微山三村 13 号	SAPU-RTU-1	微山三村 13 号	套	1
634	集中控制终端	微山二村 17 号	SAPU-RTU-1	微山二村 17 号	套	1
635	集中控制终端	微山二村 28 号	SAPU-RTU-1	微山二村 28 号	套	1
636	集中控制终端	微山二村 36 号	SAPU-RTU-1	微山二村 36 号	套	1
637	集中控制终端	浦东南路 2192 弄 12 号	SAPU-RTU-1	浦东南路 2192 弄 12 号	套	1
638	集中控制终端	浦东南路 2192 弄 26 号	SAPU-RTU-1	浦东南路 2192 弄 26 号	套	1
639	集中控制终端	微山三村 23 号	SAPU-RTU-1	微山三村 23 号	套	1
640	集中控制终端	微山三村 31 号	SAPU-RTU-1	微山三村 31 号	套	1
641	集中控制终端	信建大厦 458 号	SAPU-RTU-1	信建大厦 458 号	套	1
642	集中控制终端	浦电路 29 弄 21 号	SAPU-RTU-1	浦电路 29 弄 21 号	套	1
643	集中控制终端	微山新村北 (-4)	SAPU-RTU-1	微山新村北 (-4)	套	1
644	集中控制终端	永业商务大楼	SAPU-RTU-1	永业商务大楼	套	1
645	集中控制终端	东江高尔夫绿地南	SAPU-RTU-1	东江高尔夫绿地南	套	1
646	集中控制终端	滨江上海船厂绿地	SAPU-RTU-1	滨江上海船厂绿地	套	1
647	集中控制终端	海运新村 (2 号)	SAPU-RTU-1	海运新村 (2 号)	套	1
648	集中控制终端	华星拍卖公司	SAPU-RTU-1	华星拍卖公司	套	1
649	集中控制终端	国会中心滨江大道绿地 1	SAPU-RTU-1	国会中心滨江大道绿地 1	套	1
650	集中控制终端	滨江 2250 租赁中心	SAPU-RTU-1	滨江 2250 租赁中心	套	1
651	集中控制终端	汽车运输公司	SAPU-RTU-1	汽车运输公司	套	1
652	集中控制终端	光鸿花苑多层 (北)	SAPU-RTU-1	光鸿花苑多层 (北)	套	1
653	集中控制终端	光鸿花苑高层 11 号楼	SAPU-RTU-1	光鸿花苑高层 11 号楼	套	1
654	集中控制终端	光鸿花苑高层 12 号楼	SAPU-RTU-1	光鸿花苑高层 12 号楼	套	1
655	集中控制终端	光鸿花苑高层 13 号楼	SAPU-RTU-1	光鸿花苑高层 13 号楼	套	1
656	集中控制终端	上溶新村 (-2)	SAPU-RTU-1	上溶新村 (-2)	套	1
657	集中控制终端	茂兴小区 1	SAPU-RTU-1	茂兴小区 1	套	1

658	集中控制终端	茂兴小区 2	SAPU-RTU-1	茂兴小区 2	套	1
659	集中控制终端	盛族家园 1	SAPU-RTU-1	盛族家园 1	套	1
660	集中控制终端	盛族家园 2	SAPU-RTU-1	盛族家园 2	套	1
661	集中控制终端	东南华庭 1	SAPU-RTU-1	东南华庭 1	套	1
662	集中控制终端	东南华庭 2	SAPU-RTU-1	东南华庭 2	套	1
663	集中控制终端	东源大厦	SAPU-RTU-1	东源大厦	套	1
664	集中控制终端	浦东映象 1	SAPU-RTU-1	浦东映象 1	套	1
665	集中控制终端	浦东映象 2	SAPU-RTU-1	浦东映象 2	套	1
666	集中控制终端	浦东映象 3	SAPU-RTU-1	浦东映象 3	套	1
667	集中控制终端	临沂一村 26 号	SAPU-RTU-1	临沂一村 26 号	套	1
668	集中控制终端	浦东映象 4	SAPU-RTU-1	浦东映象 4	套	1
669	集中控制终端	金浦花苑 1	SAPU-RTU-1	金浦花苑 1	套	1
670	集中控制终端	金浦花苑 2	SAPU-RTU-1	金浦花苑 2	套	1
671	集中控制终端	金浦花苑 3	SAPU-RTU-1	金浦花苑 3	套	1
672	集中控制终端	澳丽苑 1	SAPU-RTU-1	澳丽苑 1	套	1
673	集中控制终端	澳丽苑 2	SAPU-RTU-1	澳丽苑 2	套	1
674	集中控制终端	澳丽苑 3	SAPU-RTU-1	澳丽苑 3	套	1
675	集中控制终端	澳丽苑 4	SAPU-RTU-1	澳丽苑 4	套	1
676	集中控制终端	澳丽苑 5	SAPU-RTU-1	澳丽苑 5	套	1
677	集中控制终端	澳丽苑 6	SAPU-RTU-1	澳丽苑 6	套	1
678	集中控制终端	胶南小区（东三里桥路 190 弄 5 号）	SAPU-RTU-1	胶南小区（东三里桥路 190 弄 5 号）	套	1
679	集中控制终端	澳丽苑 7	SAPU-RTU-1	澳丽苑 7	套	1
680	集中控制终端	澳丽苑 8	SAPU-RTU-1	澳丽苑 8	套	1
681	集中控制终端	澳丽苑 9	SAPU-RTU-1	澳丽苑 9	套	1
682	集中控制终端	胶南小区（浦东南路 2370 弄 4 号）	SAPU-RTU-1	胶南小区（浦东南路 2370 弄 4 号）	套	1
683	集中控制终端	东方天伦 1	SAPU-RTU-1	东方天伦 1	套	1
684	集中控制终端	东方天伦 2	SAPU-RTU-1	东方天伦 2	套	1

685	集中控制终端	金谷高层 2366 号	SAPU-RTU-1	金谷高层 2366 号	套	1
686	集中控制终端	海浦小区高层(2号)	SAPU-RTU-1	海浦小区高层(2号)	套	1
687	集中控制终端	海浦小区高层(4号)	SAPU-RTU-1	海浦小区高层(4号)	套	1
688	集中控制终端	临沂二村浦三路 12 弄 11 号	SAPU-RTU-1	临沂二村浦三路 12 弄 11 号	套	1
689	集中控制终端	海浦小区高层(6号)	SAPU-RTU-1	海浦小区高层(6号)	套	1
690	集中控制终端	竹园高层明竹大楼	SAPU-RTU-1	竹园高层明竹大楼	套	1
691	集中控制终端	云台小区高层(98号)	SAPU-RTU-1	云台小区高层(98号)	套	1
692	集中控制终端	博文园(-4)	SAPU-RTU-1	博文园(-4)	套	1
693	集中控制终端	浦东职介中心	SAPU-RTU-1	浦东职介中心	套	1
694	集中控制终端	海宏大厦	SAPU-RTU-1	海宏大厦	套	1
695	集中控制终端	城建大厦	SAPU-RTU-1	城建大厦	套	1
696	集中控制终端	东昌新村 1	SAPU-RTU-1	东昌新村 1	套	1
697	集中控制终端	东昌新村 2	SAPU-RTU-1	东昌新村 2	套	1
698	集中控制终端	东昌新村 3	SAPU-RTU-1	东昌新村 3	套	1
699	集中控制终端	乳山五村 3 幢	SAPU-RTU-1	乳山五村 3 幢	套	1
700	集中控制终端	港机新村(-5)	SAPU-RTU-1	港机新村(-5)	套	1
701	集中控制终端	浦东南路 3649 弄 1 号	SAPU-RTU-1	浦东南路 3649 弄 1 号	套	1
702	集中控制终端	浦东游泳馆	SAPU-RTU-1	浦东游泳馆	套	1
703	集中控制终端	东昌大楼	SAPU-RTU-1	东昌大楼	套	1
704	集中控制终端	上钢二村	SAPU-RTU-1	上钢二村	套	1
705	集中控制终端	雪野二村、洪山路口多层(-5)	SAPU-RTU-1	雪野二村、洪山路口多层(-5)	套	1
706	集中控制终端	上南一村(-5)	SAPU-RTU-1	上南一村(-5)	套	1
707	集中控制终端	浦东电信周家渡分局	SAPU-RTU-1	浦东电信周家渡分局	套	1
708	集中控制终端	浦东长途客运总站	SAPU-RTU-1	浦东长途客运总站	套	1
709	集中控制终端	东园一村(-3)	SAPU-RTU-1	东园一村(-3)	套	1
710	集中控制终端	上钢九村一号	SAPU-RTU-1	上钢九村一号	套	1

711	集中控制终端	新世纪大酒店	SAPU-RTU-1	新世纪大酒店	套	1
712	集中控制终端	上钢五村(-8)	SAPU-RTU-1	上钢五村(-8)	套	1
713	集中控制终端	周氏集团	SAPU-RTU-1	周氏集团	套	1
714	集中控制终端	救恩堂	SAPU-RTU-1	救恩堂	套	1
715	集中控制终端	卢浦大桥发展公司	SAPU-RTU-1	卢浦大桥发展公司	套	1
716	集中控制终端	联城花苑(-2)	SAPU-RTU-1	联城花苑(-2)	套	1
717	集中控制终端	新世纪花园三期(大门)	SAPU-RTU-1	新世纪花园三期(大门)	套	1
718	集中控制终端	东泰大厦(335号)	SAPU-RTU-1	东泰大厦(335号)	套	1
719	集中控制终端	商检A	SAPU-RTU-1	商检A	套	1
720	集中控制终端	商检B	SAPU-RTU-1	商检B	套	1
721	集中控制终端	金缘坊	SAPU-RTU-1	金缘坊	套	1
722	集中控制终端	深圳发展银行	SAPU-RTU-1	深圳发展银行	套	1
723	集中控制终端	上南九村2	SAPU-RTU-1	上南九村2	套	1
724	集中控制终端	上南九村3	SAPU-RTU-1	上南九村3	套	1
725	集中控制终端	上南九村4	SAPU-RTU-1	上南九村4	套	1
726	集中控制终端	意凯花园	SAPU-RTU-1	意凯花园	套	1
727	集中控制终端	永泰花园1	SAPU-RTU-1	永泰花园1	套	1
728	集中控制终端	永泰花园2	SAPU-RTU-1	永泰花园2	套	1
729	集中控制终端	永泰花园3	SAPU-RTU-1	永泰花园3	套	1
730	集中控制终端	永泰花园4	SAPU-RTU-1	永泰花园4	套	1
731	集中控制终端	银马苑一	SAPU-RTU-1	银马苑一	套	1
732	集中控制终端	银马苑二	SAPU-RTU-1	银马苑二	套	1
733	集中控制终端	清流中学	SAPU-RTU-1	清流中学	套	1
734	集中控制终端	上南二村1	SAPU-RTU-1	上南二村1	套	1
735	集中控制终端	上南二村2	SAPU-RTU-1	上南二村2	套	1
736	集中控制终端	上南三村1	SAPU-RTU-1	上南三村1	套	1
737	集中控制终端	上南三村2	SAPU-RTU-1	上南三村2	套	1
738	集中控制终端	德州一村	SAPU-RTU-1	德州一村	套	1

739	集中控制终端	德州五村	SAPU-RTU-1	德州五村	套	1
740	集中控制终端	上南四村 410 幢	SAPU-RTU-1	上南四村 410 幢	套	1
741	集中控制终端	上钢一村 105 幢	SAPU-RTU-1	上钢一村 105 幢	套	1
742	集中控制终端	大桥海达楼	SAPU-RTU-1	大桥海达楼	套	1
743	集中控制终端	东南新村 (-12)	SAPU-RTU-1	东南新村 (-12)	套	1
744	集中控制终端	浦东南路 1475 弄 (-2)	SAPU-RTU-1	浦东南路 1475 弄 (-2)	套	1
745	集中控制终端	新区展览馆	SAPU-RTU-1	新区展览馆	套	1
746	集中控制终端	新区公安局	SAPU-RTU-1	新区公安局	套	1
747	集中控制终端	新区检察院	SAPU-RTU-1	新区检察院	套	1
748	集中控制终端	潍坊二村 (-7)	SAPU-RTU-1	潍坊二村 (-7)	套	1
749	集中控制终端	新区法院	SAPU-RTU-1	新区法院	套	1
750	集中控制终端	华达进出口公司	SAPU-RTU-1	华达进出口公司	套	1
751	集中控制终端	宁阳路 01-06 (-6)	SAPU-RTU-1	宁阳路 01-06 (-6)	套	1
752	集中控制终端	浦东南路 2141 弄 (-3)	SAPU-RTU-1	浦东南路 2141 弄 (-3)	套	1
753	集中控制终端	东昌新村 8	SAPU-RTU-1	东昌新村 8	套	1
754	集中控制终端	东昌新村 4	SAPU-RTU-1	东昌新村 4	套	1
755	集中控制终端	东昌新村 5	SAPU-RTU-1	东昌新村 5	套	1
756	集中控制终端	东昌新村 6	SAPU-RTU-1	东昌新村 6	套	1
757	集中控制终端	东昌新村 7	SAPU-RTU-1	东昌新村 7	套	1
758	集中控制终端	武警基地 5	SAPU-RTU-1	武警基地 5	套	1
759	集中控制终端	东方名筑 22 号楼 顶	SAPU-RTU-1	东方名筑 22 号楼顶	套	1
760	集中控制终端	上海外贸浦东公司	SAPU-RTU-1	上海外贸浦东公司	套	1
761	集中控制终端	锦三角花苑 1	SAPU-RTU-1	锦三角花苑 1	套	1
762	集中控制终端	锦三角花苑 2	SAPU-RTU-1	锦三角花苑 2	套	1
763	集中控制终端	锦三角花苑 3	SAPU-RTU-1	锦三角花苑 3	套	1
764	集中控制终端	浦东汇展大酒店	SAPU-RTU-1	浦东汇展大酒店	套	1
合计						764

## 2.3.4 景观照明集控系统（外场视频监控终端）设备清单

序号	设施分类	点位名称	设备型号	安装使用位置	位置 (处)	视频终端 数量(套)
1	视频监视终端	打捞局大厦	SAPU-VIDIO-2	杨浦区杨树浦路 1426 号 楼顶	1	2
2	视频监视终端	建发国际大厦	SAPU-VIDIO-2	杨浦区秦皇岛路 32 号楼 顶	1	2
3	视频监视终端	渔人码头	SAPU-VIDIO-2	杨浦区杨树浦路 1088 号 楼顶	1	2
4	视频监视终端	国际航运服务 大厦(航交所)	SAPU-VIDIO-2	虹口区杨树浦路 18 号楼 顶	1	2
5	视频监视终端	百联集团	SAPU-VIDIO-2	黄浦区中山南路 315 号 楼顶	1	2
6	视频监视终端	筒仓	SAPU-VIDIO-2	浦东新区民生路 3 号楼 顶	1	2
7	视频监视终端	保利广场	SAPU-VIDIO-2	浦东新区东方路 18 号 b2 楼顶	1	2
8	视频监视终端	保利 ONE	SAPU-VIDIO-2	浦东新区浦明路与潍坊 西路交叉口南 100 米楼 顶	1	2
9	视频监视终端	浦江双辉	SAPU-VIDIO-2	浦东新区银城路 9 号 b3 楼顶	1	2
10	视频监视终端	财富 海景	SAPU-VIDIO-2	浦东新区浦明路 258 弄 1-7 号楼顶	1	2
11	视频监视终端	上房金丰苑 16 号楼顶	SAPU-VIDIO-1	浦东新区浦东大道 2567 弄 16 号楼顶	1	1
12	视频监视终端	海湾大厦	SAPU-VIDIO-1	虹口区黄浦路 53 号楼顶	1	1
13	视频监视终端	和平北楼	SAPU-VIDIO-1	黄浦区南京东路 20 号楼 顶	1	1
14	视频监视终端	天文台南侧	SAPU-VIDIO-1	黄浦区中山东二路 1 号 甲楼顶	1	1
15	视频监视终端	望江苑	SAPU-VIDIO-1	黄浦区高雄路 185-189 号楼顶	1	1
16	视频监视终端	淞园大厦	SAPU-VIDIO-1	黄浦区半淞园路 698 弄 1~2 号楼顶	1	1
17	视频监视终端	华丰路 51 弄 小区	SAPU-VIDIO-1	浦东新区华丰路 51 弄 1~2 号楼顶	1	1

18	视频监控终端	西三小区高层	SAPU-VIDIO-1	浦东新区南码头路 56 号楼顶	1	1
19	视频监控终端	尚海湾一期 3 单元楼	SAPU-VIDIO-1	徐汇区凯滨路 19 弄 1-16 号楼顶	1	1
20	视频监控终端	百汇园	SAPU-VIDIO-1	徐汇区龙华街道宛平南路 1518 弄 15-16 号、22-29 号楼顶	1	1
21	视频监控终端	港务大厦	SAPU-VID-A	浦东新区丰和路 1 号 (23F)	1	2
22	视频监控终端	光明大厦	SAPU-VID-A	黄浦区金陵东路 2 号 (31F)	1	1
23	视频监控终端	国际航运大厦	SAPU-VID-A	浦东新区浦东大道 720 号(50F)	1	3
24	视频监控终端	海救大楼	SAPU-VID-A	杨浦区杨树浦路 1426 号 (17F)	1	1
25	视频监控终端	浦西海关大楼	SAPU-VID-A	黄浦区中山东一路 13 号 (7F)	1	1
26	视频监控终端	尚海湾大厦	SAPU-VID-A	徐汇区宛平南路 1455 弄 (20F)	1	1
27	视频监控终端	望江苑	SAPU-VID-A	黄浦区高雄路 189 号 (25F)	1	1
28	视频监控终端	行政大楼	SAPU-VID-A	浦东新区世纪大道 2001 号(21F)	1	3
29	视频监控终端	英迪格大酒店	SAPU-VID-A	黄浦区中山东二路 585 号(13F)	1	1
30	视频监控终端	由由大酒店	SAPU-VID-A	浦东新区浦东南路 2111 号(近浦建路)(29F)	1	1
31	视频监控终端	裕安大厦	SAPU-VID-A	浦东新区东方路 738 号 (30F,6F)	1	2
32	视频监控终端	正大广场	SAPU-VID-A	浦东新区陆家嘴西路 168 号(近东方明珠)(8F)	1	2
33	视频监控转发站	光明大厦	SAPU-TRS-A	黄浦区金陵东路 2 号 (31F)	1	1
34	视频监控转发站	国际航运大厦	SAPU-TRS-A	浦东新区浦东大道 720 号(50F)	2	
35	视频监控转发	行政大楼	SAPU-TRS-A	浦东新区世纪大道 2001	1	

	站			号(21F)		
36	视频监控转发站	由由大酒店	SAPU-TRS-A	浦东新区浦东南路 2111 号(近浦建路)(29F)	2	
37	视频监控转发站	裕安大厦	SAPU-TRS-A	浦东新区东方路 738 号 (30F,6F)	1	
38	视频监控转发站	正大广场	SAPU-TRS-A	浦东新区陆家嘴西路 168 号(近东方明珠)(8F)	1	
合计					40	50

### 2.3.5 景观照明集控系统（外场表演控制终端）设备清单

序号	设施分类	点位名称	设备型号	安装使用位置	位置(处)	表演终端数量(套)
1	表演控制终端	兴业银行	软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景: 智慧用电回路控制 工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制; 控制功能: 场景控制、策略控制 固件升级: 控制程序远程更新 产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成	兴业银行	1	3
2	表演控制终端	大华银行	软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景: 智慧用电回路控制 工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制; 控制功能: 场景控制、策略控制 固件升级: 控制程序远程更新 产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成	大华银行	1	3
3	表演控制终端	尚悦湾工行	软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景: 智慧用电回路控制 工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制; 控制功能: 场景控制、策略控制 固件升级: 控制程序远程更新 产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。	尚悦湾工行	1	2

			系统扩展：开放协议支持与其它系统集成			
4	表演控制终端	尚悦湾人寿	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	尚悦湾人寿	1	2
5	表演控制终端	浦江双辉农行	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	浦江双辉大厦	1	2
6	表演控制终端	浦江双辉建行	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	浦江双辉大厦	1	2
7	表演控制终端	文华东方酒店	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	文华东方酒店	1	2

8	表演控制终端	中融碧玉蓝天大厦	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	中融碧玉蓝天大厦	1	1
9	表演控制终端	上海招商银行	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	上海招商银行	1	1
10	表演控制终端	时代金融大厦	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	时代金融大厦	1	1
11	表演控制终端	上海凯宾斯基酒店	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	上海凯宾斯基酒店	1	1
12	表演控	星展	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p>	星展银	1	1

	制终端	银行	<p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	行		
13	表演控制终端	汇亚大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	汇亚大厦	1	1
14	表演控制终端	富士康大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	富士康大厦	1	1
15	表演控制终端	上海银行大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	上海银行大厦	1	1
16	表演控制终端	中国金融	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p>	中国金融信息	1	4

		信息中心	<p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	中心		
17	表演控制终端	太平洋保险大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	太平洋保险大厦	1	1
18	表演控制终端	交银金融大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	交银金融大厦	1	1
19	表演控制终端	平安金融	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	平安金融	1	1
20	表演控制终端	中银大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p>	中银大厦	1	1

			<p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
21	表演控制终端	港务大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	港务大厦	1	1
22	表演控制终端	国际会议中心	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	国际会议中心	1	1
23	表演控制终端	海关大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	海关大厦	1	1
24	表演控制终端	万向大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p>	万向大厦	1	1

			<p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
25	表演控制终端	隧道风塔	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	隧道风塔	1	1
26	表演控制终端	正大广场	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	正大广场	1	2
27	表演控制终端	香格里拉浦江楼	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	香格里拉浦江楼	1	1
28	表演控制终端	香格里拉紫金楼	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p>	香格里拉紫金楼	1	1

			<p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
29	表演控制终端	国金中心	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	国金中心	1	2
30	表演控制终端	震旦大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	震旦大厦	1	1
31	表演控制终端	未来资产	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	未来资产	1	1
32	表演控制终端	花旗大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据</p>	花旗大厦	1	1

			转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成			
33	表演控制终端	东亚银行	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	东亚银行	1	1
34	表演控制终端	金砖大厦	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	金砖大厦	1	1
35	表演控制终端	堤岸光耀	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	堤岸光耀	1	1
36	表演控制终端	世博源阳光谷	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时	世博源阳光谷	1	2

			<p>启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
37	表演控制终端	梅赛德斯奔驰中心	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	梅赛德斯奔驰中心	1	1
38	表演控制终端	世博中心	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	世博中心	1	1
39	表演控制终端	世博水秀	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	世博水秀	1	1
40	表演控制终端	庆典广场	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p>	庆典广场	1	1

			系统扩展：开放协议支持与其它系统集成			
41	表演控制终端	鲁能国际中心-A座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶AL1	1	1
42	表演控制终端	鲁能国际中心-B座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
43	表演控制终端	鲁能国际中心-C座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
44	表演控制终端	鲁能国际中心-D座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶AL1	1	1

45	表演控制终端	中国宝武大厦-1号楼	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶AL1	1	1
46	表演控制终端	中国宝武大厦-3号楼	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
47	表演控制终端	中国商飞总部基地-一期	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶AL1	1	1
48	表演控制终端	中国商飞总部基地-二期	<p>软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景: 智慧用电回路控制</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 场景控制、策略控制</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新</p> <p>产品特性: 混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
49	表演控	上海	软件特性: IPv4、TCP/IP、RS-485 协议	楼顶	1	1

	制终端	华电 大厦	<p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
50	表演控制终端	中铝 大厦- 北楼	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
51	表演控制终端	国新 控股 大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶	1	1
52	表演控制终端	中国 建材 大厦	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	屋顶 AL1	1	1
53	表演控制终端	世博 发展	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p>	楼顶	1	1

		集团大厦	<p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>			
54	表演控制终端	中国黄金大厦-A座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
55	表演控制终端	中国黄金大厦-B座	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
56	表演控制终端	中化国际广场	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p> <p>控制功能：场景控制、策略控制</p> <p>固件升级：控制程序远程更新</p> <p>产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。</p> <p>系统扩展：开放协议支持与其它系统集成</p>	楼顶	1	1
57	表演控制终端	中外运上海大	<p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p> <p>应用场景：智慧用电回路控制</p> <p>工作模式：同步联动控制和异步脱机控制；</p>	楼顶	1	1

		厦	控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成			
58	表演控制终端	申万中心高楼	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	屋顶AL1	1	1
59	表演控制终端	申万中心矮楼	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	屋顶AL1	1	1
60	表演控制终端	筒仓艺术中心	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	屋顶AL1	1	
61	表演控制终端	美术馆	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制	屋顶AL1	1	1

			固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成			
62	表演控制终端	中国金融信息中心	软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议 应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成	屋顶	1	1
合计					62	76

## 2.4 主要运维内容及技术要求

### 2.4.1 现有设备情况

序号	现有设备名称	单位	数量	具体技术参数
1	通讯服务器	台	1	DELL POWEREDGE 2950 III 服务器 四核英特尔至强处理器 E5440 4G 内存 2×146G SAS 硬盘，双网卡
2	WEB 服务器	台	1	DELL POWEREDGE 2950 III 服务器 四核英特尔至强处理器 E5440 8G 内存 4×146G SAS 硬盘，双网卡
3	数据库服务器	台	1	DELL POWEREDGE 2950 III 服务器 四核英特尔至强处理器 E5440 8G 内存 4×146G SAS 硬盘，双网卡
4	集中控制终端 (SAPU-RTU-1)	套	437	串口:不少于 1 个 RS232/RS485 串口 可靠性:MTBF 大于 50000 小时 I/O 输入输出:12 点输入, 6 点输出 I/O 模块扩展:最多 3 个 实时时钟精度:+/- 120 秒/月

				工作温度:-10~60℃ 输入电压:85~264VAC 时间校准:支持 GPS 系统校准时间授时误差<10ms 数据通信:支持公网 2G
5	视频监视集控点 (SAPU-VID-A)	处	12	AU-D-NI-5.8-90-VL, LG372HP 摄像机*2
6	视频监视集控转发 站 (SAPU-TRS-A)	处	8	10.5 度外接天线 奥维通 SU-A-5.8-54-BD-VL 5.8GHz 三路功分器
7	数据库服务器	台	2	联想 ThinkSystem SR860 CPU: 4×Intel Xeon 金牌 5118 内存: 128GB (2×64GB) TruDDR4 硬盘: 2×480GB SSD 固态硬盘, 2×600GB 2.5 英寸 15Krpm SAS 硬盘
8	SAN 交换机	台	2	博科 brocade 6505 最大端口数量: 24×4Gbps/8Gbps/16Gbps 自适应 FC 端口
9	磁盘阵列	台		联想 Storage V5030 存储处理器组: Intel 六核 Broadwell-DE Xeon 处理器 电源: 2×热插拔交流电源
10	应用服务器	台	2	联想 ThinkSystem SR590 CPU: 2×Intel Xeon 银牌 4114 (10C/2.4GHz) 内存: 64GB (2×32GB) TruDDR4 RDIMM 双通道内存, 2666MT/s 硬盘: 4×600GB 2.5 英寸 10Krpm SAS 硬盘
11	GIS 服务器	台		联想 ThinkSystem SR590 CPU: 2×Intel Xeon 银牌 4114 (10C/2.4GHz) 内存: 64GB (2×32GB) TruDDR4 RDIMM 双通道内存, 2666MT/s 硬盘: 6×600GB 2.5 英寸 10Krpm SAS 硬盘
12	操作工作台	台	3	HP Z4G4 W-2123/64G 内存/2T 硬盘+500G M.2 固态 NVM
13	防火墙 (带路由功 能)	台	2	华为 USG6660 固定接口数量: 2×10GE+8GE+8SFP
14	接入交换机	台	2	华为 S5720-56C-EI-AC 千兆以太网电口: 48 个 10/100/1000Base-T 以太网端口 万兆 SFP 光口: 4 个万兆 SFP+端口
15	核心交换机	台	2	华为 S7706

				千兆以太网电口:48 个 10/100/1000Base-T 以太网端口 万兆 SFP 光口:16 个万兆 SFP+端口 电源:4×冗余电源, AC90V-250V
16	接入路由器	台	1	华为 AR3260 主控数量:2,2×业务路由单元 200E 板 转发性能:15Mpps 防火墙性能:10Gbps 整机交换容量:600Gbps 以太网路由端口:6 个 GE 千兆以太网端口 扩展插槽数量:6 内存容量:2GB FLASH 容量:4GB 电源:2×350W 交流电源
17	机柜及 KVM 管理器	台	1	图腾 42U 标准机柜 2000*1000*600 ATEN CL5716 端口数量: 16 个 VGA/USB/PS-2 端口 最大端口数量: 512(32 台通过菊式串接)
18	视频管理服务器	台	1	联想 ThinkSystem SR590 CPU:2×Intel Xeon 银牌 4114 (10C/2.4GHz) 内存: 64GB (2×32GB) TruDDR4 RDIMM 双通道内存, 2666MT/s 硬盘: 4×600GB 2.5 英寸 10Krpm SAS 硬盘
19	流媒体转发服务器	台	1	联想 ThinkSystem SR590 CPU:2×Intel Xeon 银牌 4114 (10C/2.4GHz) 内存: 64GB (2×32GB) TruDDR4 RDIMM 双通道内存, 2666MT/s 硬盘: 4×600GB 2.5 英寸 10Krpm SAS 硬盘
20	视频解码器	台	1	视频输出接口:8 路视频输出,DVI 接口;
21	视频存储	台	1	64 位多核处理器;高速缓存:32G;磁盘接口:SATA 3TB;支持热插拔磁盘; 数据接口:2 个千兆以太网口;管理接口:1 个百兆以太网口;SAS 扩展口:支持 COM 接口:1 个; 48 盘位存储。
22	小间距 LED 显示屏 及附属	套	1	整体 LED, 无缝整合, 3200 点 (W) ×1620 点 (H) =5184000 像素, 1 红 1 绿 1 蓝, 亮度: 100~1000cd/m <sup>2</sup> , 可调; 可用接口类型: VGA、DVI、HDMI
23	大屏控制器	台	1	标准机架式设计, 2 路 DVI, 可任意切换, 实时监控 LED 显

				示屏的各种运行状态,可自适应 1920*1080 及以下各种主流分辨率,支持网络,数字视频信号的接入和切换输出;支持原始视频数据无压缩直接交换输出;模块化输入,输出板设计,可根据需求组合为各种规格的数字视频交换矩阵
24	视频集站控点 (SAPU-VIDIO-2)	处	20	200W 星光级单元,含 15 寸护罩、LED 白光补光灯、高清摄像机和高清镜头
25	视频集控站点 (SAPU-VIDIO-1)	处	10	200W 星光级单元,含 15 寸护罩、LED 白光补光灯、高清摄像机和高清镜头
26	集中控制站点 (SAPU-RTU-B)	套	327	SAPU-RTU-B 网络接口:不少于 1 个千兆以太网口 串口:不少于 2 个 RS232/RS485 串口 可靠性:MTBF 大于 50000 小时 I/O 输入输出:24 点输入,16 点输出 I/O 模块扩展:最多 6 个 实时时钟精度:±120 秒/月 工作温度:-10~60℃ 输入电压:85~264VAC 时间校准:支持 GPS 系统校准时间授时误差<10ms 数据通信:支持专网 4G/公网 4G 双链路冗余 能耗计量:支持通过数据接口接入能耗计量仪表,实现总回路能耗计量
27	电流检测模块	套	102	1.采集 12 路交流电参数,包括电压、电流、功率、功率因数、频率、电能等多个电参量; 2.采用专用测量芯片,有效值测量方式,测量精度高; 3.带 2 路 RS-485 通讯接口; 4.通信规约采用标准 Modbus-RTU,兼容性好,方便编程; 5.带 ESD 保护电路的 RS-485 通信接口; 6.高隔离电压,耐压达 DC2000V; 7.可选配不同规格单匝穿心 PCB 固定或开口互感器,方便易用;
28	电流互感器	套	1062	1.安装方式:单匝开口互感器; 2.穿入线直径≤10mm 3.最大通过电流:60A 4.额定测量功率:11880W 5.产品尺寸:40*14mm
29	多功能电表	套	87	1.通讯方式:RS-485 2.通信协议:DL/T645 通讯规约协议

				3.读取 A 相、B 相、C 相电压、电流、功率等配电箱用电情况。
30	远程抄表接口模块	套	95	<p>1.远程抄表数字模块接口遵循 DL/T645 通讯规约协议（1997、2007 和 2008 标准）</p> <p>2.支持遵循 DL/T645 通讯规约协议电能表均可实现远程抄表功能，</p> <p>3.支持远程读取每个配电箱用电情况，读取 A 相、B 相、C 相电压、电流、功率等</p> <p>4.远程采集电能数据，</p>
31	多媒体数字音视频 灯光控制台	台	2	<p>全新一体结构设计；集音频、视频、灯光编程控制脚本设计场景，对舞美音频管控，视屏管控、灯光管控运用音频轴或视频轴管控方式呈现声光电同频，</p> <p>1.VST 混音引擎：原始 64 位浮点混音，双精度、逼真度计算音频的混合和效果处理，以最高水平的细节，动态和透明度执行每个项目。</p> <p>2.Video-Mixing 引擎：内建影像效果资料库，调节混合参数，控制灯光、音频、视频，高解析度输出端影像作品，与人文灯光秀表演节目深度结合。</p> <p>3.MSD5 MC 引擎：内置虚拟可视化工具,通过三维渲染，创造 3D 光束，支持舞台 3D 效果模拟，精准的视觉和灯光艺术理解并允许创建虚拟可视化离线。</p> <p>技术接口：</p> <p>1.控制通道：DMX4096,ART-NET</p> <p>2.数据接口：USB2.0×6、USB3.0×3；</p> <p>3.音频接口：TRS×2；</p> <p>4.视频接口：HDMI×2；</p> <p>5.网络接口：RJ45×4；</p> <p>6.专业接口：DMX512 复合接口；XLR3×4；MIDI×6；</p> <p>7.显示设备：触控屏×2；灯光/视频/音频，可交互使用</p> <p>8.供电电源：AC115~264V</p> <p>9.可编程矩阵场景控制键×64</p>
32	光影秀表演控制终端（灯光网络控制器）	处	64	<p>1.千兆电口：RJ45×4,10/100/1000Mbps 自适应；</p> <p>2.千兆光口：SFP×24,兼容 100/1000Mbps, SFP 光模块；</p> <p>3.复合接口：Art-Net，支持 DMX512/RDM×4，支持信号输入输出功能；</p> <p>4.支持通讯协议：TCP/IP、UDP、RS-485、RS-232、Art-Net 等开放式协议；</p>

			<p>5.转发方式：存储转发</p> <p>6.VLAN：支持 IEEE 802.1Q 4K VLAN，支持 QINQ</p> <p>7.POE 管理：支持电源总功率控制，POE 开启关闭，端口供电时序；</p> <p>8.QOS：支持 COS、DSCP，8 个队列，支持 WRR、SP、WFQ 调度模式，策略 QOS；</p> <p>9.管理功能:支持 CLI、WEB、SNMP 管理方式。</p> <p>10.防护等级：IP40</p> <p>11.工作温度：-40℃~85℃</p> <p>12.防雷标准：6KV/执行标准：IEC61000-4-5</p> <p>13.静电防护：接触放电 6KV，空气放电 8KV； 执行标准：IEC61000-4-2；</p>
33	光影秀表演控制终端（楼宇系统控制器）	处	<p>64</p> <p>楼宇系统控制器是一款基于 X86 架构设计，定制操作系统，采用互联网技术，解决各类节点灯光控制软件系统集成。</p> <p>1.运行环境：-35℃ ~ +80℃</p> <p>2.工作电压：12Vdc</p> <p>3.额定功耗：50W</p> <p>4.视频接口：1 × DVI-D</p> <p>5.视频接口：1 × DP</p> <p>6.视频接口：2 × VGA</p> <p>7.通信接口：4 × RJ45</p> <p>8.通信接口：2 × SFP</p> <p>9.数据接口：4 × USB3.0</p> <p>10.数据接口：2 × USB2.0</p> <p>11.灯光接口：4 × XLR3</p> <p>12.灯光接口：2 × RDM</p> <p>13.音频接口：1 × Mic-In</p> <p>14.音频接口：1 × Line-Out</p> <p>15.显示尺寸：W154 × H86mm（夜景屏）</p> <p>16.触控类型：五线电阻触控</p> <p>17.存储空间：64GB</p> <p>18.网络特性：4G Cat-4/Ethernet（光纤和以太网）</p> <p>19.无线网络特性：标配 4G CAT-4，（可选配 4G CAT-6）</p> <p>20.以太网传输速率：100Mbps/1000Mbps（自适应）</p> <p>21.无线传输速率：150Mbps</p> <p>22.同步特性：NTP、BTS（需配模块）</p>



				<p>软件特性: IPv4、IPv6、TCP/IP</p> <p>应用场景: 楼宇灯光控制软件系统集成</p> <p>工作模式: 同步联动控制和异步脱机控制;</p> <p>控制功能: 系统集成;</p> <p>固件升级: 控制程序远程更新;</p> <p>产品特性: 系统集成、定制开发、混合组网无感切换、采用“冰翅”散热系统传导散热。</p> <p>系统扩展: 开放协议支持与其它系统联动集控。</p>
34	光影秀表演控制终端 (网络服务器)	处	64	<p>CPU: Intel 至强系列 16 核 32 线程 2.5GHz 及以上</p> <p>内存: 64GB 固态硬盘: 6×480G</p> <p>支持 RAID 模式</p>
35	光影秀表演控制终端 (智慧照明分控柜)	处	64	<p>一、柜体尺寸: 610W*480D*450H, 采用 304 不锈钢材质定制;</p> <p>二、内置正弦波数字微断 1 套</p> <p>节点端至总控端, 建立虚拟 VPN 传输</p> <p>1.支持通信方式: 有线/无线 (4G 全网通通信制式)</p> <p>1.运行环境: -35℃ ~ +80℃</p> <p>2.工作电压: 12Vdc</p> <p>3.额定功耗: 15W</p> <p>2.通信接口: 1 × RJ45 (WAN)</p> <p>3.通信接口: 2 × RJ45 (LAN)</p> <p>3.运行内存≥128MB、存储内存≥16MB</p> <p>4.支持 IPv6</p> <p>5.支持 IPv4 路由策略</p> <p>6.支持静态路由</p> <p>7.支持动态路由协议: RIPv1/v2</p> <p>8.支持二层协议: Ethernet、EthernetII、802.11x、802.3x、PPP 等</p> <p>9.支持 IP 服务: 单播转发/组播转发、TCP、UDP、IPoption、ARP、SNMP 等</p> <p>10.支持 IP 应用: Ping、trace、ICMP、DHCP Server、DHCP Client、DNS Client、NTP、GTP、FTP 等</p> <p>11.支持安全特性: 用户接入认证、数据加密传输、设备接入网络认证、NAT/NAPT、GTP、RSA 等</p> <p>12.防护等级: IP41</p> <p>三、内置光纤交换机, 具备通讯功能</p>
36	光影秀表演控制终端	处	64	<p>1.支持实时经度/纬度测量, 同步卫星授时;</p>

	<p>端（智慧照明主控柜）</p>			<ol style="list-style-type: none"> <li>2.支持多回路顺序延时启动/关闭功能(0.1S~24H 防止电流冲击);</li> <li>3.支持自定义天、周、月、季、年逻辑触发时间;</li> <li>4.支持智能化管理及控制、实现手机端、云平台、服务器实时多屏交互控制;</li> <li>5.支持自定义设定照明场景的控制信息支持输出回路编程控制;</li> <li>6.支持输出回路手动延时控制(0S~12H 手动转自动);</li> <li>7.支持输出回路负载电流检测;</li> <li>8.支持输出回路 MCB 状态检测;</li> <li>9.支持输出回路 MCB 跳闸告警;</li> <li>10.支持输出回路灯具故障告警;</li> <li>11.支持输出回路紧急直通开关和调试直通开关;</li> <li>12.支持故障复位功能。支持远程抄表功能;</li> <li>13.支持远程控制;</li> <li>14.支持脱机工作支持故障检测、温度检测、L1、L2、L3 三相电流、电压、异常启动等监测。15.支持短路、断路、欠压、过压及过载、接地保护及告警支持智控柜运行状态远程编程和管理功能;</li> <li>16.支持设备重启可选择已开的场景、指定的场景或序列,</li> </ol>
<p>37</p>	<p>光影秀表演控制终端（智能控制一体机）</p>	<p>处</p>	<p>64</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.运行环境：-40℃ ~ +85℃</li> <li>2.工作电压：24Vdc</li> <li>3.额定功耗：30W</li> <li>4.网络特性：4G Cat-4/Ethernet</li> <li>5.通信接口：1 × RJ45 （WAN）</li> <li>6.扩展接口：1 × PCI_AUTS-20M</li> <li>7.物联接口：RS485×4</li> <li>8.接口方式：RS485_IN：RJ11，RS485_OUT：RJ11</li> <li>9.灯光接口：1 × XLR-3 （DMX512）</li> <li>10.控制回路：DO×12</li> <li>11.回路负载：20A</li> <li>12.设备安装：TS35(DIN46277-3)导轨安装</li> <li>13.智能外设接入：远程抄表适配器、回路检测模块、门禁开关适配器、</li> </ol> <p style="text-align: right;">GPS 复眼光感器、Art-Net 标准接口控制模块、智能开关模块</p> <p>软件特性：IPv4、TCP/IP、RS-485 协议</p>



				应用场景：智慧用电回路控制 工作模式：同步联动控制和异步脱机控制； 控制功能：场景控制、策略控制 固件升级：控制程序远程更新 产品特性：混合组网、主从机管理、数据转发、数据采集、数据分析、单回路延时启闭。 系统扩展：开放协议支持与其它系统集成
--	--	--	--	--

## 2.4.2 运维工作的要求

### 2.4.2.1 日常工作要求

#### （一）集控系统日常巡检维护

1. 每天通过集控系统平台开展各集控点位（包括集中控制终端、视频监视终端、表演控制终端）系统巡检，检查各终端设备的在线、受控和指令收发情况，汇总异常和故障情况，及时安排维护处置。每天上报各点位系统巡检情况。

2. 制定各集控点位的巡检维护计划，每月开展集控系统外场各集控点位（包括集中控制终端、视频监视终端）设施巡检和维护。每月完成一次所有外场集中控制终端、视频监视终端设备、表演控制终端设备的巡检和维护工作；按照要求及时处置设备异常和故障，巡检和维护情况形成报表上报管理部门。

外场各集控点位设施巡检及维护的要求如下：

（1）检查集控终端设备的紧固、外观等情况。设备安装牢固、无变形、无破损、无渗水、无锈蚀、无杂物。进行终端设备安装安全隐患排查。

（2）检查集控终端设备的电气情况。设备有效供电，线缆、器件、接线端子压接牢固、布线整齐，仪表信号灯齐全完好、指示正常、显示准确，设备防雷、接地符合要求。

（3）检查集控终端设备通信情况。设备路由器、交换机、天线、编解码器、通讯链路等设备运行状态正常，通信质量良好。

（4）检查景观照明控制终端设备运行情况。开关及回路控制正常，控制输出信号有效，状态反馈信号完整准确，并分别进行本地和集控中心远程测试控制情况。

（5）检查视频监视终端设备运行情况。视频监视使用正常，视频图像无黑屏、模糊、遮挡、水汽；视频传输无中断、重启、卡顿；摄像头聚焦、变焦、转动功能正常。

（6）检查光影秀表演控制终端设备运行情况。强电开关及回路控制正常，状态反馈信号准确，控制硬件正常，表演软件和表演节目完整有效。分别进行本地表演测试，集控中心远程测试控制情况。

（7）检查集控终端设备附属配套设施的情况。门禁、GPS、数据采集等模块功能正常，技术图纸、物料清单以及设施铭牌等完好清晰。

3. 每周开展集控系统集控中心内场设备巡检和维护,对集控系统所涉及的集控中心各类的服务器、网络设备、控制工作站、数据存储设备、多媒体演示设备、通讯链路、配套线缆设施以及办公设备等进行巡视检查,汇总异常和故障情况,及时维护处置,确保系统正常、安全运行。巡检和维护情况形成报表上报管理部门。

集控中心内场设备巡检及维护的要求如下:

(1) 检查各中心服务器运行状况:检查服务器(CPU、内存、硬盘)运行状况;检查操作系统运行状况;检查服务端程序、中间件程序的运行状况;检查后台服务是否启动和运行状况;检查操作系统补丁更新;检查杀毒软件病毒库更新。

(2) 检查网络设备(路由器、防火墙、交换机)运行状况:检查设备运行情况;检查端口带宽占用率;检查设备日志;检查链路连接质量;检查隧道和VPN连接是否正常;检查是否有危险会话。

(3) 检查工作站运行状况:检查工作站(CPU、内存、硬盘)运行状况;检查工作站操作系统运行状况;检查工作站应用软件运行状况;检查操作系统补丁更新;检查杀毒软件病毒库更新。

(4) 检查数据存储设备运行状况:检查各类储存设备有效余量;查阅、读取检查已录入存储的工作记录、日志、程序软件等各类文件的有效情况;做好分类汇总和归档。

(5) 检查大屏幕运行状况:检查大屏幕设备运行状况;检查大屏幕控制工作站运行状况;检查大屏幕控制工作站操作系统运行状况;检查大屏幕控制工作站应用软件运行状况。

(6) 检查视频监控图像、储存状况:检查各个视频站点监控图像;检查视频储存记录。

(7) 每周进行集控中心配套办公设备(门禁、家具桌椅、空调、室内照明灯具等)检查,符合集控系统设备运行要求。

4. 每月开展集控系统软件维护和更新工作,确保集控系统软件操作正常,功能完备有效。每月开展集控系统软件维护和更新工作,更新集中控制系统操作说明等基础资料,应详细记录集中控制系统软件变更和更新情况,完成对区景观照明运行数据,基础数据采集、更新及数据归档,确保集控系统软件操作正常,功能完备有效。

(1) 检查服务器、工作站、数据库软件,根据需要维护和更新;

(2) 检查OPCServer运行状态、检查通信驱动运行状态、配置文件备份,根据需要维护和更新;

(3) 检查数据库运行状况、检查转发组件运行状态、数据库备份;

(4) 检查WEB Service运行状况、WEB Service备份;

(5) 检查操作系统(或虚拟机)运行状况、系统配置备份、检查操作系统补丁更新、检查杀毒软件病毒库更新、检查操作系统日志。

5. 根据管理部门要求,完善集控系统运维管理功能,提升集控系统管理效率和可靠性。

6. 完善景观灯光基础数据库；优化集控系统运维工作管理平台，实现全流程记录和闭环管理；开拓外部数据的接入和利用；尝试进行数字自动化判别等功能。

#### （二）集控系统日常管理

1. 做好集控系统各点位用电情况的统计。

2. 配合做好因市政工程、载体改建等原因引起的集控系统设施的临时停用、移位、改造工作，按照要求完成设施变动申报手续。及时调整因设施变更产生的集控系统软件界面、设施清单、操作手册等资料。

3. 根据管理部门要求，做好集控系统与时、区其他信息化系统的数据汇集和交接。

#### （三）日常工作台账

（1）每天填报系统平台巡检记录。

（2）设备现场巡检和维护记录纳入运维工作周度、月度、季度报表。

### 2.4.2.2 故障维修工作要求

#### 1. 集控系统维修时限要求

（1）集中控制系统内场设备、外场集中控制终端设备的故障应于巡查发现或报修后 12 小时内处理完毕；外场视频监控终端设备的故障应于巡查发现或报修后 24 小时内处理完毕。

（2）光影秀展演系统内场、外场表演控制终端设备的故障应于巡查发现或报修后 12 小时内处理完毕。

（3）重大活动亮灯保障前，应完成集控系统设施故障维修工作。

（4）因集控系统通信链路原因引起的设备故障应立即向通信供应商报修并跟踪处置。

#### 2. 集控系统维修设备要求

（1）景观照明集控系统进行日常维护及故障维修工作更换的设备必须与原系统使用设备的品牌、型号、功能相一致。集控系统的控制软件、操作系统、数据库及中间件的更新维护应采用相同系统平台、相同编制环境和语言进行。

（2）集控运维单位应根据系统设施情况配备必要的配件作为维修备件。应保证储备的备件备品要求满足“2.4.1 现有设备情况”中关于设备的要求。

备份服务器及操作工作台应存放于集控中心，设备已安装并调试好集控系统软件。集控系统各类控制设备终端应存放于备品备件仓库。

#### 3. 故障维修台账

设备维护检修记录纳入运维工作周度、月度、季度报表。

### 2.4.2.3 光影秀展演工作

#### 1. 设备巡检及维修

每天通过集控系统平台开展光影秀表演系统巡检，检查表演系统控制终端设备受控情况；每月开展所有外场光影秀表演控制终端的现场巡检和维护；按照要求及时处置设备异常

和故障。

## 2. 展演设备及节目维护

(1) 每月进行光影秀表演系统节目检查和维护，验证现有节目展演的正常有效性，包括各表演点位单体、整体联动以及媒体屏播放等，如发现节目展演存在问题，需要及时修正或更新，确保表演系统内现有节目展演正常有效。为确保光影秀正常展演，应配合展演点位自身控制系统升级更新需求，对相关数据链路端口及通道设备进行同步更新（含软件编程、设备升级等相关工作）。

(2) 根据管理部门光影秀展演要求，设计、编排和调整光影秀展演节目。节目的设计和编排要符合光影秀的主题和风格，同时考虑观众的观赏体验，最终由表演系统将光影秀展演节目（包括表演点位单体、整体联动、媒体屏播放等），制作节目文档并发布至各展演点位。

(3) 根据管理部门的安排，开展光影秀展演调试，检查各展演点位设备运行情况。确保在正式展演前，各设备都能按照预期效果运行。在试验中，需要进行各项功能测试和联动检查，以验证节目的效果和流畅度。如有需要，对设备进行微调和优化，直至展演节目效果符合预期要求。

## 3. 展演工作台账

(1) 每天填报系统平台巡检记录。

(2) 设备现场巡检和维护记录纳入运维工作周度、月度、季度报表。

(3) 展演节目调整、光影秀调试工作记录纳入运维亮灯保障工作月度、季度报表。

### 2.4.2.4 亮灯保障工作要求

#### 1. 日常亮灯保障

(1) 集控运维单位根据日常亮灯要求预先做好集控系统设置、值班人员安排。

(2) 日常亮灯期间，集控运维单位做好亮灯效果观察、亮灯情况记录等工作。如发现亮灯异常情况（未按要求亮灯、启闭时间不准确、亮灯效果不完整、未正常关闭等），立即通知设施养护单位，并安排集控现场运维人员按要求现场处置。每月汇总日常亮灯情况并汇报管理部门。

#### 2. 重大亮灯保障

(1) 根据管理部门重大亮灯保障要求，集控运维单位在收到《亮灯通知》的当日完成集控系统亮灯任务设置。

在亮灯保障日前 2 日（如临时亮灯保障要求，应于收到《亮灯通知》的当日）完成集控系统巡检，检查集控系统设备运行情况以及各集控点位景观照明设施受控情况，如发现异常立即开展维修处置并及时告知设施养护单位。

(2) 亮灯保障当日，集控中心值班人员提前 2 小时到岗，检查集控中心各设备运行情

况，如发现异常情况的立即安排集控现场运维人员开展处置。

如亮灯保障需进行光影秀展演的，应预先检查各设备受控情况，按要求做好展演控权汇集和交接工作。

(3) 当次亮灯保障开始后，值班人员应通过集控系统监测各设施亮灯启闭及光影秀触发状态，在 30 分钟内完成保障全范围亮灯效果观察和亮灯情况汇总。如发现景观照明设施亮灯异常的，立即告知设施养护单位和集控运维人员，说明处置要求、跟进督促处置情况。

值班人员应在 30 分钟内，将当次亮灯保障情况汇总后，汇报管理部门。

在亮灯保障期间持续进行亮灯效果的观察监督，确保亮灯效果保持稳定。

亮灯保障期间，集控中心值班人员应根据管理部门的指令，做好突发情况的上报和处置工作。同时，完成亮灯保障工作的值班点名、亮灯情况汇报和影像资料记录工作。

(4) 保障结束离岗前，值班人员应通过集控系统确认景观照明设施关闭状态，并按要求将关闭情况汇报管理部门。如发现点位关灯异常的，应立即联系景观照明单位了解情况并及时通知设施养护单位做应急处理。同时安排集控运维单位与次日进行处置。

### 3. 亮灯保障人员要求

日常亮灯保障工作时，安排集控中心值班人员 1 名，技术保障人员 1 名、现场运维人员 4 人。

重大亮灯保障工作时，安排集控中心值班人员 2 名、技术保障人员 2 名、现场运维人员 8 名。

重大亮灯且需实施光影秀保障时，安排集控中心值班人员 2 名、技术保障人员 4 名、现场运维人员 12 名。

### 4. 亮灯保障台账

(1) 日常亮灯保障情况记录纳入运维亮灯保障周度、月度、季度报表。

(2) 每次重大亮灯保障需提交情况报告。

亮灯保障 2 小时前，集控运维单位应向管理部门书面报送本次亮灯保障集控系统自查情况报告，自查内容包括：亮灯保障要求、人员安排、系统设置、系统巡检、故障处置等情况。

亮灯保障完成后 2 个工作日内，集控运维单位应向管理部门书面报送当期亮灯保障总结情况报告，总结内容包括：亮灯保障要求、值班和巡查情况、亮灯效果情况、集控系统异常和处置结果以及相应的汇报和处置情况。

## 2.4.5 安全工作要求

### 1. 系统安全工作要求

(1) 制定集控系统年度安全生产工作预案。

(2) 严格集控系统运维期间各设施的安全管理，应确保设施不漏电、不坠落、不发生人身伤害事故。

(3) 每月进行集控系统网络及系统安全自查, 包括维护更新系统防火墙、防病毒、安全补丁, 查找修补系统木马、漏洞, 做好网络攻击防护等工作, 保证集控系统安全正常运行, 避免发生系统瘫痪。

## 2. 集控中心安全工作要求

(1) 制定集控系统集控中心安全管理制度。

(2) 做好集控中心人员管理, 做到进出人员登记、无外来无关人员、无人员留宿、不进行与集控运维无关的事宜。确定工作人员使用和维护集控中心内设备的范围和权限, 不得擅自越权操作。

(3) 每周进行集控中心工作场所(值班室、操作室、机房等)安全检查, 排除安全隐患, 符合用电、消防的要求。

## 3. 防汛防台工作要求

(1) 制定集控系统运维年度防汛防台工作预案。

(2) 每年台汛期前开展集控系统内、外场设备的紧固、电气、消防、防雷等安全方面的检查, 重点对高空设施(如摄像头、天线等)进行检查加固。每年由第三方对集控系统各集控点位进行抽检, 其中景观照明控制终端、表演控制终端抽检不少于总数的 5%, 视频监控终端抽检不少于总数的 20%, 并出具集控系统设施安全检测报告。

(3) 进入台汛期后, 集控运维单位根据管理指令要求开展防汛演练工作。成立防汛工作组、应急抢修队伍, 做好物资设备准备, 模拟险情、灾情事件, 应急响应到达现场开展应急处置, 汇报现场灾情及处置情况。

(4) 台汛响应期间, 集控运维单位落实值班安排, 成立不少于 10 人的防汛防台应急队伍, 并且按照防汛防台预案要求准备抢修物资设备, 做好设施防汛防台工作。根据《浦东新区生态环境局防汛防台应急预案》、《市容景观中心防汛防台应急预案》的要求, 按照台汛响应级别要求, 开展待命、值班、巡检或应急处置工作。响应解除后, 及时现场复查设施情况。

(5) 每年台汛期后对集控系统设施进行安全情况复核, 提供相关检查报告。

### 2.4.6 应急保障工作要求

1. 制定集控系统运维年度应急保障工作预案。

2. 重大活动或突发性事件期间应按管理部门应急指令要求开展应急工作。应急人员应在 10 分钟内响应, 30 分钟内到达处置现场, 第一时间将现场情况汇报管理部门并采取必要防护措施, 按照管理部门应急指令开展后续处置工作。完成处置后 1 个工作日内以书面形式将应急保障情况报送管理部门。

### 2.4.7 工作例会要求

1. 每月准时参加工作例会。如遇重大节庆日或重大活动临时召集进行会议, 会议时间以

临时通知为准。参加工作例会的人员应知晓本单位上月工作情况，形成例会汇报材料，在会上作如实汇报。

2. 集控运维单位不得无故缺席，如无法参加工作例会，则需提前 1 个工作日递交请假单，并同时派遣项目其他人员参加。

#### 2.4.8 规范文明工作要求

1. 运维工作人员需具备相关资质和经验，使用的物资、设备需符合相关国家或行业规范标准。

2. 维护作业时，应当保持工作区域的清洁、畅通，不损坏周边设备和建筑，不影响其他相关公共设施的正常运行，由专人负责监管，以确保规范运维。

3. 应遵循《上海市建设工程文明施工管理暂行规定》以及其它有关安全、消防等管理办法的规定，文明作业。

4. 做好集控系统设施点位相关单位和人员的沟通协调工作，出现争议主动协调，避免来信来电等上访事宜，影响运维工作正常开展。

5. 高处施工时，严格按照《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-91 要求，做好安全保护措施。

6. 每半年开展运维工作廉政纪律教育，做好会议及教育记录。

#### 2.4.9 运维工作台账编制要求

(一) 运维工作记录资料应完整、清晰，做好资料整理、归档工作，应提交以下资料：

1. 编制集控系统运维年度工作计划和年度工作总结；
2. 编制集控系统运维季度工作总结；
3. 编制集控系统防汛防台工作预案；
4. 编制集控系统应急保障工作预案；
5. 编制系统年度安全工作预案；
6. 每天上报集控系统运维巡检报告；
7. 每月上报集控系统巡检维护、故障维修计划；
8. 每周、月上报集控系统巡检维护、故障维修、亮灯保障记录报告；
9. 提供集控系统台汛期前安全检测报告、台汛期后检查报告。
10. 上报重大亮灯保障自查情况报告、总结情况报告。

(二) 运维工作台账应按下表的要求提交。

序号	类型	报表名称	上报时限要求
1	日报类表（重大亮灯保障）	《集控系统亮灯保障自查情况表》	重大亮灯保障前 2 小时
2	日报类表（重	《集控系统亮灯保障总结情况表》	重大亮灯保障后 2 个工作

	大亮灯保障)		日内
3	日报类表	《集控系统运维平台巡检日报》	每天下午 16:00 前
4	周报类表	《集控系统运维巡检周报》	每周一下午 16:00 前
5	月度类表	《集控系统运维巡检计划表》	每月 5 号下午 16:00 前
6	月度类表	《集控系统运维维修计划表》	每月 5 号下午 16:00 前
7	月度类表	《集控系统运维巡检月报》	每月 5 号下午 16:00 前
8	月度类表	《集控系统运维故障维修月报》	每月 5 号下午 16:00 前
9	月度类表	《景观灯光亮灯保障记录月报》	每月 5 号下午 16:00 前
10	季度类表	《集控系统运维季度工作总结》	每季度第首月 5 号下午 16:00 前
11	年度类表	《集控系统运维年度工作计划》	每年 12 月 20 日前次年工作计划
12	年度类表	《集控系统运维年度工作总结》	每年 1 月 10 日前
13	年度类表	《集控系统运维年度应急保障工作方案》	每年 1 月 10 日前
14	年度类表	《集控系统运维年度安全工作预案》	每年 1 月 10 日前
15	年度类表	《集控系统运维年度防汛防台工作方案》	每年 5 月 20 日前
16	年度类表	《集控系统台汛期前安全检测报告》	每年 5 月 20 日前
17	年度类表	《集控系统台汛期后检查报告》	每年 10 月 20 日前
18	其他类表		根据时下要求布置的各类统计上报

## 八、人员及设备要求

### 1. 人员要求

#### 1.1 岗位设置要求

投标人拟派的管理人员和主要技术人员，实际以采购要求为准，且必须是本单位职工，且为该项目作业现场的实际操作者，并应常驻项目现场。未经采购人同意，中标人不得调换或撤离上述人员，如采购人认为有必要，可要求中标人对上述人员中的部分人员作出更好的调整。

#### 1.2 管理人员配备要求

投标人应配备管理人员，各类管理人员建议最低资历要求如下：

管理人员配置表

序号	岗位	本专业工作年限要求	职称或资格要求	建议配置要求	应提供验证资料	提供其他验证材料	备注

1	项目经理	信息化运维相关工作多年经验	具有信息技术或者仪器仪表或者自动化控制中级及以上工程师职称	1人	社保缴纳证明	职称证书扫描件	专职，并承诺不参加其他投标项目
2	项目技术负责人	信息化运维相关工作多年经验	具有计算机或者自动化或者机械电子类中级及以上工程师职称	2人及以上	社保缴纳证明	职称证书扫描件	专职，并承诺不参加其他投标项目
3	安全员	从事相关工作多年经验		1人	社保缴纳证明		可提供“安全员”岗位证书或“安全生产考核合格证书”（如有）
4	资料员	从事相关工作多年经验		1人	社保缴纳证明		可提供“资料员”岗位证书（如有）
备注：1、表中人员需提供近6个月内任意一月份在投标人单位的社保缴纳证明；2、表中人员技术等级证书或资格证书，高等级可用于低等级，但不能重复使用。3、表中所有人员须为本公司职工，本表中人员各岗位之间不可兼任；4、本表总人数不得小于5人。							

### 1.3 主要技术人员配备要求

根据设施量，投标人需配备一定数量的现场运维人员，从事集控系统运维等作业；其中，现场运维人员中的主要技术工人建议满足以下要求：

序号	岗位	本专业工作年限要求	职称或资格要求	建议配置要求	应提供验证资料	提供其他验证材料	备注
1	现场运维工作人员	信息化运维相关工作多年经验	具有电工证	6人及以上	社保缴纳证明	职称证书扫描件	其中至少2名现场运维工作人员须同时具备高处作业证
2			具有计算机或者自动化或者电气类助理工程师	6人及以上	社保缴纳证明	职称证书扫描件	

			及以上职称				
3	亮灯值班人员	从事相关工作多年经验		1人	社保缴纳证明		须熟悉运维范围内亮灯和展演情况，全年进行亮灯保障，值守集控中心
备注：1、本表中填报的人员均为专职人员，总人数不得少于13人；2、表中人员需提供近6个月内任意一月份在投标人单位的社保缴纳证明；3、表中所有人员须为本公司职工。							

## 2. 运维设备要求

### 2.1 车辆要求

序号	设备名称	单位	数量要求	配置要求	备注
1	巡查车	辆	4	沪牌，车况良好	须为投标人自有

注：（1）上述设备中车辆的尾气排放标准必须符合国家和上海市的有关标准。严禁使用黄标车车辆。

（2）上表中的车辆，应提供相关证明（如行驶证、购买发票等复印件）。

### 2.2 其他设备要求

序号	设备名称	单位	数量要求	配置要求	备注
1	便携式电脑	台	5	运行内存不低于16G	须为投标人自有
2	移动控制终端	台	5	安卓手机或平板，流量不少于100G	须为投标人自有
3	万用表	台	5	数字万用表	
4	电工工具	套	5	电工专用套装	
5	其他设备与物资				投标人自报

注：上表中自有设备，应提供相关证明（如购买发票等复印件）。

### 3. 备品备件仓库要求

为保证应急维修要求，运维单位应配备面积不小于 50 平方米的备品备件仓库 1 处，用于机械设备、物资材料的存放。

★投标人须提供有效的房屋产权证明或在有效期内的房屋租赁合同（含房屋借出方的产权证明）复印件或承诺中标后 20 日内配备到位。

## 九、其他要求

### 1. 安全生产、文明作业与环境保护要求

1.1 投标人应具备上海市或有关行业管理部门规定的在本市进行相关安装、调试服务所需的资质（包括国家和本市各类专业工种持证上岗要求）、资格和一切手续（如有的话），由此引起的所有有关事宜及费用由投标人自行负责。

1.2 在项目实施期间为确保安装作业区域及周围环境的整洁和不影响其他活动正常进行，中标人应严格执行国家与上海市有关安全文明施工（安装）管理的法律、法规和政策，积极主动加强和落实安全文明施工（安装）及环境保护等有关管理工作，并按规定承担相应的费用。中标人若违反规定野蛮施工、违章作业等原因造成的一切损失和责任由中标人承担。

1.3 中标人在项目实施期间，必须遵守国家与上海市各项有关安全作业规章、规范与制度，建立动用明火申请批准制度，安全用电等制度，确保杜绝各类事故的发生。

1.4 中标人现场设备安装负责人应具有专业证书，安装人员必须持证上岗。中标人应对设备安装、调试期间自身和第三方安全与财产负责。

1.5 中标人在组织项目实施时必须按安装施工计划协调好现场施工（安装）工作，在项目验收合格移交前对到场货物承担保管责任。中标人在项目实施期间必须保护好施工区域内的环境和原有建筑、装饰与设施，保证环境和原有建筑、装饰与设施完好。

1.6 各投标人在投标文件中要结合本项目的特点和采购人上述的具体要求制定相应的安全文明施工（安装）和安全生产管理措施，同时应考虑购买自己员工和第三方责任保险，并在报价措施费中列支必须的费用清单。

### 2. 现场组织协调

2.1 投标人须自行负责与新区相关单位的沟通协调，解决、落实项目实施过程中所需办理的各类证件和许可证明（如有）；

2.2 投标人须自行负责与政府相关委办局和各街镇相关单位的沟通协调；

2.3 投标人须自行负责采购人各部门的沟通协调，解决涉及项目实施的其他问题。

### 3. 项目的保密和产权

3.1 投标人保证对其提供的服务及出售的标的物享有合法的权利，应保证在其出售的标的物上不存在任何未曾向采购人透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等，并承诺本

项目所使用的产品、系统、软件等内容，不会有涉及侵权或其他违法情况的发生。若存在上述问题，一律由投标人承担相关法律责任；

3.2 在本合同项下的任何权利和义务不因中标人发生收购、兼并、重组、分立而发生变化。如果发生上述情形，则中标人的权利随之转移至收购、兼并、重组后的企业继续履行合同，分立后成立的企业共同对采购人承担连带责任。

3.3 中标人应遵守合同文件约定内容的保密要求。如果采购人提供的内容属于保密的，应签订保密协议，且双方均有保密义务。

## 十、考核要求

### 1. 运维质量要求

详见“2.4 主要运维内容及技术要求”。

### 2. 考核管理要求

2.1 根据集控系统运维工作内容和要求，以及各项应急突发工作要求，制定本养护绩效工作考核细则。

2.2 集控系统运维考核为月度考核，考核结果将以书面形式通知被考核单位。

2.3 考核评分表

序号	项目	考核指标	评分办法	满分	考核得分	备注
1	运维质量（41分）	日常维护（23分）	按招标文件及合同配备相应的工作人员及养护机械设备。如在抽查中，发现配备人员或养护机械设备低于要求的，每次扣2分。	2		
2			有效开展集控系统平台巡检工作，及时发现、记录、处置系统设施的故障和异常情况。如在抽查中发现未在巡检中自行发现的设施异常情况，每次扣1分。	4		
3			有效开展集控系统设施的现场巡检和维护工作，保障设施安全、正常、有效运行。如在抽查或亮灯保障期间发现设施故障，每处扣1分。	10		
4			因日常巡检及维修工作不到位，造成的设施故障，对点位相关管理单位或者使用者或者居民等不良影响的，每次扣1分。	1		
5			有效开展集控中心内场设备的检查和维护、软件的更新维护，确保集控系统安全、正常运行。如设备未进行巡检的，每次扣1分；如因故障影响亮灯保障的，每次扣2分。	2		

6			按要求优化完善集控系统运维管理功能,提升管理效率和可靠性。如未按要求执行的,每次扣2分。	2		
7			根据招标文件及合同,运维单位须配备备品备件仓库。仓库内配备机械、备品备件、应急物资等,如未按要求配备的,每次扣2分。	2		
8		故障维修(8分)	集控系统设施故障应按要求及时修复;如设施修复时间和功能未按要求执行的,每处扣1分;如影响亮灯保障的,每处扣2分。	6		
9	集控系统维护更换的设备部件须与原设施的品牌、型号、功能相一致。如有变更的,须经管理部门认可后实施。如擅自变更的,每次扣2分。		2			
10		光影秀展演(10分)	有效进行光影秀表演系统节目检查和维护,验证现有节目展演的正常有效性,及时进行修正或更新。如未按要求执行的,每次扣2分。	2		
11	根据展演要求,设计、编排和调整光影秀展演节目,并制作节目文档并发布至各展演点位。如未按要求执行的,每次扣2分。		2			
12	根据展演安排,进行光影秀效果测试和联动调试,确保展演效果,并进行微调和优化。如未按要求执行的,每次扣2分。		2			
13	根据展演安排,做好光影秀展演设置和效果观察,按上级指令做好展演保障。如出现展演故障,每次扣2分。		4			
14	亮灯保障(22分)		按亮灯指令做好集控系统亮灯任务设置工作,如出现因集控系统原因引起的亮灯范围、亮灯时间误差的,每次扣2分。	6		
15		按要求预先做好亮灯任务的集控系统巡查和异常处置工作。如发现未落实的,每次扣1分。	4			
16		按要求做好亮灯保障的值班工作,人员准时到岗、离岗,记录和汇报亮灯情况。如发现未落实的,每次扣2分。	4			

17		保障期间按要求持续做好亮灯效果观察,对出现的亮灯异常情况及时告知相关单位,并跟进督促处置。如未按要求执行的,每次扣1分。如有突发保障要求时,及时开展汇报及处置工作。如未按要求执行的,每次扣2分。	4		
18		保障结束离岗前,确认各景观照明设施状态,并汇报关闭情况。如未按要求执行的,每次扣2分。	2		
19		保障人员应按要求配备,如未达要求的每次扣2分。	2		
20	系统安全 (10分)	严格集控系统各设施的安全管理,应确保设施不漏电、不坠落、不发生人身伤害事故。如发生设施安全事故的,每次扣5分。如发生人身伤残事故的,则当月考核为不及格。	5		
21		确保集控系统可靠、安全运行,如集控系统出现因主要设备瘫痪、通信链路故障、遭受网络攻击等原因造成集控系统失效,引起重大亮灯事故的,每次扣5分。	5		
22	应急保障 (10分)	重大活动或突发性事件期间应按要求开展应急保障工作。如突发情况未及时响应的,每次扣3分。	6		
23		应按要求做好应急保障工作,如人员配备、物资准备不符合要求,通讯联络不畅,应急处置不力的,每次扣2分。	4		
24	台账资料 (9分)	编制集控系统运维《年度工作计划》、《年度工作总结》、《应急保障工作预案》、《安全工作预案》、《防汛防台工作预案》、《汛前检测报告》、《汛后检查报告》等资料。如未按时提交的,每次扣1分。	2		
25		编制集控系统运维《季度工作计划》、《季度工作总结》、《巡检计划(月报)》、《巡检报告(月报)》、《维修计划(月报)》、《故障维修(月报)》、《亮灯保障记录(月报)》、《巡检报告(周报)》、《巡检报告(月报)》、《重大亮灯保障自查情况报告》、《重大亮灯保障总结情况报告》等台账资料。如未按时提交的,每次扣1分。	5		

26		如未按要求提交其他相关资料的，每次扣1分。	2		
27	规范文明 (8分)	应遵循《上海市建设工程文明管理暂行规定》以及其它有关安全、消防等管理办法的规定，文明作业。如违反上述规定，每次扣1分。	2		
28		自行建立和维持集控系统各设施安装点位所属业主、物业、管理及相关单位的工作联络关系，推进运维工作正常开展。如造成投诉及其他不利于工作开展的，每次扣1分。	2		
29		根据安全防范文明作业工作要求，作业时须戴安全帽、着反光服，佩戴工作证，配备相应工具。如不符合上述规定的，发现一次扣1分。	2		
30		开展运维工作廉政纪律教育。如未开展廉政教育或相关资料不齐的，每次扣2分。	2		
31	防台防汛 (15分)	台汛前，开展集控系统设施安全检查。由第三方对集控系统设施进行抽检，出具设施安全检测报告。如未按要求执行的，每次扣3分。	3		非台汛期间不计入考核总分
32		台汛前，按要求开展防汛防台演练工作。未进行演练或者演练情况不佳的每次扣2分。	2		
33		台汛期间，成立防汛防台工作组，安排防汛人员、配备防汛物资。未按上述要求执行的，扣3分。	3		
34		台汛预警响应时，按要求执行防汛防台待命、值班、巡检或应急处置工作。未按上述要求执行的，每次扣4分。	4		
35		汛后对设施进行安全复核，开展设施汛后维修。如未按要求执行的，每次扣3分。	3		
36	合计		115		
37	考核结果评定	( ) 合格		( ) 不合格	
考核人员：			考核日期：		

#### 2.4 考核汇总通报表

根据对运维单位的月度绩效考核结果予以考核情况通报，通报表格如下：

名次	运维护内容	单位	考核分数	考核结果
----	-------	----	------	------


2.5 考核标准：依据考核结果，按考核得分分为合格、不合格两个等级。

考核单位	考核分	等级	备注
运维单位	90 分以上（含）	合格	非台汛期间
	90 分以下	不合格	非台汛期间
	104 分以上（含）	合格	台汛期间
	104 分以下	不合格	台汛期间

2.6 奖惩措施：

2.6.1 月度考核等级为“合格”的，向中标人正常拨付当月运维合同经费。

2.6.2 月度考核等级为“不合格”的，向中标人出具书面警告并扣除当月运维合同经费的 5%。

2.6.3 月度考核等级第二次为“不合格”的，出具第二次书面警告，扣除当月运维合同经费的 10%。同时，管理部门有权终止服务合同，由此产生的一切法律后果及所有相关费用由中标人位承担。

2.6.4 做好集控运维宣传工作，撰写简讯、新闻稿等信息报导。如被区级（含）媒体录用的，月度考核分每条奖励 0.5 分，如被市级（含）及以上媒体录用的，月度考核分每条奖励 1 分。集控运维相关课题或项目获得市级（含）以上奖励的，月度考核分每项奖励 1 分。上述奖励分数每月封顶 3 分。

2.6.5 运维期间，如发现中标人未开展巡查、运维等系列工作，弄虚作假、欺瞒上报的台账资料的，一经查实，月度考核为不合格；如重大亮灯保障期间，未尽尽职尽责造成亮灯保障事故，造成重大不良影响的，月度考核为不合格；如发生宴请、送礼等违反廉政要求的，月度考核为不合格。

2.6.6 运维期间如发生人身死亡安全事故的，管理部门可以终止运维合同，重新实施运维招标采购工作。

## 第四章 合同条款

包1 合同模板:

### 景观照明集控系统运维合同

合同统一编号: [合同中心-合同编码]

合同双方:

甲方(买方): [合同中心-采购单位名称]

地址: [合同中心-采购单位所在地]

邮政编码: [合同中心-采购人单位邮编]

电话: [合同中心-采购单位联系人电话]

传真: [合同中心-采购人单位传真]

联系人: [合同中心-采购单位联系人]

乙方(卖方): [合同中心-供应商名称]

地址: [合同中心-供应商所在地]

邮政编码: [合同中心-供应商单位邮编]

电话: [合同中心-供应商联系人电话]

传真: [合同中心-供应商单位传真]

联系人: [合同中心-供应商法人姓名]

开户银行: [合同中心-供应商银行名称]

账号: [合同中心-供应商银行账号]

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定,本合同当事人在平等、自愿的基础上,经协商一致,同意按下述条款和条件签署景观照明集控系统运维合同:

#### 1 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下系统运维服务:

##### 1.1 景观照明集控系统运维服务

乙方所提供的景观照明集控系统运维服务其来源应符合国家的有关规定,景观照明集控系统运维服务的内容、要求、服务质量等详见招标文件。

#### 2 合同金额、服务期限和服务地点:

2.1 合同金额：本合同金额为人民币[合同中心-合同总价]元（大写[合同中心-合同总价大写]）。

乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。

#### 2.2 服务期限

本景观照明集控系统运维服务的服务期限：[合同中心-合同有效期]。

#### 2.3 服务地点

本景观照明集控系统运维服务地点：浦东新区

### 3 质量标准和要求

3.1 乙方所提供的景观照明集控系统运维服务的质量标准按照国家标准、行业标准标准确定，上述标准不一致的，以严格的标准为准。没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3.2 乙方所交付的景观照明集控系统运维服务还应符合国家和上海市有关安全、环保、卫生之规定。

### 4 权利瑕疵担保

4.1 乙方保证对其交付的景观照明集控系统运维服务享有合法的权利。

4.2 乙方保证在景观照明集控系统运维服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

4.3 乙方保证其所交付的景观照明集控系统运维服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4.4 如甲方使用该景观照明集控系统运维服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

### 5 验收

5.1 运维服务根据合同的规定完成后，甲方应及时进行根据合同的规定进行运维服务验收。乙方应当以书面形式向甲方递交验收通知书，甲方在收到验收通知书后的（10）个工作日内，确定具体日期，由双方按照本合同的规定完成运维服务验收。甲方有权委托第三方检测机构进行验收，对此乙方应当配合。

5.2 如果属于乙方原因致使系统未能通过验收，乙方应当排除故障，并自行承担相关费用，同时进行试运行，直至运维服务完全符合验收标准。

5.3 如果属于甲方原因致使系统未能通过验收，甲方应在合理时间内排除故障，再次进

行验收。如果属于故障之外的原因，除本合同规定的不可抗力外，甲方不愿或未能在规定的时间内完成验收，则由乙方单方面进行验收，并将验收报告提交甲方，即视为验收通过。

5.4 甲方根据合同的规定对运维服务验收合格后，签署验收意见。

## 6 保密

6.1 如果甲方或乙方提供的内容涉及保密事项的，应签订保密协议，甲乙双方均有保密义务。

## 7 付款

7.1 本合同以人民币付款（单位：元）。

7.2 本合同款项按照以下方式支付。

7.2.1 结算原则：

本项目一类经费为总价包干（如考核不合格可按考核办法进行处罚并扣除），除遇不可抗力因素、设施量增减、甲方要求的变更以及招标文件或合同中另有约定的除外，不做任何调整；二类经费固定单价不变，将根据实际发生情况按实结算。本项目的结算与支付应以主管部门最终核定的、按养护维修的质量标准和要求完成的实际设施量为准。

如在养护合同周期内发生设施量减少的情况，则根据减少设施量占包件内总设施量的百分比，以乙方商务投标文件的金额为基础，按比例扣除一类经费中巡查、检修等人员经费（招标文件“2.1 运维工作量清单中的一类经费”）。养护合同期内设施量增加，养护经费不作调整。

甲方有权根据财政资金申请、项目进度等情况调整资金支付比例。

7.2.2. 支付方式：

每月支付标准按中标金额 95%的十二分之一（包含一类经费、二类经费）进行拨付。若有设施增减或月度考核有扣减经费等情况发生，则按调整后的金额支付。当月无法调整的，下一个月进行调整。待整个合同工期清算结束后按实结算支付合同剩余金额（包含一类经费、二类经费）。同时甲方有权根据项目进度和财政资金下达拨付的时间要求（或执行率考核的要求）进行支付进度和支付方式的调整。如项目发生养护清算时，甲方与乙方均应配合上级主管部门委托第三方进行清算工作，在清算完毕后，按照清算报告进行经费清算，如有核减金额，甲方有权对乙方进行追缴。

## 8 甲方的权利义务

8.1 甲方有权在合同规定的范围内享受景观照明集控系统运维服务，对没有达到合同规定的服务质量或标准的服务事项，甲方有权要求乙方在规定的时间内加急提供服务，直至符

合要求为止。

8.2 如果乙方无法完成合同规定的服务内容、或者服务无法达到合同规定的服务质量或标准的，造成景观照明集控系统的无法正常运行，甲方有权邀请第三方提供服务，其支付的服务费用由乙方承担；如果乙方不支付，甲方有权在支付乙方合同款项时扣除其相等的金额。

8.3 由于乙方维护服务质量或延误服务的原因，使甲方有关景观照明集控系统或设备损坏造成经济损失的，甲方有权要求乙方进行经济赔偿。

8.4 甲方在合同规定的服务期限内为乙方创造服务工作便利，并提供适合的工作环境，协助乙方进行系统维护和故障解决。

8.5 当景观照明集控系统或设备发生故障时，甲方应及时告知乙方有关发生故障的相关信息，以便乙方及时分析故障原因，及时采取有效措施排除故障，恢复正常运行。

8.6 如果甲方因需要对原有景观照明集控系统进行调整，应有义务并通过有效的方式及时通知乙方涉及合同服务范围调整的，应与乙方协商解决。

## 9 乙方的权利与义务

9.1 乙方为了更好地进行维护服务，满足甲方对服务质量的要求，有权利要求甲方提供合适的工作环境和便利。在进行故障处理紧急服务时，可以要求甲方进行合作配合。

9.2 如果由于甲方的责任而造成服务延误或不能达到服务质量的，乙方不承担违约责任。

9.3 由于因甲方工作人员人为操作失误、或供电等环境不符合合同设备正常工作要求、或其他不可抗力因素造成的设备损毁，乙方不承担赔偿责任。

9.4 乙方在履行维护服务时，发现景观照明集控系统存在潜在缺陷或故障时，有义务及时与甲方联系，共同落实防范措施，保证景观照明集控系统正常运行。

9.5 如果乙方确实需要第三方合作才能完成合同规定的服务内容和质量的，应事先征得甲方的同意，并由乙方承担第三方提供服务的费用。

9.6 乙方保证在维护服务中提供更换的部件是全新的、未使用过的。如果证实景观照明集控系统运维服务是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

## 10 补救措施和索赔

10.1 甲方有权根据合同文件要求或质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

10.2 在维护服务期限内，如果乙方对提供维护服务的缺陷负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

10.2.1 根据景观照明集控系统运维考核规定，核减景观照明集控系统运维经费。

10.2.2 乙方应在接到甲方通知后七天内，根据合同的规定负责采用符合规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换在维护服务中有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。

10.2.3 如果在甲方发出索赔通知后十天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付的合同款项中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

## 11 履约延误

11.1 乙方应按照合同规定的时间、地点提供服务。

11.2 如乙方无正当理由而拖延服务，甲方有权解除合同并追究乙方的违约责任。

11.3 在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延期提供服务。

## 12 误期赔偿

12.1 除合同第 13 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可以应付的合同款项中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周赔偿延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。（一周按七天计算，不足七天按一周计算。）一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

## 13 不可抗力

13.1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

13.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大的变化，以及双方商定的其他事件。

13.3 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

#### 14 争端的解决

14.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。

14.2 如合同各方协商解决不成，可以向有关部门申请调解，或就争议事项向浦东新区人民法院提起诉讼。

14.3 在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，本合同的其它部分应继续履行。败诉一方应当承担包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用等。

#### 15 违约终止合同

15.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同。

15.1.1 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部景观照明集控系统运维服务。

15.1.2 如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

15.2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规之规定由有关部门追究其法律责任。

#### 16 破产终止合同

16.1 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

#### 17 合同转让和分包

17.1 乙方应全面、适当履行本合同项下义务，除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

17.2 若甲方事先书面同意分包，乙方应书面通知甲方本合同项下所授予的所有分包合同。乙方与分包单位签订分包合同前，应将副本送甲方认可。分包合同签订后，应将副本留存甲方处备案。若分包合同与本合同发生抵触，则以本合同为准。

17.3 分包合同必须符合本合同的规定，接受分包的单位应当具备招标文件及本合同规定的资质(资格)条件。

17.4 分包合同不能解除乙方在本合同中应承担的任何义务和责任。乙方应对分包项目派驻相应监督管理人员，保证合同的履行。分包单位的任何违约或疏忽，均视为乙方的违约或疏忽。

## 18 合同生效

18.1 本合同在合同各方盖章后生效。

18.2 本合同一式柒份，以中文书写，签字各方各执叁份，另有一份报财政部门备案。

18.3 本合同中双方的地址、传真等联系方式为各自文书、信息送达地址。以专人传送的，受送达人签收即构成送达；以邮件或快递形式送达的，对方签收、拒签、退回之日视为送达；甲乙双方可以采用能够确认对方收悉的电子方式送达文书，电子送达可以采用传真、电子邮件等即时收悉的特定系统作为送达媒介，以送达信息到达受送达人特定系统的日期为送达日期。前述地址同时也作为双方争议发生时的各自法律文书送达地址（包括原审、二审、再审、执行及仲裁等），变更须提前书面通知对方，原送达地址在收到变更通知之前仍为有效送达地址。

## 19 合同附件

19.1 本合同附件包括：招标文件、投标文件等。

19.2 本合同附件与合同具有同等效力。

19.3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。

## 20 合同修改

20.1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

## 21. 本合同为中小企业预留合同

[合同中心-补充条款列表]

签约各方：

甲方（盖章）：[合同中心-采购单位名称\_1] 乙方（盖章）：[合同中心-供应商名称\_1]

法定代表人或授权委托人：[合同中心-采购单位联系人\_1] 法定代表人或授权委托人：[合同中心-供应商法人姓名\_1]

## 第五章 投标文件格式

### 一、投标文件封面

招标编号：

(正本 副本)

# \*\*\*项目

# 投标文件

投标人（加盖公章）：

二〇二 年 月

## 二、投标文件组成及格式附件

### (一) 资格证明文件

1. 提供企业营业执照或事业单位法人证书，或其他性质单位组织的合法证明材料（提供扫描件）；
2. 供应商书面声明；

### 供应商书面声明（格式）

致（采购人名称）：\_\_\_\_\_

我公司承诺已自查，在参加本项目政府采购活动中未违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”

特此声明。

投标人（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

后附：投标人股东名录及所占股份比例（格式自拟）

3. 法定代表人/单位负责人直接投标的应提供法定代表人/单位负责人证明书及身份证；委托授权人投标的应提供法定代表人/单位负责人授权委托书及被授权人身份证（如投标人自拟授权书格式，则其授权书内容应当实质性符合招标文件提供的《法定代表人授权委托书》格式之内容）；

(1) 法定代表人资格证明书（格式）

致（采购人名称）\_\_\_\_\_：

兹证明\_\_\_\_\_（姓名），性别\_\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_，现任我单位\_\_\_\_\_（职务），系本公司法定代表人（负责人）。

附：法定代表人性别：                    身份证号码：  
      公司注册号码：                    单位类型：

投标人名称（加盖公章）：

日期：        年    月    日

粘贴法定代表人（身份证正反面的扫描件）

(2) 法定代表人授权委托书（格式）

本授权书声明：注册于（公司地址）的（公司名称）的下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，以我方的名义参加（项目名称、项目编号）的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、投标文件澄清、签约等一切具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日有效，代理人无转委托权。

特此声明。

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

被授权人签字或盖章：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

单位名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

粘贴被授权人（身份证正反面的扫描件）

4. 无重大违法记录承诺书；

无重大违法记录承诺书（格式）

致（采购人或采购代理机构）：

在参加本次投标截止之日起前三年内，我公司未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

投标人全称（加盖公章）： \_\_\_\_\_

投标人地址： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

被授权人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

手机： \_\_\_\_\_

年 月 日

说明：投标截止前三年内投标人的信用记录若存在受到罚款的行政处罚且未显示具体数额时，应提供行政处罚决定书或书面说明其罚款数额。

## 5. 财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况的声明函

### 财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函（格式）

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（加盖公章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 6. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供扫描件）；

## 7. 中小企业声明函（格式）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海市浦东新区市容景观管理事务中心的景观照明集控系统运维采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 景观照明集控系统运维，属于软件和信息技术服务业：承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于软件和信息技术服务业：承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：

1. 本声明函适用于所有在中国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。事业单位、团体组织等非企业性质的政府采购供应商，不属于中小企业划型标准确定的中小企业，不得按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》规定声明为中小微企业，也不适用《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号。
2. 投标人填写的所属行业应与采购文件中明确的所属行业保持一致。
3. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
4. 声明函内容应填写完整，若有缺漏按否决投标处理。（第3条情况除外）
5. 如为联合体投标，此附件联合体各方均应提供。
6. 中标人为中小企业的，中标公告将公告其《中小企业声明函》。

**各行业划型标准：**

(1) **农、林、牧、渔业。**营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(2) **工业。**从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

(3) **建筑业。**营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

(4) **批发业。**从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

(5) **零售业。**从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(6) **交通运输业。**从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

(7) **仓储业。**从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(8) **邮政业**。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(9) **住宿业**。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(10) **餐饮业**。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(11) **信息传输业**。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(12) **软件和信息技术服务业**。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(13) **房地产开发经营**。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

(14) **物业管理**。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

(15) **租赁和商务服务业**。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

(16) **其他未列明行业**。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

### 8.残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（加盖公章）：

日期：

注：

#### 1. 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

- 1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

2. 如投标人不符合残疾人福利性单位条件，无需填写本声明。

3. 中标人为残疾人福利性单位的，中标公告将公告其《残疾人福利性单位声明函》。

## (二) 商务标文件

### 1. 投标保证金（格式）

致（采购人名称）：

根据贵方为\_\_\_\_\_项目（招标编号：\_\_\_\_\_）的招标公告，签字代表（全名职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）上传下述文件的电子投标文件，并提交供备用纸质投标文件正本壹份和副本贰份。

- (1) 资格证明文件
- (2) 商务标文件
- (3) 技术标文件
- (4) 按招标文件要求提供的有关文件。

授权代表宣布如下：

- (1) 投标总价为人民币（大写）\_\_\_\_\_元。
- (2) 我方已详细研究了全部招标文件，包括招标文件的澄清和修改文件（如果有的话）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
- (3) 我方同意提供按照贵方可能要求的与投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。
- (4) 投标有效期为：自投标文件提交截止之日起 90 个日历日。
- (5) 我方按照招标文件要求递交投标保证金（如有要求）。
- (6) 如果在规定的开标时间后，我方在投标有效期内撤销投标，贵方可不退还我方的投标保证金。
- (7) 如我方中标，投标文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕均保持有效，我方将按招标文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。
- (8) 我方已充分考虑到投标期间网上投标可能会发生的技术故障、操作失误和相应的风险，并对因网上投标的任何技术故障、操作失误造成投标内容缺漏、不一致或投标失败的，承担全部责任。
- (9) 我方同意开标内容以上海政府采购网电子投标系统开标时的《开标记录》内容为准。
- (10) 为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标服务或相关货物，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：我方向贵方提交的投标文件中的所有文件、资料、信息都是准确的和真实的。以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。
- (11) 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

投标人授权代表签字或盖章\_\_\_\_\_

投标人（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 2. 开标一览表（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_ 招标编号：\_\_\_\_\_

景观照明集控系统运维包 1

投标总价 小写	投标总价 大写	其中：一类 经费	其中：二类 经费	服务期限	其他优惠 承诺	最终报价 (总价、元)

投标人法定代表人或授权代表签字或盖章：

投标人（加盖公章）：

## 注：

- 1) 投标总价包含达到合同验收要求及完成所有相关服务的所有费用。投标人若有漏项则自行承担相关风险；若报价有虚增项目或数量，合同结算时相应扣除该部分费用。
- 2) 所有价格均用人民币表示，单位为元。
- 3) 投标总价=一类经费+二类经费。其中：一类经费总价包干，二类经费单价固定不变，最终按实结算。

## 3. 分项报价表（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

单位：元/人民币

序号	分部工程项目	单位	工作量	工作内容要求	单价 (元)	总价 (元)
一、一类经费						
1	各集控点位系统平台巡检	次	365	每天1次,包含表2.3.3集中控制终端764套、表2.3.4视频监视终端40处50套、表2.3.5光影秀表演控制终端62处76套		
2	集中控制终端现场巡检维护	次	12	每月1次,对表2.3.3集中控制终端764套,进行设施巡检和维护		
3	视频监视终端现场巡检维护	次	12	每月1次,对表2.3.4视频监视终端40处50套,进行设施巡检和维护		
4	光影秀表演控制终端现场巡检维护	次	12	每月1次,对表2.3.5光影秀表演控制终端62处76套,进行设施巡检、维护		
5	集控中心内场硬件设备检查维护	次	52	每周1次,对表2.3.2集控中心内部设备、装修办公设备进行巡检和维护		
6	集控系统各类软件维护更新	次	12	每月1次,对表2.3.2集控系统软件进行维护更新		
7	集控系统网络及系统安全自查	次	12	每月1次,进行集控系统网络及安全自查,做好网络安全防范工作		
8	集控系统日常管理	项	1	包括集控系统各点位用电情况的统计;调整因设施变更产生的集控系统软件界面、设施清单、操作手册等资料;做好集控系统与市、区其他信息化系统的数据汇集和交接		
9	光影秀展演节目设计、编排	秒	720	据管理部门光影秀展演要求,设计、编排和调整光影秀展演节目,制作光影秀展演节目文件		
10	光影秀展演调试	项	1	根据管理部门的安排,检查调试展演效果,在调试中,进行功能测试和联动检查,以及效果微调和优化		
11	日常亮灯保障	次	275	数量为预估,费用包干		

12	重大亮灯保障	次	90	数量为预估，费用包干		
13	填报集控系统 运维报表	项	1	费用包干，填报包含（不局限于）表 2.4.9 中的台账资料		
14	应急抢险综合 经费	项	1	台汛前准备、台汛期值班抢险、台汛后检 查、应急处置工作、现场突发安全隐患事 件的响应工作等		
一类经费合计						
二、二类经费						
1	磁盘	套	5	容量 $\geq 6T$ ，指标参数不低于现用设备		
2	防火墙	套	2	指标参数不低于现用设备		
3	主机	套	1	更换控制主机 1 套		
4	小间距 LED 显示 屏	平 方 米	0.5	点距 1.52COB 显示屏，指标参数不低于现 用设备		
5	UPS 电池组	套	1	更换电池组 1 套		
6	电脑配件	套	1	键盘、鼠标、显示器等配件		
7	整机	套	5	集中控制终端（SAPU-RTU-1），不少于 1 个 RS232/RS485 串口，指标参数不低于现 用设备		
8	主控模块	台	35	集中控制终端（SAPU-RTU-1），标准型 CPU 模块，继电器输出，220V AC 供电，12 输 入/8 输出，指标参数不低于现用设备		
9	通信模块	套	50	集中控制终端（SAPU-RTU-1），导轨式 4G DTU 串口到网络的双向数据透明传输，指 标参数不低于现用设备		
10	通信天线	付	30	集中控制终端（SAPU-RTU-1），4G 吸盘天 线，指标参数不低于现用设备		
11	通信卡	张	30	集中控制终端（SAPU-RTU-1），4G 上网卡 （公网），指标参数不低于现用设备		
12	开关电源	台	20	集中控制终端（SAPU-RTU-1），开关电源 24v、50W，指标参数不低于现用设备		
13	输出中间继电 器	个	50	集中控制终端（SAPU-RTU-1），中间继电 器 AC220V、2 常开、2 常闭，指标参数不 低于现用设备		
14	整机	套	3	集中控制终端（SAPU-RTU-B），不少于 2 个 RS232/RS485 串口，指标参数不低于现 用设备		

15	主控模块	台	20	集中控制终端（SAPU-RTU-B），标准型 CPU 模块，继电器输出，220V AC 供电，24 输入/16 输出，指标参数不低于现用设备		
16	通信模块	套	30	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 物联网无线通信路由器，指标参数不低于现用设备		
17	通信天线	付	20	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 吸盘天线，指标参数不低于现用设备		
18	通信卡	张	10	集中控制终端（SAPU-RTU-B），4G 上网卡（公网），指标参数不低于现用设备		
19	开关电源	台	5	集中控制终端（SAPU-RTU-B），开关电源 24v、50W，指标参数不低于现用设备		
20	整机	套	2	视频监视集控点（SAPU-VIDIO-1、2），200W 星光级单元，指标参数不低于现用设备		
21	云台	套	5	视频监视集控点（SAPU-VIDIO-1、2），支持断电记忆功能，指标参数不低于现用设备		
22	摄像机	套	7	视频监视集控点（SAPU-VIDIO-1、2），200 万 25 倍网络非红外摄像机，指标参数不低于现用设备		
23	云镜控制器	套	5	视频监视集控点（SAPU-VIDIO-1、2），控制云台上、下、左、右转动，指标参数不低于现用设备		
24	控制传输终端	套	3	视频监视集控点（SAPU-VIDIO-1、2），支持千兆传输，传输控制，2 光口，10 电口，指标参数不低于现用设备		
25	网桥主机	套	5	视频监视集控点（SAPU-TRS-A），通用网桥，指标参数不低于现用设备		
26	天线	套	5	视频监视集控点（SAPU-TRS-A），5.8G，指标参数不低于现用设备		
27	射频线	根	5	视频监视集控点（SAPU-TRS-A），千兆，指标参数不低于现用设备		
28	桌面式电源	个	3	视频监视集控点（SAPU-TRS-A），12V/20W，指标参数不低于现用设备		
29	边缘网关	套	7	表演控制终端，节点端至总控端，建立虚拟 VPN 传输，指标参数不低于现用设备		
30	楼宇系统控制器	套	4	表演控制终端，基于 X86 架构设计，定制操作系统，指标参数不低于现用设备		

31	交换机	套	7	表演控制终端，高性能三层千兆交换机， 指标参数不低于现用设备		
32	智能控制模块- 二代机	套	15	表演控制终端，混合组网、数据采集、数 据分析、单回路延时启闭，指标参数不低 于现用设备		
33	智能控制一体 机-大金刚	套	15	表演控制终端，混合组网、主从机管理、 数据转发、数据采集、数据分析、单回路 延时启闭，指标参数不低于现用设备		
34	智慧照明分控 柜双工模块	套	15	表演控制终端，智慧照明分控柜内部模块， 指标参数不低于现用设备		
35	智慧照明分控 柜硅箱	套	15	表演控制终端，智慧照明分控柜内部模块， 指标参数不低于现用设备		
36	工业级光模块	套	18	表演控制终端，指标参数不低于现用设备		
37	电流检测模块	套	7	表演控制终端，指标参数不低于现用设备		
38	远程抄表接口 模块	套	7	表演控制终端，指标参数不低于现用设备		
二类经费合计						
投标总价=一类经费合计+二类经费合计						

投标人法定代表人或授权代表签字或盖章：\_\_\_\_\_

投标人（加盖公章）：\_\_\_\_

**注：**

- 1) 所有价格均系用人民币表示，单位为元。
- 2) 如果单价汇总与总价不符时，以单价汇总为准，并修正总价。
- 3) 分项报价表一类经费合计、二类经费合计、投标总价应与开标一览表中的一类经费、二类经费、投标总价保持一致。

## 4. 商务条款偏离表（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

序号	招标文件条目号	招标文件商务条款	投标文件的商务条款	偏离	说明
1.		服务期限			
2.		付款方式			
3.		.....			

注：对不满足招标文件要求的部分，必须明确如实填写并说明原因。

5.拟分包情况表（格式，本项目不适用）

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

序号	拟分包内容	拟分包金额或比例	拟分包单位名称	拟分包单位资质情况	说明
1.					
2.					
3.					
4.					
.....					

## 6. 投标人基本情况表（格式）

### （一）基本情况：

1. 单位名称：
2. 地址：
3. 邮编：
4. 电话/传真：
5. 成立日期或注册日期：
6. 行业类型：

### （二）基本经济指标（到上年度 12 月 31 日止）：

1. 实收资本：
2. 资产总额：
3. 负债总额：
4. 营业收入：
5. 净利润：
6. 上交税收：
7. 在册人数：

### （三）其他情况：

1. 专业人员分类及人数：（有专业职称人数及职称情况，其中有执业资格人数及职称情况，其他人员情况等简介）
2. 企业资质证书情况：
3. 其他需要说明的情况：

我方承诺上述情况是真实、准确的，我方同意根据采购人进一步要求出示有关资料予以证实。

## 7. 投标人的类似项目业绩清单（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

序号	年份	项目名称	合同金额	委托内容	委托单位	所附证明材料 在本投标文件 的所在页码
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
.....						

## 注：

1. 本表后应附合同扫描件。
2. 投标人的类似项目业绩的要求详见投标人须知前附表。
3. 类似程度，分为与本项目完全相同、近似相同、同一行业、基本无关，具体判别由评标委员会决定。
4. 成功案例，以合同签订日期为准，须提供合同首页（显示项目名称或项目内容页）和签字盖章页扫描件或影印件。
5. 已承揽尚在履约期合同，以合同签订日期为准，须提供合同首页（显示项目名称或项目内容页）和签字盖章页的扫描件或影印件。

8. 优惠承诺书（如有，格式内容由投标人自拟）

投标人承诺给予采购人的各种优惠条件



**9. ★备品备件仓库房屋产权证明或房屋租赁证明(含房屋租出方的产权证明)复印件或承诺书**

投标人应根据本招标文件要求配备面积不小于 50 平方米的备品备件仓库 1 处，用于机械设备、物资材料的存放，便于迅速达到设施现场开展维修和应急处置工作。投标时需提供备品备件仓库房屋产权证明或房屋租赁证明(含房屋租出方的产权证明) 复印件或承诺书。

以下三选一：

- (1)提供备品备件仓库的房屋产权证明；
- (2)提供备品备件仓库的房屋租赁证明(含房屋租出方的产权证明)复印件；
- (3)提供备品备件仓库的承诺书；

**备品备件仓库承诺书（格式）**

致（采购人或采购代理机构）：

我方参加景观照明集控系统运维投标所投入的备品备件仓库满足招标文件中所列要求，报价中已充分考虑了该方面因素。一旦中标，我方将严格按照招标文件的规定合同签订 20 日内提供房屋租赁证明(含房屋租出方的产权证明) 复印件，并在运维过程中接受采购人的监督，否则将自愿放弃中标项目的运维资格。

投标人（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

10. 投标人认为需加以说明的其他内容。

### （三）技术标文件

1. 需求理解与目标分析（格式内容由投标人自拟）；
2. 集控系统运维服务方案（格式内容由投标人自拟）；
3. 亮灯保障服务方案（格式内容由投标人自拟）；
4. 应急预案（格式内容由投标人自拟）；
5. 安全作业方案（格式内容由投标人自拟）；
6. 质量保证措施（格式内容由投标人自拟）；
7. 项目组织机构、人员管理机制（格式内容由投标人自拟）；

## 8. 项目人员配置表：

## 7.1 拟派人员汇总表格式

拟派人员汇总表

项目名称或包件号：\_\_\_\_\_

序号	岗位类别及职务	姓名	性别	年龄	学历	职称（或从业资格或执业资格）	相关工作年限	备注
1	项目经理							
2	项目技术负责人							
3	安全员							
4	资料员							
5	现场运维工作人员							
6	亮灯值班人员							
7								
8								
9								

## 说明：

- 1、请按岗位类别及职务详细罗列参与本项目的人员名单及其基本情况。
- 2、除招标文件另有规定外，上述人员必须为本单位在职人员，不得是兼职人员和退休人员。
- 3、表后需附人员的相关证书（包括职称/职业资格、执业资格、学历等）和在职证明材料等，所附证书和证明材料均为原件扫描件。  
在职证明材料是指：（1）截止投标日前6个月内任意一月，拟派人员在投标人单位的社保缴金纳证明；（2）因政策法规允许不能提供（1），请提供截止投标日前6个月内任意一月其他有效证明材料，并由投标人单位提供相关人员在岗承诺书（格式自拟）。
- 4、上表如若行数不够，可自行扩充。

## 7.2 项目主要人员基本情况表格式

项目主要人员基本情况表

姓名		性别		年龄		从事本专业 工作年限	
毕业院校和专业	**年**月毕业于*****学校*****系（科），学制**年						
职称（或执业资格）				拟在本项目中担任的职务			
主要工作经历							
年~ 年	参加过的项目			担任何职		备注	

说明：

1、主要人员需每人填写一份此表。“主要人员”是指实际参与本项目的项目经理、项目技术负责人、安全员、资料员。

2、如果表格填写不准确，或证书（证明材料）提供不完整的，投标人需承担其投标文件在评标时被扣分甚至被认定为无效标。

3、表式不够，可另附页填写。

4、项目经理、项目技术负责人，须承诺不参加其他投标项目，提供以下承诺书。

### 承诺书

致（采购人或采购代理机构）：

姓名：xxx

性别：xxx

身份号：xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

参加景观照明集控系统运维 项目经理/技术责任人职位，承诺中标后不参加其他投标项目。并在运维过程中接受采购人的监督，否则采购人有权进行相应处罚。

投标人（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

9. 拟投入本项目的设备机具一览表；

拟投入本项目的设备机具一览表（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_

序号	名称	型号	价值	数量	用途	备注
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

注：需提供，并附相关证明材料（如购买发票等复印件）。

10. 合理化建议及特色服务（格式内容由投标人自拟）；
11. 本招标文件之服务需求中所需的全部内容；
12. 投标人认为需加以说明的其他内容。

**注意:**投标人应将投标文件纸质版以非活页方式装订成册，并编写目录和页码。

## 第六章 评标办法

### 一、评标依据和原则

1. 本评标办法按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关规定制定，并报经采购人认可，作为本项目择优选定中标人的依据。在评标全过程中应遵照执行。

2. 评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构依法组建。评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为5人及以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。其中符合下列情形之一的，评标委员会成员人数应当为7人及以上单数：采购预算金额在1000万元以上的；技术复杂；社会影响较大。**本项目评标委员会成员人数为：5人。**

3. 本次评标办法采用“综合评分法”，总分100分，由评委按照评分细则独立打分，取评委打分的算术平均值为各投标人的**商务技术部分得分**。各投标人的**商务技术部分得分与投标报价得分之和为总得分**。**投标报价得分**计算分值保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4. **投标报价的修正：**评标委员会将组织审查投标文件是否完整，是否有计算错误，文件是否恰当地签署。投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按照前述规定的顺序修正。修正后的报价经投标人书面加盖公章或法定代表人或其授权的代表签字确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

5. **异常低价的审查：**采购评审中出现下列情形之一的，评标委员会应当启动异常低价响应审查程序：

(1) 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 $\times$ 50%；

(2) 投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价 $\times$ 50%；

(3) 投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价 $<$ 采购项目最高限价 $\times$ 45%；

(4) 其他评审委员会认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的情形。

评审委员会启动异常低价投标审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对响应价格作出解释。书面说明、证明材料主要是项目具体成本测算等与报价合理性相关的说明、材料。

评审委员会应当结合同类产品的主要电商平台的价格、该行业当地薪资水平等情况，依

据专业经验对报价合理性进行判断。如果响应供应商不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应将其作为无效响应处理。审查相关情况应当在评审报告中记录。

6. 评标委员会判断投标文件对招标文件的响应性，仅基于投标文件本身而不依托外部证据。被评标委员会确定为非实质性响应的投标，投标人不能通过修正或撤销不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。经评标委员会评审，如符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家，采购人将报财政部门依据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部 87 号令）的相关规定，予以废标或依法变更采购方式。

7. 本项目包含 1 个包件，同一投标人允许最多中标 1 个包件。

8. **中标候选人的推荐：**在满足招标文件要求的前提下，对每个有效投标人的投标文件分别进行综合评分并汇总。评标委员会按本办法记名打分，评标结果按评审后的得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。评委将**商务技术部分和投标报价部分**合计得分排名**前三名**的合格投标人作为中标候选人。

（注：若有多个包件且每个投标人仅允许中标一个包件的项目，则按包件顺序依次综合评分，对每个包件推荐排名前三的投标人作为该包件的中标候选人报采购人，如若出现包件 1 之后的其他包件得分最高的投标人已在前述某个包件中被推荐为**第一**中标候选人，则该包件的中标候选人按得分排名依次顺位提升推荐。）

采购人应当确定排名**第一**的中标候选人为中标人，如出现并列排名**第一**的，按下述两种方式中的一项方式执行：按技术优先原则定标；由采购人按随机抽取方式确定，采购人或采购代理机构两人以上工作人员在场，并邀请并列**第一**的供应商到场监督并当场记录抽取情况。

如供应商对采购过程、中标结果提出质疑，质疑成立且影响或可能影响中标结果的，当合格供应商符合法定数量，可以从合格的中标候选人中另行确定中标供应商的，应当依法另行确定中标供应商；否则，应当重新开展采购活动。

如出现中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的中标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。

9. 违反本评标办法的打分无效。

## 二、资格审查

开标结束后，采购人或者采购代理机构将依法对投标人的资格进行审查。

资格审查标准如下表：

### 资格审查表

序号	投标人	A	B	C
	分析因素			
一、资格 资质	<b>(一) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件:</b>			
	1. 具有独立承担民事责任的能力: 提供了企业营业执照 (企业法人单位提供) 或事业单位法人证书副本 (事业法人单位提供) 或其他性质单位组织的合法证明材料 (法人与其分支机构未同时参与同一项目的采购活动)。			
	2. 法定代表人/单位负责人直接投标的提供了法定代表人/单位负责人证明书及法定代表人/单位负责人身份证; 委托授权人投标的提供了法定代表人/单位负责人授权委托书及被授权人身份证。			
	<b>(二) 提供了财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况的声明函</b>			
	<b>(三) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。</b>			
	<b>(四) 提供了参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(说明: 投标截止前三年内投标人的信用记录若存在受到罚款的行政处罚且未显示具体数额时, 提供了行政处罚决定书或书面说明其罚款数额)。</b>			
	<b>(五) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料:</b>			
	a) 提供了供应商书面声明, 承诺未违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动”相关规定。			
b) 投标人及其联合体单位 (如有) 均属于中小				

序号	投标人	A	B	C
	分析因素			
	企业，并按招标文件第五章格式要求提供加盖投标人单位公章的《中小企业声明函》； 投标人及其联合体单位（如有）若为残疾人福利性企业，应按招标文件第五章格式要求提供加盖投标人单位公章的《残疾人福利性单位声明函》。			
二、信用状况	开标后评标前，通过“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）、中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）查询相关投标人信用记录，并对供应商信用记录进行甄别，未被“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，未被中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）列入政府采购严重违法失信行为记录名单，无其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的。			

1. 以上资格审查内容由资格审查小组进行评定。
2. 打“符合”的为能实质响应招标文件；打“不符合”为未能实质响应招标文件。
3. 资格审查情况汇总说明：

资格审查小组成员签名：

日期： 年 月 日

### 三、符合性审查

评标委员会将对通过资格审查的投标人的投标文件进行符合性审查。

符合性审查标准如下表：

符合性审查表

序号	投标人	A	B	C
	分析因素			
1.	投标人的报价未超过招标文件中规定的最高限价；			
2.	投标文件中法定代表人授权委托书的被授权人与			

序号	投标人			
	分析因素	A	B	C
	投标人 CA 证书上的被授权人一致；			
3.	按招标文件提供的格式签字盖章并上传以下材料的原件扫描件：投标保证金、开标一览表、分项报价表、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书、供应商书面声明、无重大违法记录承诺书、联合投标协议书（如有）；			
4.	投标有效期满足招标文件要求的 90 个日历天；			
5.	按要求提交投标保证金或提交的投标保证金的数额、形式、时间等符合招标文件要求的（如有）；			
6.	投标人按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的；			
7.	未出现法律、法规规定的其他无效情形（包括但不限于：1）《政府采购法实施条例》第七十四条所列的恶意串通情形；2）财政部第 87 号令第三十七条所列的视为投标人串通投标情形；……等）；			
8.	未出现招标文件中明确规定可以按照无效投标处理的其他情形（标★条款，如有）。			

1. 以上符合性审查内容由评标委员会进行评定。
2. 打“符合”的为能实质响应招标文件；打“不符合”为未能实质响应招标文件。
3. 符合性审查情况汇总说明：

#### 四、异常低价投标审查

具体详见本章“一、评标依据和原则”第 5 条 异常低价的审查。

#### 五、详细评审及打分细则

评标委员会对通过资格审查和符合性审查且报价合理的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。评标委员会成员对客观评审因素评分须一致。

评分项目		设置分值 (分)
技术部分得分		满分 90 分
履约能	(客观评审因素) 经验业绩情况：提供近三年自身签订同类项目合同，	0-10

力评价	每提供 1 份有效业绩证明材料扫描件得 2 分，满分 10 分。（有效证明材料以合同签订日期为准，无法判定合同签订日期的不予接受；须提供显示合同名称及服务内容的合同页和签字盖章页的原件扫描件。（其余判定依据详见第五章附件类似业绩清单下的备注内容）。	
技术水平评价	<p>（主观评审因素）需求理解与目标分析： 综合评审对景观照明集控系统的现状、重难点的分析深度及集控系统运维服务目标设定的准确性。</p> <p>1. 现状分析十分准确，重难点分析透彻，目标明确具体，完全契合采购要求。（8 分）</p> <p>2. 现状分析基本准确，重难点分析较到位，目标清晰，基本契合要求。（6 分）</p> <p>3. 现状分析一般，重难点分析一般，目标基本可行，但缺乏深度。（4 分）</p> <p>4. 现状分析以及重难点分析较差，目标模糊或不切实际。（2 分）</p> <p>5. 无相关内容。（0 分）</p>	0-8
技术水平评价	<p>（主观评审因素）集控系统运维服务方案： 综合评审集控系统运维服务方案的具体执行流程、方式、时间安排及标准。评价方案的合理性、针对性、具体性、操作性。</p> <p>1. 方案合理性、针对性、具体性、操作性强。（12 分）</p> <p>2. 方案合理、有针对性，措施较为具体，操作性较强的。（9 分）</p> <p>3. 方案合理，但针对性不强，具体性、操作性一般。（6 分）</p> <p>4. 方案较为简略，合理措施不具体或措施操作性不强的。（3 分）</p> <p>5. 方案无法满足招标要求的。（0 分）</p>	0-12
技术水平评价	<p>（主观评审因素）亮灯保障服务方案： 综合评审亮灯保障服务方案的具体执行流程、方式、时间安排及标准。评价方案的合理性、针对性、具体性、操作性。</p> <p>1. 方案合理性、针对性、具体性、操作性强。（8 分）</p> <p>2. 方案合理、有针对性，措施较为具体，操作性较强的。（6 分）</p> <p>3. 方案合理，但针对性不强，具体性、操作性一般。（4 分）</p> <p>4. 方案较为简略，合理措施不具体或措施操作性不强的。（2 分）</p> <p>5. 方案无法满足招标要求的。（0 分）</p>	0-8
	<p>（主观评审因素）应急预案： 综合评审应急方案，包括应急响应过程、响应方式、响应时间、故障</p>	0-8

	<p>修复时间等以及针对典型事件或风险、重大节假日或任务的应急方案以及应急演练等。评价方案的合理性、针对性、具体性、操作性。</p> <p>1. 方案合理性、针对性、具体性、操作性强。(8分)</p> <p>2. 方案合理、有针对性, 措施较为具体, 操作性较强的。(6分)</p> <p>3. 方案合理, 但针对性不强, 具体性、操作性一般。(4分)</p> <p>4. 方案较为简略, 合理措施不具体或措施操作性不强的。(2分)</p> <p>5. 方案无法满足招标要求的。(0分)</p>	
技术水平评价	<p><b>(主观评审因素) 安全作业方案:</b></p> <p>综合评审安全作业方案, 包括安全管理制度、集控系统年安全生产工作预案、防汛防台工作预案等。评价方案的合理性、针对性、具体性、操作性。</p> <p>1. 方案合理性、针对性、具体性、操作性强。(5分)</p> <p>2. 方案合理、有针对性, 措施较为具体, 操作性较强的。(4分)</p> <p>3. 方案合理, 但针对性不强, 具体性、操作性一般。(3分)</p> <p>4. 方案较为简略, 合理措施不具体或措施操作性不强的。(2分)</p> <p>5. 方案无法满足招标要求的。(0分)</p>	0-5
技术水平评价	<p><b>(主观评审因素) 质量保证措施:</b></p> <p>综合评审日常巡查、异常处置、考核的具体方法和频率以及确保服务质量满足招标要求的保证措施。</p> <p>1. 日常巡查方法可行性高, 异常处置措施完善, 有量化考核明细, 考核频次高, 质量保证完善有效。(12分)</p> <p>2. 日常巡查方法较可行, 异常处置措施较完善, 有考核明细, 考核频次较高, 质量保证完善较有效。(9分)</p> <p>3. 日常巡查方法一般, 异常处置措施一般, 考核频次一般, 质量保证完善可操作较一般。(6分)</p> <p>4. 日常巡查方法较差, 异常处置措施较差, 考核频次低, 质量保证完善可操作较差。(3分)</p> <p>5. 无相关内容的。(0分)</p>	0-12
	<p><b>(主观评审因素) 项目组织机构、人员管理机制:</b></p> <p>综合评审本项目组织机构, 人员管理机制(如人员招聘渠道、人员稳定性措施、人员奖励激励机制等)。</p> <p>1. 项目组织机构结构合理, 骨干力量强, 人员管理机制完善、可操作性强。(4分)</p>	0-4

	<p>2. 项目组织机构结构较好，人员管理机制较完善、可操作性较强。（3分）</p> <p>3. 项目组织机构结构一般，人员管理机制一般、可操作一般。（2分）</p> <p>4. 项目组织机构结构合理性差，人员管理机制不完善、可操作性较差。（1分）</p> <p>5. 无相关内容。（0分）</p>	
	<p><b>（主观评审因素）项目负责人及成员配置情况：</b></p> <p>根据运维工作量清单以及人员要求，综合评审项目负责人及专业人员的配置情况，人员数量、任职资格、专业、类似工作经验等满足采购需求的程度。</p> <p>1. 人员配备非常充足，项目负责人及拟投入本项目的项目组成员针对同类项目的工作经验非常丰富，人员具备相应的专业技术资格证书齐全。（9分）</p> <p>2. 人员配备较充足，项目负责人及拟投入本项目的项目组成员针对同类项目的工作经验丰富，人员具备相应的专业技术资格证书较齐全。（7分）</p> <p>3. 人员配备一般，项目负责人及拟投入本项目的项目组成员针对同类项目的工作经验一般，人员具备相应的专业技术资格证书不够齐全。（5分）</p> <p>4. 人员配备有所欠缺，项目负责人及拟投入本项目的项目组成员针对同类项目的工作经验较少，人员具备相应的专业技术资格证书较少。（2分）</p> <p>5. 人员配置情况无法满足招标要求的。（0分）</p>	0-9
<p><b>技术水平评价</b></p>	<p><b>（主观评审因素）项目物力配置情况：</b></p> <p>根据拟投入本项目的设施、设备（巡查车、便携式电脑、移动控制终端、万用表、电工工具、其他设备等）等内容，综合评审各设施、设备的种类、型号、数量、性能等情况满足需求的程度，自有设备证明材料完整程度以及项目服务期设施、设备等的使用计划。</p> <p>1. 拟投入本项目的设施、设备充足完善，证明材料齐全，配置优于招标服务内容要求，使用计划合理可行。（9分）</p> <p>2. 拟投入本项目的设施、设备较完善，证明材料较齐全，配置符合招标服务内容，使用计划合理。（7分）</p> <p>3. 拟投入本项目的设施、设备配置一般，证明材料不充足。（5分）</p>	0-9

	4. 拟投入本项目的设施、设备配置较差，无证明材料。（2分） 5. 无相关内容或拟投入本项目的设施、设备及使用计划无法满足招标服务内容的。（0分）	
<b>技术水 平评价</b>	<p><b>（主观评审因素）合理化建议及特色服务：</b></p> <p>1. 提出的合理化建议具有很强的操作性，合理性；特色服务有很强的有效性及针对性。（5分）</p> <p>2. 提出的合理化建议具有合理性，可操作性较好；特色服务针对性较好。（4分）</p> <p>3. 提出的合理化建议可操作性一般；特色服务针对性一般。（3分）</p> <p>4. 提出的合理化建议无可操作性；特色服务无针对性。（2分）</p> <p>5. 未提出合理化建议及特色服务。（0分）</p>	0-5
<b>商务投标报价得分</b>		<b>满分 10 分</b>
<p>1. 由评标委员会对投标文件中有明显文字和计算错误的内容，要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正，形成修正金额。</p> <p>2. 确定各有效投标人的经评审的投标价（B），B=各有效投标人的投标价格（A）+修正金额。</p> <p>3. 确定评标基准价：满足招标文件要求且最低的经评审的投标价（B）为评标基准价。</p> <p>4. 计算得分：投标报价得分=评标基准价 / 经评审的投标价（B）×价格权值（10%）×100</p>		