

### 中标人推荐理由

包 1 上海申日园艺有限公司的投标文件服务方案比较完整全面，针对性好，可操作性强，能够结合设施现状及周边道路交通情况提出切实可行的总体养护维修工作方案，运行安全保障措施较为科学，对设施养护维修管理中的保洁、巡视检查等方面的重难点分析较为深入；项目负责人和主要管理人员的经验及资历较好，人员专业配置合理且持证情况略好，汇总得分第一，推荐为第一中标候选人。

包 2 上海浦东城市建设实业发展有限公司的投标文件对涂装层保洁作业方案的重点及难点的分析较为全面，针对性较好；能够针对项目特点、建立切实可行的安全生产、文明作业、环境保护等方面的管理体系；近三年有效类似项目业绩较丰富，汇总得分第一，推荐为第一中标候选人。

包 3 上海成基市政建设发展有限公司的投标文件近三年有效类似项目业绩较丰富，服务方案完整全面，制度健全、措施到位，服务品质有保障，对项目理解清晰，定位准确，方案有一定可操作性，汇总得分第一，推荐为第一中标候选人。