

八、中小企业声明函

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加 上海市奉贤区土地储备中心（本部）（单位名称）的 2026年度奉贤区土地储备成本审核（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 2026年度奉贤区土地储备成本审核、包一名称：奉贤区南桥镇光钱路东侧、规划杨跃东路南侧区域地块等地块土地储备成本审核服务（标的名称），属于 其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为 上海科东房地产土地估价有限公司（企业名称），从业人员 90 人，营业收入为 4455.1867 万元，资产总额为 2443.7649 万元，属于 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 2026年度奉贤区土地储备成本审核、包二名称：奉贤区金汇镇迎金路南侧、金闸公路东侧区域地块等地块土地储备成本审核服务（标的名称），属于 其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为 上海科东房地产土地估价有限公司（企业名称），从业人员 90 人，营业收入为 4455.1867 万元，资产总额为 2443.7649 万元，属于 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

3. 2026年度奉贤区土地储备成本审核、包三名称：奉贤区奉贤新城高州路东侧、浦南运河北侧区域地块等地块土地储备成本审核服务（标的名称），属于 其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为 上海科东房地产土地估价有限公司（企业名称），从业人员 90 人，营业收入为 4455.1867 万元，资产总额为 2443.7649 万元，属于 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

4. 2026年度奉贤区土地储备成本审核、包四名称：奉贤区奉贤新城 16 单元庆园路西侧、妙丰路北侧区域地块等地块土地储备成本审核服务（标的名称），属于 其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为 上海科东房地产土地估价有限公司（企业名称），从业人员 90 人，营业收入

为 4455.1867 万元，资产总额为 2443.7649 万元，属于 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上诉声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

● 投标人（公章）：上海科东房地产土地估价有限公司

日期：2026年2月5日